

siječanj
2014.



**GRAD
DUGO SELO**

[IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA DUGOG SELA 2009.-2013.]

Izrada:

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, stambeno i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela
i Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije

Elaborat:

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA DUGOG SELA 2009.-2013.

GRAD DUGO SELO

Ulica Josipa Zorića 1, Dugo Selo

10 370 DUGO SELO

OIB: 25432879214

www.dugoselo.hr

Gradonačelnik:

Stipo Velić, dipl.ing.

Izrada Nacrta Izvješća:

**Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša,
stambeno i komunalno gospodarstvo**

Pročelnik:

Marijo Vinko, dipl.ing.arh.

Stručna suradnja u izradi Nacrta Izvješća:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

Ulica Grada Vukovara 72

10 000 ZAGREB

OIB: 97984258977

www.zpuzz.hr

Ravnateljica:

Željka Kučinić, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade:

Ana Sivrić Mihelić, dipl.ing.arh.

Suradnici u izradi:

Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.

Andrea Galić, dipl.ing.građ., spec. ekoniženjerstva

Zagreb, siječanj 2014.

SADRŽAJ

I.	POLAZIŠTA	1
1.	Osnova i ciljevi izrade Izvešća	1
2.	Zakonodavno-institucionalni okvir	2
3.	Osnovna prostorna obilježja Grada Dugog Sela	4
4.	Grad Dugo Selo u okviru prostornog uređenja Zagrebačke županije	6
II.	ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA	8
1.	Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Dugog Sela.....	8
1.1.	Stanje korištenja i namjene površina	8
1.2.	Plan korištenja i namjene površina	9
2.	Sustav naselja	10
2.1.	Osnovna obilježja naselja	10
2.2.	Demografski pokazatelji	11
2.3.	Površine za razvoj i uređenje naselja	16
2.4.	Društvena suprastruktura	18
2.5.	Trend razvoja naselja	20
3.	Gospodarske djelatnosti	20
3.1.	Poljoprivreda	22
3.2.	Šumarstvo	24
3.3.	Lovstvo	25
3.4.	Proizvodnja, poduzetništvo, trgovina i obrt	26
3.5.	Istraživanje i vađenje mineralnih sirovina	28
3.6.	Energetika	30
3.7.	Vodno gospodarstvo	30
3.8.	Turizam.....	31
4.	Opremljenost prostora prometnom i komunalnom infrastrukturom	33
4.1.	Prometna infrastruktura	33
4.2.	Opskrba energijom	36
4.3.	Opskrba pitkom vodom i odvodnja otpadnih voda	37
4.4.	Upravljanje grobljima	39
4.5.	Postupanje s otpadom	39
5.	Zaštita i korištenje prostora od posebnog značaja	40
5.1.	Zaštita prirodnih vrijednosti	40
5.2.	Zaštita i očuvanje okoliša	41
5.3.	Značajnost krajobraza	42
5.4.	Zaštita i očuvanje kulturne baštine	43
6.	Obvezni prostorni pokazatelji.....	47
III.	ANALIZA IZRADE I PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA	50
1.	Izrada dokumenata prostornog uređenja.....	50
2.	Provedba dokumenata prostornog uređenja	52
3.	Provedba drugih razvojnih i programskih dokumenata	52
4.	Provedba zaključaka, smjernica i preporuka iz prethodnog Izvešća o stanju u prostoru Grada Dugog Sela	53
IV.	PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI.....	56
1.	Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Grada Dugog Sela obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove	56
2.	Ocjena Potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornog uređenja na razini Grada Dugog Sela	58
2.1.	Prostorni plan uređenja Grada Dugog Sela	58
2.2.	Provedbeni planovi	58
3.	Prijedlog aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru	60
V.	IZVORI PODATAKA	65

Sadržaj

I. POLAZIŠTA

U polazištima su prikazani osnovni ciljevi Izvješća o stanju u prostoru Grada Dugog Sela, zakonodavno-institucionalni okvir njegove izrade, te osnovna prostorna obilježja i smještaj Grada Dugog Sela u sustavu prostornog uređenja Zagrebačke županije.

1. Osnova i ciljevi izrade Izvješća

Izvješće o stanju u prostoru je dokument praćenja stanja u prostoru koji sadrži analizu stanja i trendova prostornog razvoja na temelju obveznih prostornih pokazatelja o stanju u prostoru, analizu izrade i provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata te ocjenu stanja i prijedloge za unaprjeđenje održivog razvoja s planom prioritarnih aktivnosti i prijedlogom prostornih pokazatelja za naredno razdoblje.

U razdoblju od donošenja posljednjeg Izvješća o stanju u prostoru i Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada došlo je do značajnih promjena u Zakonima i podzakonskim aktima, a koji bitno utječu na stvaranje uvjeta za prostorni razvoj i načine korištenja prostora.

„Izvješće o stanju u prostoru Grada Dugog Sela 2009. – 2013. godine“ (u daljnjem tekstu: Izvješće) izrađeno je temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 80/13), Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“, broj 117/12), te na temelju dostupnih podataka iz dokumenata prostornoga uređenja, službeno objavljenih i dostupnih podataka nadležnih tijela i ustanova, te drugih pravnih osoba s javnim ovlastima određenih posebnim propisima, te podataka iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i provedbenih dokumenata, koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru.

Obzirom je posljednje Izvješće o stanju u prostoru Grada Dugog Sela, koje je izrađeno temeljem tada važećeg Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) usvojeno na Gradskom vijeću Grada Dugog Sela 2005. godine, ovo Izvješće formalno obuhvaća Zakonom utvrđeno razdoblje od četiri godine, od 2009.-2013. godine, ali se podaci koji su obuhvaćeni ovim dokumentom odnose i na znatno duže vremensko razdoblje - od 2005. godine, kada je doneseno posljednje Izvješće, do 2013. godine. Izvješće o stanju u prostoru Grada Dugog Sela je dokument praćenja stanja u prostoru lokalne razine koje razmatra Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, a izrađuje se u odnosu na županijski prostorni plan, druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje županijske razine koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru Grada Dugog Sela, te dokumente prostornoga uređenja velikoga grada, grada i općine. Izvješće se objavljuje u „Službenom glasniku Grada Dugog Sela“.

Svrha izrade Izvješća je dobiti sveobuhvatni pregled prostornog razvoja i planiranja prostora Grada Dugog Sela, predvidjeti prostorno razvojne trendove temeljene na postojećim uvjetima, te prikazati instrumente prostornog planiranja i učinkovite mjere što su ih nadležna tijela poduzela u proteklom razdoblju na svim razinama planiranja. Izradom i donošenjem ovog Izvješća ocjenjuje se učinkovitost planskih mjera za unaprjeđenje sustava prostornog uređenja, daje se osnova za određivanje smjernica prostornog razvoja Grada Dugog Sela stvaraju se preduvjeti za daljnju izradu dokumenata prostornog uređenja, eventualno izradu izmjena i dopuna istih, kao i procjenu potrebe izrade ostalih strateških i razvojnih dokumenata na razini Grada.

Izvješće prvenstveno prikazuje utvrđene probleme u prostoru, postojeća rješenja za poboljšanje stanja te ukazuje na mogućnosti daljnjih usmjerenja prostornog razvoja, odnosno analizira stanja i promjene u prostoru koje nastaju pod utjecajem različitih društvenih procesa i imaju veći ili manji neposredan utjecaj na prostor.

2. Zakonodavno-institucionalni okvir

U ovom poglavlju daje se prikaz obveze, nadležnosti, dosadašnje prakse i postupka izrade Izvješća, te sastavnice Izvješća, a to sve proizlazi iz obvezne primjene relevantnih zakonskih i podzakonskih propisa.

OBVEZA IZRADE IZVJEŠĆA

Člankom 47. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 80/13), u daljnjem tekstu - Zakon, utvrđena je obveza izrade dokumenata praćenja stanja u prostoru, odnosno izvješća o stanju u prostoru, kako na državnoj i područnoj (regionalnoj), tako i na lokalnoj razini za proteklo četverogodišnje razdoblje.

Temeljem odredbi članka 47. stavka 5. Zakona, donesen je Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“, broj 117/12), u daljnjem tekstu – Pravilnik, kojim su pobliže određeni sadržaj i obvezni prostorni pokazatelji izvješća o stanju u prostoru na svim razinama, drugi zahtjevi u svezi s praćenjem stanja na području prostornog uređenja, te obveza izrade u odnosu na stanje dosadašnjih dokumenata praćenja stanja u prostoru.

Člankom 11. Pravilnika utvrđena je obveza izrade izvješća o stanju u prostoru na područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini u odnosu na prethodno usvojene dokumente praćenja stanja u prostoru. Za područje Grada Dugog Sela, temeljem Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.: 30/94; 68/98, 35/99, 61/00, 32/02 i 100/04) koji je prethodio ovom Zakonu usvojeno je Izvješće o stanju u prostoru Grada Dugog Sela za dvogodišnje razdoblje i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada Dugog Sela 2005.-2008., te njegove Izmjene i dopune (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 1/05 i 7/07). Odredbama članaka 10. – 11.a., prethodno spomenutog zakona, Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru utvrđeni su kao dva odvojena dokumenta praćenja stanja u prostoru.

Primjenom članka 11. stavka 2. Pravilnika, a sukladno gore nevedenom, nedvojbeno proizlazi obveza izrade novog izvješća o stanju u prostoru Grada Dugog Sela. Navedenim člankom određena je, za jedinice područne (regionalne) i lokalne samouprave za koje je na dan stupanja na snagu Pravilnika proteklo četverogodišnje razdoblje od usvajanja prethodnog Izvješća, **potreba izrade novog izvješća o stanju u prostoru** u roku od godine dana od stupanja na snagu Pravilnika.

DOSADAŠNJA PRAKSA IZRADE IZVJEŠĆA

Grad Dugo Selo je do 1992. godine bio samostalna općina. Zakonom o dopunama Zakona o spajanju općina s područja Gradske zajednice Zagreb i prestanku Gradske zajednice Zagreb (NN 33/92) područje tadašnje općine Dugo Selo spaja se s područjem općine Grad Zagreb. Novom administrativnom podjelom, Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 90/92), područje općine Dugo Selo izdvaja se iz općine Grad Zagreb i pripaja Zagrebačkoj županiji, a zatim 1997. godine, donošenjem Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN br.10/97), konstituiran je Grad Dugo Selo u sastavu Zagrebačke županije.

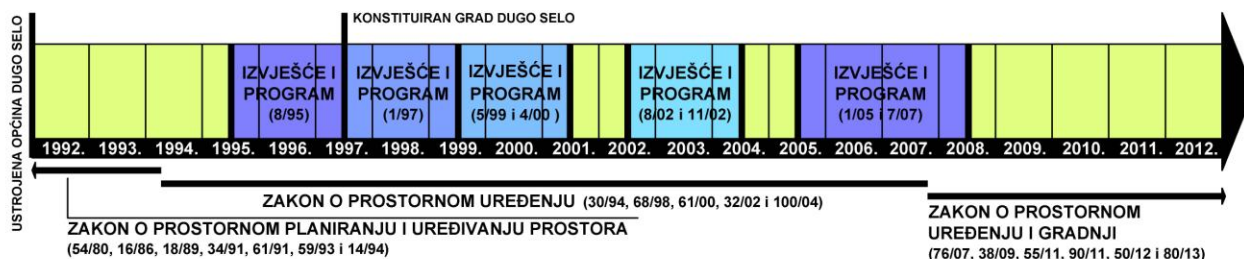
Obzirom da ovo Izvješće nije prvi dokument praćenja stanja u prostoru koji je izrađen za područje Grada Dugog Sela, te da su mu prethodili dokumenti izrađeni temeljem prethodno važeće regulative, potrebno je dati kratki pregled dosadašnje prakse izrade tih dokumenata.

Radi boljeg uvida u dosadašnju izradu dokumenata praćenja stanja u prostoru, potrebno je navesti rješenje iz Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.: 30/94; 68/98, 35/99, 61/00, 32/02 i 100/04). Odredbama članaka 10. – 11.a navedenog zakona obuhvaćeni su dokumenti praćenja stanja u prostoru. Tako su utvrđena dva dokumenta: Izvješće o stanju u

prostoru i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru. Sukladno tim zakonskim odredbama do sada su izrađivani dokumenti praćenja stanja u prostoru i za Grad Dugo Selo. Po stupanju na snagu ovog Zakona, dakle od 01. listopada 2007. godine, pa do početka izrade ovog Izvješća za područje Grada Dugog Sela izostala je izrada Izvješća o stanju u prostoru.

Sukladno navedenim zakonskim odredbama do sada su za područje Grada Dugog Sela izrađeni sljedeći dokumenti praćenja stanja u prostoru:

1. Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru (Službeni glasnik Općine Dugo Selo, br. 8/95),
 - Izmjena Izvješća o stanju u prostoru i Izmjena dvogodišnjeg Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru (Službeni glasnik Općine Dugo Selo, br. 9/95),
 - Izmjena Izvješća o stanju u prostoru i Izmjena dvogodišnjeg Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru (Službeni glasnik Općine Dugo Selo, br. 14/96),
2. Izvješće o stanju u prostoru i Dvogodišnji program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru (Službeni glasnik Općine Dugo Selo, br. 1/97),
3. Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 5/99),
 - Dopuna Izvješća o stanju u prostoru Grada Dugog Sela i Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 4/00),
4. Izvješće o stanju u prostoru Grada Dugog Sela i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 8/02),
 - Dopuna Izvješća o stanju u prostoru Grada Dugog Sela i Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 11/02),
5. Izvješće o stanju u prostoru Grada Dugog Sela za dvogodišnje razdoblje i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada Dugog Sela 2005.-2008. (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 1/05),
 - Izmjene i dopune Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada Dugog Sela 2005.-2008. (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 7/07).



Slika 1 Pregled dosadašnje izrade Izvješća i Programa mjera za područje Grada Dugog Sela

Izvor: Službeni glasnik Općine Dugo Selo, br. 8/95, 1/97 i Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 5/99, 4/00, 8/02, 11/02, 1/05 i 7/07.

Osim perioda za koji se donose dokumenti praćenja stanja u prostoru, mijenjala se važnost i uloga Izvješća i Programa usporedno s mijenjanjem zakonskih rješenja u svezi prostornih planova.

Istovremeno neke značajne pojave u prostoru poput nezakonite gradnje nisu bile predmet Izvješća i Programa ili su bile tek spomenute bez konkretnih analiza i Programskih smjernica i rješenja. Uzrok tome treba tražiti u složenosti problematike kojim se Izvješće (i Program) bavi. Naime Izvješće se bavi elementima koji su sastavni dio svakog Plana (ovisno o razini), ali ih sve mora obuhvatiti, analizirati te predložiti rješenja i smjernice u postupku, koji je dinamičniji od samog postupka donošenja planova, i koji nije detaljno specificiran ili određen u zakonu, a po svojoj prirodi je više neprekinuti proces prikupljanja informacija i promišljanja o prostoru nego opći akt.

Stupanjem Zakona na snagu, ukida se obveza izrade i donošenja programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru i ostaje samo obveza izrade četverogodišnjeg izvješća o stanju u prostoru. Sukladno Prijelaznim i završnim odredbama Zakona, programi mjera doneseni prije stupanja na snagu Zakona ostali su na snazi do isteka razdoblja za koje su doneseni.

Temeljem Zakona donesen je Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“, broj 114/10 i 141/10) kojim je određena nova metodologija izrade, s točno određenim potrebnim prostornim pokazateljima, razinom obrade, izvorima podataka i oblicima tabličnih i kartografskih prikaza. S početkom važenja ovog Pravilnika trebala je započeti izrada Izvješća prema novoj metodologiji. No, ona je u većem obimu započela tek stupanjem na snagu trenutačno važećeg Pravilnika („Narodne novine“, broj 117/12). Temeljem njega je prvo izrađeno Izvješće o stanju u prostoru Republike Hrvatske i doneseno na Saboru u veljači 2013. godine, a zatim se krenulo u izradu Izvješća na područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini.

SASTAVNICE IZVJEŠĆA

Osnovni sadržaj Izvješća određen je Zakonom, a detaljniji sadržaj Pravilnikom. Propisivanjem sadržaja kroz Pravilnik osigurava se jednoobraznost i minimalan sadržaj Izvješća, te postavljanje standarda na način da su iskazani prostorni pokazatelji usporedivi po različitim jedinicama područne (regionalne) i lokalne samouprave, što je naročito važno u uspostavi informacijskog sustava prostornog uređenja. Iako se radi o jednom dokumentu dvije su bitne njegove sastavnice koje se iščitavaju iz sadržaja:

- analitički dio kojim se utvrđuje stanje u prostoru i
- programski dio kojim se utvrđuju smjernice i aktivnosti za poboljšanje stanja u prostoru.

Uz temu sadržaja treba napomenuti da do donošenja Pravilnika nije bio određen sadržaj Izvješća, već je bilo prepušteno jedinici područne (regionalne) i lokalne samouprave da sama odredi njihov sadržaj, što je davalo određenu slobodu u promišljanju vlastitog prostora i odnosa prema ukupnoj problematici stanja u prostoru uz pretpostavljenu mogućnost izrade tematskih izvješća.

3. Osnovna prostorna obilježja Grada Dugog Sela

Grad Dugo Selo jedna je od 34 jedinice lokalne samouprave na području Zagrebačke županije. Smještena je u njezinom istočnom dijelu u kontaktnom području s Gradom Zagrebom, odnosno njegovom užem „prstenu“, oko 20 km od samog središta Grada Zagreba. Na zapadu i sjeveru graniči s Gradom Zagrebom, na istoku s općinom Brckovljani, a na jugu s općinom Rugvica. Područje Grada podijeljeno je na 11 naselja.

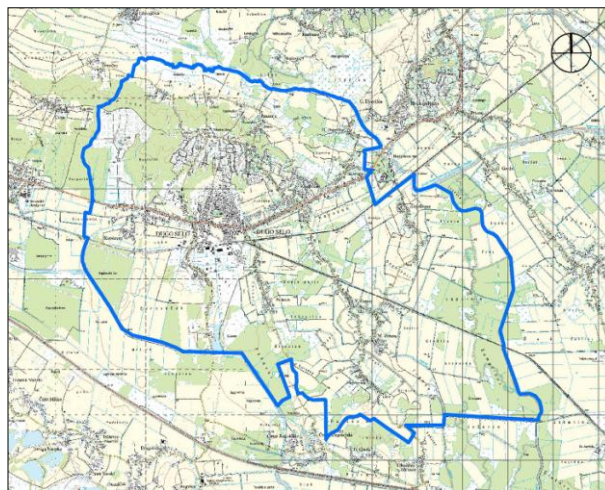
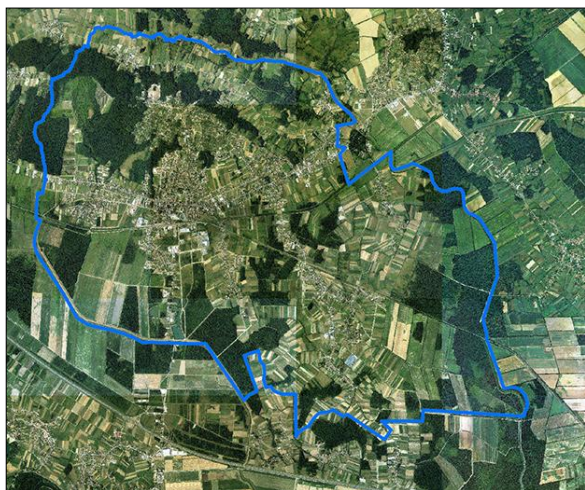
OSNOVNA OBILJEŽJA GRADA DUGOG SELA	
BROJ NASELJA GRADA:	11
BROJ STANOVNIKA GRADA:	17 466
POVRŠINA GRADA:	53.94 km ²
GUSTOĆA NASELJENOSTI:	323,0 st./ km ²
BROJ STANOVNIKA SJEDIŠTA GRADA:	10 453
GUSTOĆA NASELJENOSTI SJEDIŠTA GRADA:	868 st./ km ²
UDIO STANOVNIKA SJEDIŠTA GRADA U UKUPNOM STANOVNIŠTVU:	60 %

Tablica 1 Osnovna obilježja Grada Dugog Sela

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2011., Državni zavod za statistiku, Državna geodetska uprava

U dosadašnjim izvješćima o stanju u prostoru Grada Dugog Sela navodi se površina Grada Dugog Sela od 52,2 km². U Prostornom planu Zagrebačke županije i Prostornom planu uređenja Grada Dugog Sela koristi se podatak od 52,22 km², koji je Zavod za fotogrametriju Državne geodetske uprave krajem 1999. godine uskladio sa Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (Narodne novine, br. 10/97) i dotadašnjim izmjenama i dopunama

istog zakona. Prema novom, važećem Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (Narodne novine, br. 86/06, 125/06-ispravak, 16/07-ispravak, 95/08-Odluka USRH, 46/10-ispravak, 145/10, 37/13, 44/13 i 45/13) granica Grada Dugog Sela se promijenila u odnosu na prethodno važeći zakon. Zbog prelaska naselja Donje Dvorišće iz Općine Brckovljani u Grad Dugo Selo, temeljem prethodno spomenutog zakona, površina Grada Dugog Sela se povećala na 53,94 km². Također, prema najnovijim, vjerojatno do sada i tehnički najpreciznijim, digitalnim podacima u grafičkom obliku za Zagrebačku županiju dobivenim od Državne geodetske uprave 2011. godine očitana je površina za Grad Dugo Selo od 53.94 km². U površini Zagrebačke županije površina Grada Dugog Sela sudjeluje sa tek 1,7%, te predstavlja jednu od manjih prostornih jedinica na području Županije.



Slika 2 Područje Grada Dugog Sela

Izvor: Državna geodetska uprava, stanje 2011.

Najveći dio Grada čine naselja Kopčevac, Dugo Selo, Kozinšćak i Lukarišće koja se pružaju u smjeru istok-zapad duž prometnice Zagreb-Vrbovec. Paralelno s navedenom prometnicom proteže se željeznička pruga koja se nakon željezničkog kolodvora Dugo Selo razdvaja u smjer za Vrbovec (Botovo, Mađarska) i smjer za Ivanić-Grad (Beograd, Srbija). Željeznička pruga odvaja naselja Puhovo, Velika Ostrna, Mala Ostrna, Leprovica i Andrilovac od glavne gradske aglomeracije. Ispod željezničke pruge smještena su glavna područja namijenjena za razvoj poduzetničkih zona. Na sjevernom rubu uz potok Zelinu nalaze se naselja Prozorje i Donje Dvorišće.

Grad Dugo Selo nalazi se u podnožju Martin Brega koji je u povijesti bio centar naseljenosti. Martin Breg s 206 mnnv čini najvišu točku cijelog područja. Centralni dio grada nalazi se na 110 mnnv. Od ukupne površine grada nizine zauzimaju približno 91 % površine dok Martin Breg kao jedino uzvišenje zauzima približno 9 % površine, pa ipak svojim položajem dominira nad gradom koji se primarno razvijao u njegovom podnožju.

Čitavo područje Grada Dugog Sela pripada slivu rijeke Save. Južni obronci Martin Brega i nizina smještena južno od Martin Brega slijeva se prirodnim vodotocima u potok Črnec, dok se sjeverni obronci i pripadajuća nizina slijevaju u potok Zelina te preko rijeke Lonje u Savu. Najveće naselje je Dugo Selo, površine 12,04 km², smješteno u centralnom dijelu Grada ujedno čini i administrativno središte Grada.



Slika 3 Teritorijalno-politički ustroj Grada Dugog Sela

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, ožujak 2013.

4. Grad Dugo Selo u okviru prostornog uređenja Zagrebačke županije

Zakonom je uređen sustav prostornog planiranja u Republici Hrvatskoj. Sustav čine subjekti, dokumenti, akti i postupci kojima se osigurava praćenje stanja u prostoru, određivanje uvjeta i načina izrade, donošenja i provođenja dokumenata prostornog uređenja te uređenja građevinskog zemljišta. Sustav je utvrđen tako da postoji više razina planiranja u skladu s kojima se izrađuju i donose dokumenti prostornog uređenja te njihova međusobna usklađenost. Informacijskim sustavom prostornog uređenja, koji se vodi za potrebe praćenja stanja u prostoru i izrade izvješća stanja u prostoru, osigurava se usklađenost cjelokupnog sustava prostornog uređenja.

Dokument prostornog uređenja užega područja mora biti usklađen s dokumentom prostornog uređenja širega područja, a prostorni planovi lokalne razine moraju biti usklađeni s dokumentom prostornog uređenja državne odnosno prostornim planom područne (regionalne) razine. Dokumenti lokalne razine u nadležnosti su Grada Dugog Sela, a to su prostorni plan uređenja Grada te urbanistički plan uređenja i detaljni plan uređenja dijelova njegovog područja. Dokumente lokalne razine donosi gradsko vijeće.

U tom sustavu, planiranje prostornog razvoja Grada Dugog Sela nalazi se na lokalnoj razini i u okviru je šireg sustava prostornog uređenja Zagrebačke županije. Sustav prostornog uređenja Grada Dugog Sela ustrojen je na slijedeći način:

Provođenje postupka izrade i donošenja prostornih planova lokalne razine (prostorni plan uređenja općine/grada i provedbeni planovi), te ostalih zadaća u pogledu prostornog uređenja u nadležnosti je Grada Dugog Sela. U tu svrhu unutar Stručne službe gradske uprave ustrojen je Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo.

Izrada planova povjerava se stručnim izrađivačima koji će, na osnovi dostavljenih zahtjeva Upravnog odjela, građana i pravnih osoba a u skladu sa zahtjevima (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana dostavljenih od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima, izraditi plan.

Provedba prostornih planova na području Grada Dugog Sela u nadležnosti je Zagrebačke županije. U tu svrhu, za područje Grada Dugog Sela nadležna je ispostava županijskog Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša u Dugom Selu.

Usklađenost prostornog planiranja lokalne razine sa onom županijske razine, osigurava se putem Zakonom utvrđene obveze ishođenja suglasnosti Župana, temeljem prethodnog mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije (u daljnjem tekstu: Zavod) o usklađenosti Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela s prostornim planom Zagrebačke Županije.

Donošenje prostornih planova, kao i dokumenata praćenja stanja u prostoru lokalne razine, u nadležnosti je Gradskog vijeća Grada Dugog Sela.

Zakonom propisanom obveznom dostavom prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru lokalne razine Zavodu, osigurava se povezanost prostornog uređenja lokalne razine sa sustavom prostornog uređenja županijske razine, te mogućnost vođenja informacijskog sustava prostornog uređenja na županijskoj, a slijedom toga i državnoj razini.

II. ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Dugog Sela

Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Dugog Sela prikazana je na dva načina. Prvi je temeljen na digitalnoj bazi podataka o stanju i promjenama zemljišnog pokrova i namjeni korištenja zemljišta Republike Hrvatske sa stanjem od 2006. godine, dok je drugi temeljen na podacima iz Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela sa stanjem od prosinca 2012. godine kad su donesene njegove Ciljane (3.) izmjene i dopune.

1.1. Stanje korištenja i namjene površina

Prikaz stanja korištenja površina i zemljišta za Grad Dugo Selo temelji se na CLC bazi podataka koja je izrađena prema programu za koordinaciju informacija o okolišu i prirodnim resursima pod nazivom CORINE (COoRdination of INformation on the Environment) prihvaćenom od strane Europske unije i na razini Europske unije ocijenjena je kao temeljni referentni set podataka za prostorne i teritorijalne analize.

Standardni pristup izrade CLC baze temelji se na vizualnoj interpretaciji satelitskih snimaka prema prihvaćenoj CLC metodologiji, dajući vektorske podatke u mjerilu 1:100.000, minimalne širine poligona 100 m, minimalnog područja kartiranja 25 ha za bazu pokrova zemljišta, odnosno 5 ha za bazu promjena.

Utvrđena CLC nomenklatura uključuje 44 klase, raspoređene u 3 razine, od kojih svaka opisuje različit pokrov zemljišta. Donji prikaz predstavlja pokrov zemljišta za referentnu 2006. godinu, a od 44 klase pokrova zemljišta na području Grada Dugog Sela prisutno je njih 8.

STRUKTURA KORIŠTENJA ZEMLJIŠTA					
klasa (razina 3)		Grad Dugo Selo		Zagrebačka županija	
oznaka	naziv	površina (ha)	udio	površina (ha)	udio
111	Naselja (<80% izgrađeno)	714,1	13,2%	10.435,0	3,4%
133	Gradilišta	-	-	179,1	0,1%
121	Industrijski ili poslovni prostori	-	-	744,5	0,2%
142	Sportski i rekreacijski objekti	-	-	2,2	0,0%
122	Prometnice s pripadajućim zemljištem	-	-	200,9	0,1%
124	Zračne luke s pripadajućim zemljištem	-	-	274,9	0,1%
131	Rudokopi	-	-	211,9	0,1%
242	Mozaik različitih načina poljoprivrednoga korištenja	2.038,7	37,8%	99.252,9	32,4%
211	Oranice	601,2	11,2%	17.077,6	5,6%
221	Vinogradi	-	-	367,2	0,1%
222	Voćnjaci	130,1	2,4%	497,3	0,2%
231	Livade košarice i intenzivni pašnjaci	224,3	4,2%	19.709,1	6,4%
243	Poljoprivredne površine sa značajnim udjelom prirodne vegetacije	296,4	5,5%	32.784,8	10,7%
321	Prirodni travnjaci	-	-	4,0	0,0%
324	Sukcesija šume (zemljišta u zarastanju)	340,6	6,3%	20.151,1	6,6%
311	Bjelogorična šuma	1.047,1	19,4%	98.175,1	32,1%
312	Crnogorična šuma	-	-	238,3	0,1%
313	Mješovita šuma	-	-	2.541,3	0,8%
411	Kopnene močvare	-	-	589,2	0,2%
512	Vode stajačice	-	-	1.605,5	0,5%
511	Vode tekućice	-	-	993,5	0,3%
ukupno		5.394,0	100%	306.035,0	100%

Tablica 2 **Struktura korištenja zemljišta Grada Dugog Sela**

Izvor: Agencija za zaštitu okoliša, Corine Land Cover Hrvatska (CLC 2006 Hrvatska)

1.2. Plan korištenja i namjene površina

Za razliku od CLC baze podataka kojom je utvrđeno stanje pokrova, osnovnim podacima za korištenje i namjenu površina dobivenim temeljem Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela utvrđen je plan korištenja površina iz kojeg je tek u manjem dijelu moguće razlučiti i stanje njihovog korištenja. Stoga ova dva načina utvrđivanja prostorne strukture korištenja i namjene površina nisu u potpunosti usporediva.

Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04) utvrđen je obvezni iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina pri izradi dokumenata prostornog uređenja. Na taj način u svim dokumentima prostornog uređenja navedeni pokazatelji su ujednačeni, te je moguća njihova usporedba. Tako je u tablici u nastavku predložen usporedni prikaz prostornih pokazatelja Grada Dugog Sela s onima na razini Zagrebačke županije. Najveća razlika uočljiva je u površinama za gradnju izvan naselja, a što se napose odnosi na građevinska područja proizvodne i poslovne namjene izvan naselja. Naime, površine rezervirane za tu izgradnju na području Grada Dugog Sela trostruko su veće od onih na razini Županije. Također, treba primjetiti da na prostoru Grada nema rezerviranih površina za smještaj ugostiteljsko-turističkih sadržaja izvan naselja.

SKUPINA POKAZATELJA IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA					
skupina pokazatelja	pokazatelji	Grad Dugo Selo		Zagrebačka županija	
		ha	(%)	ha	(%)
građevinska područja naselja	izgrađeni dio	749,66	13,90	20155,03	6,59
	neizgrađeni dio	483,97	*39,23	11624,41	*36,58
	ukupno	1233,63	22,87	31779,44	10,38
izdvojena građevinska područja izvan naselja	gospodarska – proizvodna i poslovna namjena	287,20	5,32	4828,50	1,58
	ugostiteljsko-turistička namjena	0,00	0,00	261,61	0,09
	športsko-rekreacijska namjena	33,46	0,62	2518,29	0,82
	grobља	30,07	0,56	276,97	0,09
	ukupno	350,73	6,50	7885,37	2,58
ostale izgrađene površine	posebna namjena	0,00	0,00	499,77	0,16
	infrastruktura i ostalo	11,25	0,21	6259,44	2,05
	ukupno	11,25	0,21	6759,21	2,21
neizgrađene površine	poljoprivredne površine	2345,68	43,50	138550,01	45,27
	šume	1327,87	24,61	112674,02	36,82
	vodne površine	124,64	2,31	8387,26	2,74
	ukupno	3798,19	70,42	259611,29	84,83
sveukupno		5394,00	100,00	306035,32	100,00

* udio u ukupnom GPN

Tablica 3 Prostorni pokazatelji iz dokumenata prostornog uređenja

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, baza podataka, listopad 2013.

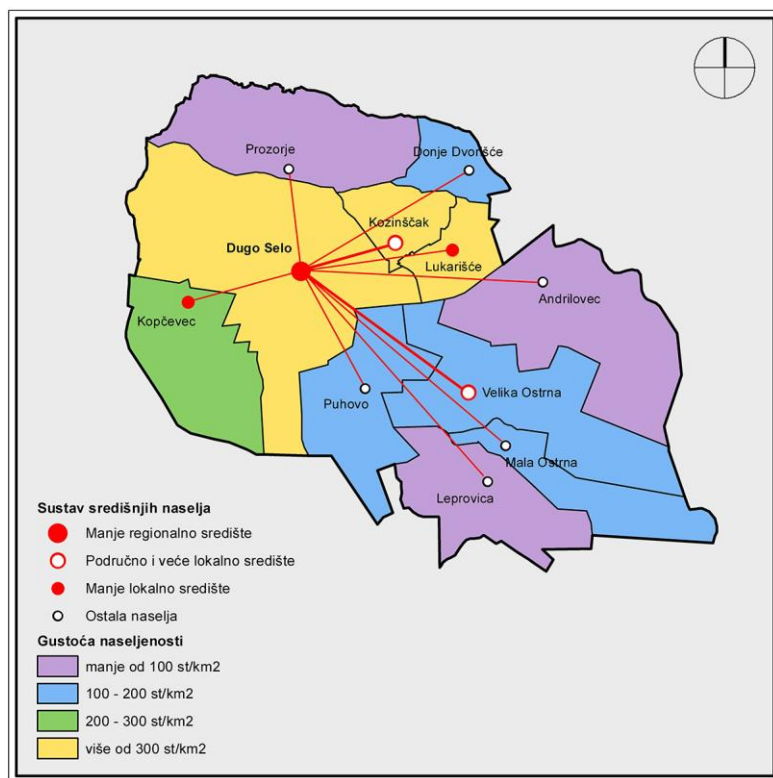
Uspoređujući II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela iz 2010. godine s I. izmjenama i dopunama iz 2006. godine, uočen je trend manjeg povećanja površina građevinskih područja naselja od 7% i izrazitijeg povećanja površina građevinskih područja gospodarske namjene od 26%. Uočava se također i manji trend povećanja poljoprivrednih površina, za 8% te s druge strane značajnije smanjenje šumskih površina za 13%. Na prethodno navedene promjene utječe i činjenica da se zbog prelaska naselja Donje Dvorišće iz Općine Brckovljani u Grad Dugo Selo povećala i sama površina Grada zbog čega su se dogodila i povećanja površina po pojedinim namjenama.

Obzirom na, Prostornim planom uređenja Grada planiranu rezervaciju površina za daljnju izgradnju, za očekivati je da će se navedeni trend nastaviti i u budućem razdoblju, a ovisiti će u najvećoj mjeri o gospodarskim prilikama i demografskim kretanjima.

2. Sustav naselja

2.1. Osnovna obilježja naselja

Grad Dugo Selo sastoji se od 11 naselja. Povezana su u jednu prostorno-funkcionalnu cjelinu oko gradskog središta, naselja Dugo Selo. Glavna razvojna os gradskog prostora proteže se duž prometnice koja povezuje Grad Zagreb s istočnim dijelom Zagrebačke županije (Grad Vrbovec, Ivanić grad i okolne općine) i kojom su povezana naselja Kopčevac, Dugo Selo, Kozinšćak i Lukarišće. Duž prometnice za Rugvicu izdužio se jedan krak naselja Dugo Selo, a duž prometnice za Ježevo na osnovnu izgrađenu strukturu nadovezala su se naselja Velika i Mala Ostrna. Navedena naselja i naselje Puhovo danas čine neprekinuti izgrađeni dio Grada Dugog Sela gdje je nemoguće odrediti završetak pojedinog naselja i početak sljedećeg. Naselja Prozorje, Donje Dvorišće, Andrilovac i Leprovica ostala su zasebne graditeljske cjeline. Središnji dio Grada čini potez Zagrebačke ulice i Ulice J.Zorića od Perivoja grofa Draškovića do crkve Sv. Martina na kojem su smješteni glavni institucionalni sadržaji Grada.



Slika 4 Osnovna obilježja naselja

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku, ožujak 2013., Državna geodetska uprava

Sukladno Prostornom planu Zagrebačke županije i Prostornom planu uređenja Grada Dugog Sela određen je sustav središnjih naselja i razvojnih središta. Uz gradsko središte Dugo Selo kao manje regionalno središte, izdvajaju se dva područna i veća lokalna središta, naselje Kozinšćak i naselje Velika Ostrna. Najrazvijeniji dio Grada jest samo gradsko središte, dio naselja Dugo Selo, koje zbog smještaja većine gospodarskih subjekata s područja Grada i dobre povezanosti s istočnim naseljima Grada Zagreba županijskom cestom te dobre povezanosti sa središtem Grada Zagreba putem linija prigradske željeznice ujedno predstavlja i najperspektivniji dio Grada Dugog Sela. U tablici, u nastavku, predložena su osnovna obilježja pojedinog naselja koja se odnose na površinu područja naselja, broj stanovnika i gustoću naseljenosti.

Prosječna gustoća naseljenosti na području RH je 75,71 st./km², Zagrebačke županije 103,86 st./km², Grada Dugog Sela 323,80 st./km². Po gustoći naseljenosti na području Grada ističe se naselje Dugo Selo s gustoćom od 868,19 st./km² što je posljedica nepostojanja većih poljoprivrednih površina, a s druge strane na području tog naselja nalazi se većina višestambene

izgradnje. Najmanju gustoću naseljenosti imaju naselja Andrilovac, Leprovica i Prozorje kao naselja koja su u većoj mjeri orijentirana ka poljoprivredi.

OSNOVNA OBILJEŽJA NASELJA							
prostorno-funkcionalna cjelina	naselje	funkcija	površina		stanovništvo		gustoća naseljenosti
			km ²	%	broj	%	st./km ²
Dugo Selo (11 naselja)	Andrilovac	MO	7,52	13,94	286	1,64	38,03
	Donje Dvorišće	MO	1,57	2,91	188	1,08	119,74
	Dugo Selo	manje regionalno središte i MO	12,04	22,32	10 453	59,85	868,19
	Kopčevac	manje lokalno središte i MO	4,82	8,94	1 093	6,26	226,76
	Kozinščak	područno i veće lokalno središte i MO	1,77	3,28	1 345	7,70	759,89
	Leprovica	MO	4,39	8,14	254	1,45	57,86
	Lukarišće	manje lokalno središte i MO	1,78	3,30	1 020	5,84	573,03
	Mala Ostrna	MO	3,09	5,73	325	1,86	105,18
	Prozorje	MO	5,78	10,71	521	2,98	90,14
	Puhovo	MO	4,48	8,31	710	4,06	158,48
	Velika Ostrna	područno i veće lokalno središte i MO	6,70	12,42	1 271	7,28	189,70
sveukupno Grad Dugo Selo (11 naselja)			53,94	100,00	17 466	100,00	323,80
Zagrebačka županija			3.058,15	100,00	317.606	100,00	103,86
Republika Hrvatska			56.594,00	100,00	4.284.889	100,00	75,71

MO – sjedište mjesnog odbora

Tablica 4 Osnovna obilježja naselja

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku, ožujak 2013., Državna geodetska uprava

U urbanoj strukturi samo središnji dio naselja Dugo Selo djelomično pokazuje karakteristike urbanog središta i to prvenstveno koncentracijom javnih i trgovačkih sadržaja, a manje izgrađenim karakteristikama. Taj dio je izrastao duž glavne ulice koja svojim dimenzijama odgovara sredini prošlog stoljeća ali koja je opterećena jednim od najfrekventnijih prometa u RH. Središte naselja čini Kolodvorska ulica te administrativno područje koje se proteže duž Zagrebačke ulice/Ulice Josipa Zorića (od Domobranske ulice na zapadu do Ulice hrvatskih branitelja na istoku). Radi se o dosta širokom području kojem nedostaje kvalitetan gradski prostor. U budućnosti će biti potrebno na tom dijelu realizirati pješačku zonu i jedan ili niz manjih otvorenih prostora ili trgova.

U ostalim naseljima ne postoje urbane strukture koje bi se prepoznale kao središta. Razlog za takvo stanje leži prvenstveno u relativno malom broju stanovnika u tim naseljima te činjenici da se gradilo uz postojeće putove i to prvenstveno obiteljske kuće. Ono što se može prepoznati kao začetak javnih prostora u rubnim naseljima su prostori uz Vatrogasne domove. U budućnosti kroz izradu UPU-a Koritnjače i UPU-a Kopčevac treba predvidjeti u sklopu dijelova namijenjenih višestambenoj izgradnji područja gdje će se fokusirati poslovno trgovački sadržaji, ali i prostori namijenjeni slobodnom vremenu. Od naselja udaljenih od središta Grada u naselju Velika Ostrna na području Mlake (bivša prirodna retencija) moguće je predvidjeti izgradnju i uređenje otvorenih prostora kao javnih prostora naselja.

2.2. Demografski pokazatelji

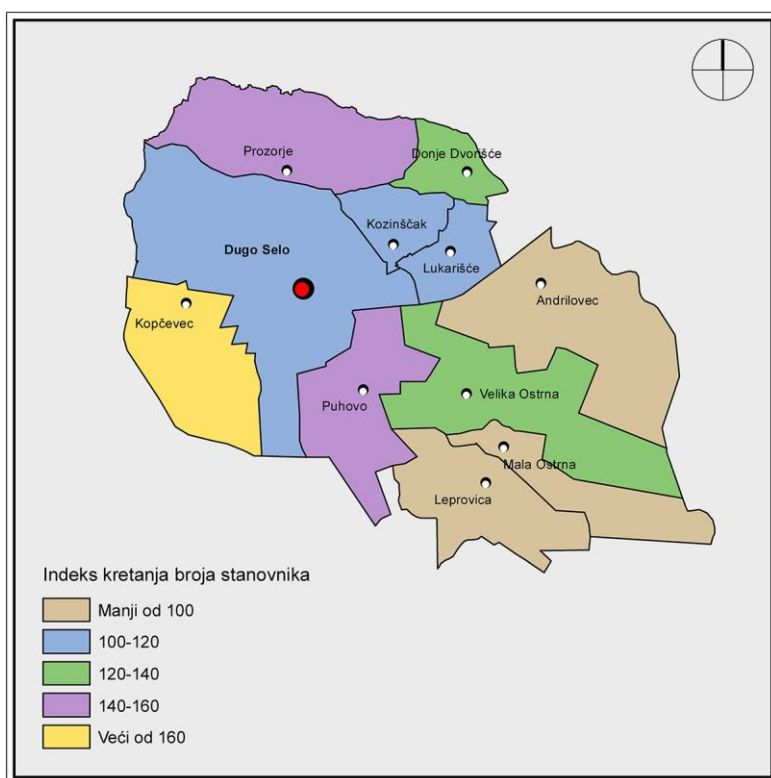
U svrhu upotpunjenosti prikaza sustava naselja potrebno je iskazati osnovne demografske značajke, kako za ukupno područje Grada Dugog Sela, tako i za svako pojedino naselje. Prikaz demografskih obilježja u nastavku, temelji se na rezultatima popisa stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine. Do trenutka izrade ovoga Izvješća (studenj 2013. godine), Državni zavod za statistiku objavio je na razini naselja i jedinica lokalnih samouprava podatke o broju stanovnika prema spolu i dobi, dok je podatke o broju kućanstava i stanova objavio u Prvim rezultatima popisa 2011. godine, gdje je određen broj kućanstava i stanova naknadno popisani. Pojedini podaci na toj razini, iskazani su kroz statistička izvješća i priopćenja.

U svrhu točnog sagledavanja demografskih kretanja potrebno je navesti da je u posljednjem međupopisnom razdoblju došlo do promjene granice Grada Dugog Sela (2006.), na način da je naselje Donje Dvorišće izdvojeno iz Općine Brckovljani te pripojeno Gradu Dugom Selu. Treba napomenuti kako se ukupni podaci razlikuju od službenih podataka iz popisa stanovništva jer isti ne uzimaju u obzir činjenicu da naselje Donje Dvorišće 2001. godine nije bilo u sastavu Grada Dugog Sela.

2.2.1. Broj i razmještaj stanovništva

Usporednim prikazom podataka iz posljednjih dvaju popisa 2001. i 2011. godine prema lokalnoj, županijskoj i državnoj razini utvrđeno je kako slijedi. Broj stanovnika Grada se povećao za 20,95%, što je znatno više nego na županijskoj razini gdje se događa porast od 2,57%, dok se na državnoj razini uočava trend smanjenja broja stanovnika za 3,31%. Analizirajući kretanje broja stanovnika na razini naselja, uočava se razlika između pojedinih naselja. Tako je najznačajnije povećanje broja stanovnika prisutno u naseljima Kopčevac, Prozorje i Puhovo, dok je u naseljima Andrilovac, Leprovica i Mala Ostrna zabilježen pad broja stanovnika. U ostalim naseljima Grada zabilježen je umjereni porast broja stanovnika.

Grad Dugo Selo s povećanjem od 20,95% prvi je grad/općina na području Zagrebačke županije po povećanju broja stanovnika. Prvi grad iza Grada Dugog Sela je Sveta Nedelja s povećanjem od 16,46%, te općina Stupnik s povećanjem od 14,9%.



Slika 5 Indeks kretanja broja stanovnika 2011./2001. po naseljima

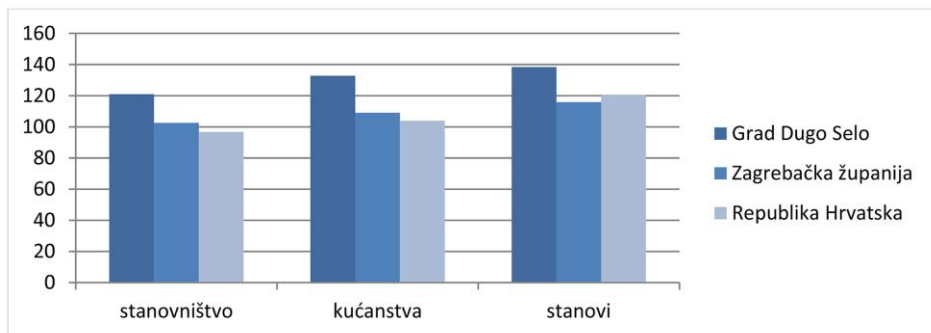
Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku, ožujak 2013.

2.2.2. Kućanstva i stanovi

Zabilježeni porast broja stanovnika na razini Grada, pratio je i povećani porast broja kućanstava i stanova. Indeks porasta broja kućanstava je bio veći od indeksa porasta broja stanovnika, a indeks porasta broja stanova veći od oba navedena. Ova pojava također je prisutna i na županijskoj i državnoj razini. Sukladno navedenom zabilježen je pad broja članova prosječnog kućanstava sa 3,46 u 2001. na 3,16 u 2011. godini. Uspoređujući ove podatke sa podacima na višim razinama, uočava se da Grad Dugo Selo ima veći indeks porasta broja stanovnika i

kućanstava od županijskog i državnog. Kada se analizira samo područje Grada, može se primjetiti kako se najveći porast kućanstava dogodio u naseljima Kopčevac, Puhovo i Prozorje, dok je najmanji porast broja kućanstava zabilježen u naseljima Leprovica, Mala Ostrna i Andrilovac.

Većim porastom broja stanova od broja stanovnika, te povećanjem stambene površine, povećao se i stambeni standard, tako da je u prosjeku po jednoj stambenoj jedinici 2011. godine bilo 2,33 stanovnika za razliku od 2001. godine kada je bilo 2,67 stanovnika. Indeks porasta stanova na području Grada veći je od prosječnog na županijskoj i državnoj razini.



Grafikon 1 Indeks kretanja broja stanovnika, kućanstava i stanova 2011./2001.

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2001. i 2011. i Prvi rezultati 2011., Državni zavod za statistiku, ožujak 2013.

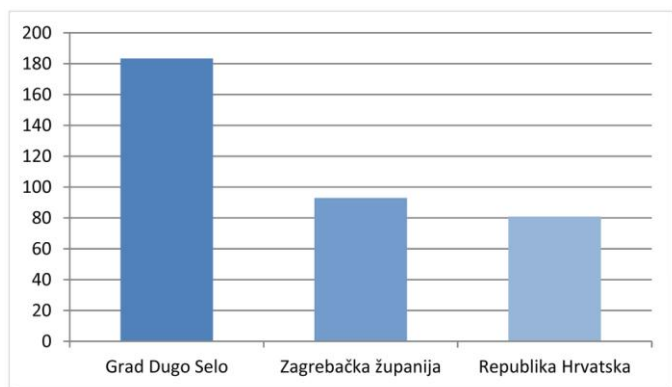
KUĆANSTVA I STANOVI										
naselje	stanovništvo			kućanstva				stanovi		
	broj		indeks 2011./ 2001.	broj		prosječna veličina 2011.	indeks 2011./ 2001.	broj		indeks 2011./ 2001.
	2001.	2011.		2001.	2011.			2001.	2011.	
Andrilovec	289	286	98,96	87	93	3,07	106,90	100	112	149,18
Donje Dvorišće	141	188	133,33	39	52	3,61	133,33	46	56	121,74
Dugo Selo	8 880	10 453	117,71	2 654	3 489	3,00	131,46	3 434	4 870	141,82
Kopčevac	624	1 093	175,16	173	312	3,50	180,35	209	383	183,25
Kozinščak	1 176	1 345	114,37	316	410	3,28	129,75	422	564	133,65
Leprovica	261	254	97,32	72	73	3,48	101,39	80	91	113,75
Lukarišće	896	1 020	113,84	261	291	3,50	111,50	315	347	110,16
Mala Ostrna	343	325	94,75	81	86	3,78	106,17	103	116	112,62
Prozorje	319	521	163,32	103	163	3,20	158,25	252	293	116,27
Puhovo	469	710	151,39	112	195	3,64	174,11	131	224	170,99
Velika Ostrna	1 043	1 271	121,86	269	356	3,57	132,34	314	406	129,30
Naknadno popisani	-	-	-	-	14	-	-	-	16	-
Grad Dugo Selo	14 441	17 466	120,95	4 167	5 534	3,16	132,80	5 406	7 478	138,33
Zagrebačka županija	309 696	317 642	102,57	94 274	102 753	3,09	108,99	120 867	139 938	115,78
Republika Hrvatska	4 437 460	4 290 612	96,69	1 477 377	1 535 635	2,79	103,94	1 877 126	2 257 515	120,26

Tablica 5 Kućanstva i stanovi

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2001. i 2011., Prvi rezultati popisa stanovništva, kućanstava i stanova 2001. i 2011., Statistička izvešća br. 1441/2011, Državni zavod za statistiku

2.2.3. Prirodni prirast i migracija stanovništva

Prirodni prirast stanovništva Grada Dugog Sela za 2012. godinu iznosio je čak 110 stanovnika. Na 242 živorođenih 132 je umrlo. U usporedbi sa Zagrebačkom županijom i Državom, ovaj je prirodni prirast izrazito značajan. Sukladno tome, Grad Dugo Selo ima iznadprosječni indeks vitalnosti stanovništva i to ne samo u Zagrebačkoj županiji, već i na razini Republike Hrvatske. Naime, taj indeks je duplo veći od prosječnog indeksa županije, te 2,3 puta veći od državnog prosjeka. Također, treba istaknuti kako Grad Dugo Selo ima najveći indeks vitalnosti u županiji, a iza njega slijedi Grad Sveta Nedelja s indeksom 141,0. Promatrajući državnu razinu Grad Dugo Selo se, gledajući ukupno gradove i općine, nalazi na 5. mjestu, dok se na razini gradova nalazi na 2. mjestu, iza Grada Solina.

**Grafikon 2 Vitalni indeks (živorodeni na 100 umrlih)**

Izvor: Prirodno kretanje stanovništva u 2012., Priopćenje br. 7.1.1., Državni zavod za statistiku, srpanj 2013.

PRIRODNI PRIRAST STANOVNIŠTVA				
područje	živorodeni	umrli	prirodni prirast	vitalni indeks (živorodeni / 100 umrlih)
Grad Dugo Selo	242	132	110	183,3
Zagrebačka županija	3.267	3.515	- 248	92,9
Republika Hrvatska	41.771	51.710	- 9.939	80,8

Tablica 6 Prirodni prirast stanovništva

Izvor: Prirodno kretanje stanovništva u 2012., Priopćenje br. 7.1.1., Državni zavod za statistiku, srpanj 2013.

Prema podacima iz lipnja 2013. godine dostavljenima od strane MUP-a, Policijske uprave Zagrebačke, Policijske postaje Dugo Selo, tijekom razdoblja 2009.-2012. doseljavanje na područje Grada veće je nego odseljavanje. Na ovakvu migraciju značajan utjecaj ima: blizina Grada Zagreba i dobra povezanost prvenstveno prigradskom željeznicom, niža cijena građevinskog zemljišta i stambenog prostora u odnosu na Grad Zagreb, zadovoljavajuća društvena i komunalna infrastruktura te niži preiz.

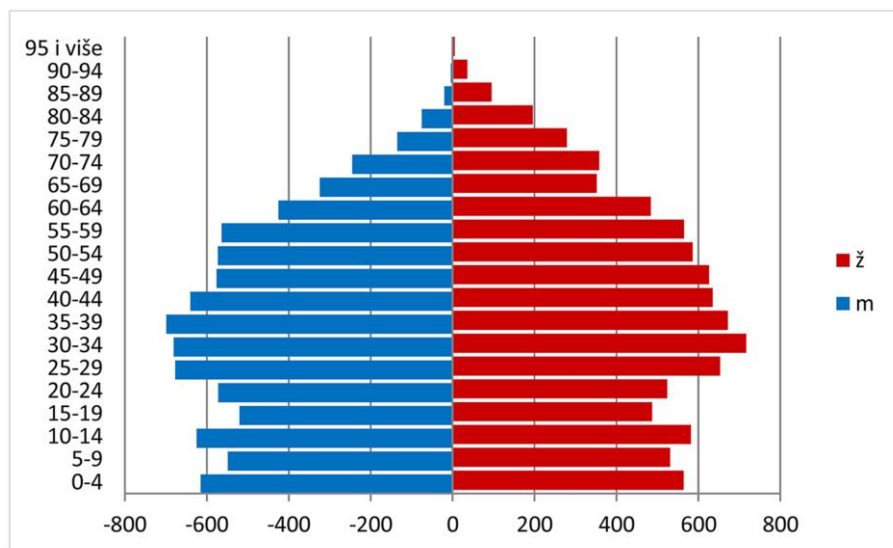
MIGRACIJE STANOVNIŠTVA							
godina	doseljavanje		ukupno doseljavanje	odseljavanje		ukupno odseljavanje	prirast
	Iz RH	Iz inoz.		Iz RH	Iz inoz.		
2009.	441	70	511	192	14	206	305
2010.	454	45	499	82	16	98	401
2011.	531	69	600	40	18	58	542
2012.	399	86	485	28	19	47	438
Ukupno:	1 825	270	2 095	342	67	409	1 686

Tablica 7 Migracija stanovništva

Izvor: MUP, Policijska uprava Zagrebačka, Policijska postaja Dugo Selo, lipanj 2013.

2.2.4. Dobna i spolna struktura stanovništva

Struktura stanovništva prema spolu i prema dobnim skupinama temelj su iz kojih se očitavaju reproduktivni, radni, starosni i drugi pokazatelji populacije. Na državnoj razini žene su zastupljene s 51,78%, a muškarci 48,22%, što se ponavlja i na razini Zagrebačke županije gdje je 51,56% žena, 48,44% muškaraca, te na razini Grada Dugog Sela gdje je 51,23% žena, 48,77% muškaraca. Iz navedenog je vidljivo da je, kako na razini Županije i Države, tako i na razini Grada Dugog Sela, žensko stanovništvo prevladavajuće u ukupnom stanovništvu. Međutim po pojedinim dobnim skupinama, što je vidljivo iz grafikona, uočava se da su muškarci više zastupljeni u mlađim dobnim skupinama, da je broj muškaraca i žena ujednačen tijekom zrelog razdoblja, te da kod starog stanovništva prevladavaju žene. Dakle, više muškog stanovništva pojavljuje se u mlađim dobnim skupinama do 45 godina starosti, dok je manje muškog stanovništva prisutno u starijim dobnim skupinama iznad 45 godina starosti, a poglavito u najstarijoj životnoj dobi. Pojava „manjka“ ženskog stanovništva fertilne dobi može se ponajviše pripisati emigraciji tog kontigenta stanovništva, najvećim dijelom u susjedni Zagreb.

Grafikon 3 **Dobna i spolna struktura stanovništva**

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku, ožujak 2013.

ODNOS BROJA MUŠKARACA NA 1000 ŽENA PREMA DOBNIM SKUPINAMA									
dobne skupine (godine)	0-9	10-19	20-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-79	80 i više
GRAD DUGO SELO	1063	1071	1061	993	964	988	926	596	298

Tablica 8 **Odnos broja muškaraca na 1000 žena prema dobnim skupinama**

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku, ožujak 2013.

Dobna struktura jedan je od najvažnijih pokazatelja vitalnosti i potencijala stanovništva. Po pitanju dobne strukture stanovništva Grada vidljivo je da je najbrojniji kontigent stanovništva onaj od 30-34 godine starosti. Osnovni pokazatelji starosti stanovništva su: prosječna starost, indeks starenja (omjer stanovništva starijeg od 60 godina i stanovništva mlađeg od 20 godina) i koeficijent starosti (udio stanovništva starijeg od 60 godina u ukupnom stanovništvu). Indeks starenja na području Grada Dugog Sela najniži je na području Zagrebačke županije i iznosi 67,8%. U usporedbi s prosječnim vrijednostima na županijskom i državnom nivou Grad Dugo Selo nema toliko nepovoljnu starosnu strukturu stanovništva.

STAROSNA STRUKTURA STANOVNIŠTVA						
područje	ukupno stanovništvo 2011.	stanovništvo staro do 20 godina	stanovništvo staro preko 60 godina	prosječna starost	indeks starenja	koeficijent starosti
Grad Dugo Selo	17.466	4.473	3.033	37,4	67,8	17,4
Zagrebačka županija	317.606	70.086	70.131	40,6	100,1	22,1
Republika Hrvatska	4.284.889	896.605	1.031.373	41,7	115,0	24,1

Tablica 9 **Starosna struktura stanovništva**

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku, ožujak 2013.

2.2.5. Demografske procjene i trendovi

U svrhu određivanja trenda i prognoze daljnjeg razvoja naselja, potrebno je sagledati predočene demografske pokazatelje, te temeljem njih dati procjenu demografskih prilika za naredno razdoblje. Kako je Prostorni plan uređenja Grada, osnovni, a ujedno i strateški plan na gradskoj razini kojim se određuje prostorni razvoj naselja kroz utvrđivanje građevinskih područja, isti je potrebno sagledavati kao dugoročni dokument prostornog uređenja. Stoga je procjenu demografskih prilika potrebno projicirati na 20-ak godina u naprijed. Tako bi plansko razdoblje valjalo pomaknuti sa 2015. na barem 2031. godinu na koju se za potrebe planiranja komunalne

infrastrukture referira Prostorni plan Zagrebačke županije (Glasnik Zagrebačke županije, br. 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11 i 14/12-pročišćeni tekst).

Prema navedenom Prostornom planu županije demografska prognoza za 2015. / 2031. godinu za Grad Dugo Selo iznosi (usporedba - Popis 2011. godine):

- 23.000 / 26.000 stanovnika (17.466 stanovnika),
- 6.571 / 7.429 kućanstava; 3,5 čl./kućanstvu (5.534 kućanstava) i
- 8.519 / 9.630 stanova (7.478 stanova).

Ove prognoze su se temeljile na podacima koji su kao zadnji popis stanovništva imali onaj iz 2001. godine. Upravo u međupopisnom razdoblju 2001. / 1991. dogodio se najveći porast broja stanovnika na području Grada Dugog Sela. Na takvom porastu stanovništva temeljila se i prognoza njegovog daljeg rasta. Zadnjim službenim popisom stanovništva iz 2011. godine utvrđen je značajan porast broja stanovnika na području Grada Dugog Sela, te značajan porast vitalnog indeksa što ukazuje na nastavak trenda rasta broja stanovnika.

Sukladno publikaciji „Projekcije stanovništva Republike Hrvatske 2010.-2061.“ (Državni zavod za statistiku, Zagreb 2011.), prema najnepovoljnijem (niska varijantna projekcija), ali na žalost prema demografskim kretanjima (varijanta niskog fertiliteta s niskom migracijom) i najrealnijem scenariju, prognozira se da bi 2031. godine područje sjeverozapadne Hrvatske (5 županija i Grad Zagreb) moglo imati svega 1.579.600 stanovnika. To područje je prema navedenoj publikaciji i scenariju čiji je temelj bio popis iz 2001. godine, trebalo 2011. godine imati 1.672.600 stanovnika, a poznato je da ih je prema popisu iz te iste godine popisano manje, svega 1.645.854. Za očekivati je da će se ovakav trend demografskog nazadovanja odnositi, ali vjerojatno s određenim vremenskim odmakom, i na Zagrebačku županiju. Također, sukladno publikaciji pri projiciranju ravnomjernijega regionalnog razvoja pretpostavlja se da će gradovi koje okružuju depopulacijski prostori imati središnju ulogu u gospodarskom i demografskom oporavku i tako postati nositelji općeg razvoja u svom gravitacijsko-funkcionalnom okruženju. To se posebno odnosi na gradove s više od 10 tisuća stanovnika u koju skupinu pripada i Grad Dugo Selo.

Iz svega navedenog, može se zaključiti da nije realno očekivati i daljnji značajan rast broja stanovnika Grada Dugog Sela, već njegov malo sporiji rast u slijedećem međupopisnom razdoblju (2021./2011.), a zatim, ovisno o rezultatima populacijske politike i sveopće socijalno-gospodarske situacije mogući sporiji rast ili stagnaciju između 2021. i 2031. godine. Sukladno utvrđenim različitim demografskim podacima po naseljima za očekivati je da će u promatranom razdoblju i dalje povoljnije demografske prilike imati sjedište Grada, dok će naselja orijentirana na poljoprivredu imati nepovoljnije demografske prilike.

2.3. Površine za razvoj i uređenje naselja

U svrhu uređenja, te razvoja i planiranog proširenja naselja utvrđena su sukladno Zakonu, Prostornim planom uređenja Grada Dugog Sela, te njegovim izmjenama i dopunama do trenutka izrade ovog Izješća (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 6/04, 13/06, 14/06, 8/10 i 8/12) građevinska područja naselja. U nastavku je prikazana njihova analiza prema veličini i izgrađenosti, a u odnosu na pokazatelje popisa stanovništva, kućanstava i stanova iz 2011. godine.

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA								
naselje	površina GPN			broj stanovnika 2011.	gustoća stanovanja izgrađenog dijela GPN			površina izgrađenog GPN mješovite namjene/ kućanstvu (m ²)
	ukupno	izgrađeno			ukupno	mješovite pretežito stambene namjene		
		(ha)	(ha)			udio (%)	(st./ha)	
Andrilovec	57,06	26,51	46,46	286	10,79	26,51	10,79	2 850
Donje Dvorišće	20,68	12,66	61,22	188	14,85	12,66	14,85	2 435
Dugo Selo	534,04	363,19	68,01	10 453	28,78	357,00	29,28	1 023
Kopčevac	72,25	37,26	51,57	1 093	29,33	37,26	29,33	1 194

Kozinščak	72,33	56,55	78,18	1 345	23,78	56,55	23,78	1 379
Leprovica	28,74	19,22	66,87	254	13,21	19,22	13,21	2 633
Lukarišće	127,66	55,62	43,57	1 020	18,34	55,62	18,34	1 911
Mala Ostrna	29,35	22,50	76,66	325	14,44	22,50	14,44	2 616
Prozorje	98,60	61,95	62,93	521	8,41	61,95	8,41	3 801
Puhovo	60,29	29,78	49,39	710	23,84	29,78	23,84	1 527
Velika Ostrna	132,63	64,42	48,57	1 271	19,73	64,42	19,73	1 809
GRAD DUGO SELO	1 233,63	749,66	60,77	17 466	23,30	743,47	23,49	1 343

Tablica 10 **Građevinska područja naselja (GPN)**

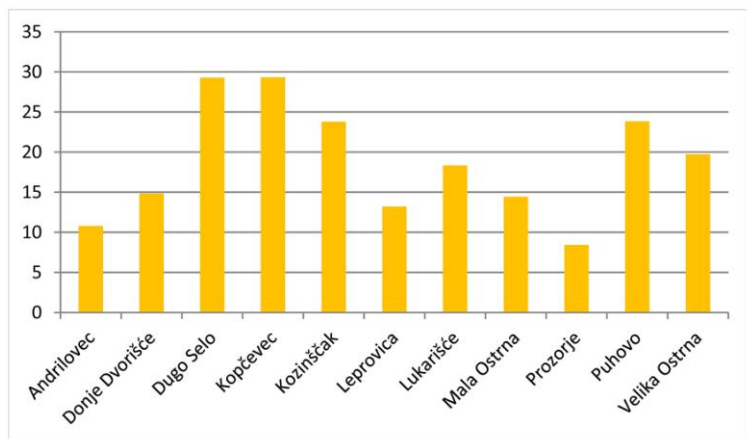
Izvor: Prostorni plan uređenja Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 6/04, 13/06, 14/06, 8/10 i 8/12)

Najveći udio izgrađenog dijela građevinskog područja ima naselje Dugo Selo. U prosjeku izgrađenost iznosi 60,77%, s time da je za naselja Andrilovac, Lukarišće, Puhovo i Veliku Ostrnu ispod 50%. S druge strane, naselja Kozinščak i Mala Ostrna imaju na gradskoj razini najveću izgrađenost i to preko 75%. Od ukupno izgrađenog dijela građevinskih područja, na površine mješovite - pretežito stambene namjene odnosi se 743,47 ha ili 99,17%. Ako se promatra detaljnije planirana namjena površina građevinskih područja naselja, uočavaju se pričuvne površine za razvoj i uređenje u najvećem dijelu mješovite pretežito stambene izgradnje i u manjem dijelu javne i društvene izgradnje.

Prostornim planom uređenja Grada Dugog Sela, površine građevinskih područja naselja detaljnije su podijeljene prema namjeni: mješovita - pretežito stambena, javna i društvena, ugostiteljsko-turistička, i gospodarska namjena - poslovna. Obzirom na razlike u udjelu pojedinih površina u daljnjoj analizi suodnosa broja stanovnika/kućanstava i površina građevinskih područja naselja korištena je površina mješovite - pretežito stambene namjene unutar koje je jedino i moguć smještaj stanovanja.

Odnos broja stanovnika i površine građevinskog područja naselja daje prikaz gustoće stanovanja. Ukupna površina građevinskog područja naselja utvrđuje se sukladno prognoziranom broju stanovnika za određeno plansko razdoblje. Stoga je u svrhu prikaza realnih pokazatelja gustoće stanovanja prikazan odnos postojećeg broja stanovnika (iz popisa 2011.) i izgrađene površine građevinskih područja naselja. Kako bi navedeni prikaz bio usporediv po naseljima, gustoća stanovanja je izračunata prema površinama izgrađenog dijela građevinskog područja mješovite - pretežito stambene namjene. Potrebno je također, napomenuti, da su Prostornim planom uređenja Grada u površine građevinskih područja uračunate prometne površine, te stoga navedena gustoća ne predstavlja neto gustoću stanovanja.

Sukladno već spomenutoj gustoći stanovništva, najveća gustoća stanovanja prisutna je u naseljima Dugo Selo (29,28 st./ha) i Kopčevac (29,33 st./ha). Daleko najmanju gustoću stanovanja ima naselje Prozorje (8,41 st./ha). Ovakva razlika u rezultatima posljedica je različite tipologije građevnih čestica i prosječne veličine kućanstva. U slučaju naselja Prozorje na jedno kućanstvo u prosjeku otpada 3801 m² zemljišta, dok u naselju Dugo Selo, s velikom gustoćom stanovanja, na jedno kućanstvo u prosjeku otpada 1023 m².

Grafikon 4 **Gustoća stanovanja (st./ha izgrađenog dijela građ. područja naselja mješovite pretežito stambene namjene)**

Izvor: Prostorni plan uređenja Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 6/04, 13/06, 14/06, 8/10 i 8/12)

2.4. Društvena suprastruktura

Na području Grada Dugog Sela, sukladno veličini naselja i broju stanovnika, razvila se razgranata suprastuktura kako kroz institucije tako i vaninstitucionalnim udruživanjem građana. Usprkos dobroj povezanosti s Gradom Zagrebom i jakom privlačnom snagom zagrebačke društvene nadogradnje na području Grada vremenom se razvijaju značajni kapaciteti javne, obrazovne, sportske i kulturne nadogradnje, te mnoge udruge koje okupljaju razne interesne skupine. U vaninstitucionalnim udrugama tradicionalno prednjače sportska društva, kulturno umjetnička društva i udruge, vatrogasna zajednica, društvo umirovljenika te u novije vrijeme udruge pomoći osobama s poteškoćama i glazbena škola. Na žalost, potrebno je primijetiti da tako razgranatu društvenu strukturu ne prati odgovarajuća infrastruktura te se većina udruga nalazi u neprimjerenim uvjetima.

UPRAVA

Sjedište gradske uprave nalazi se u naselju Dugo Selo. Tu je smješten ured gradonačelnika koji predstavlja izvršno tijelo Grada. Predstavničko tijelo Grada je Gradsko vijeće koje se sastoji od predsjednika, 2 zamjenika i 14 vijećnika. Neposredno sudjelovanje građana u odlučivanju o pitanjima od njihova svakodnevnog i neposrednog interesa provodi se putem mjesnih odbora. Na području Općine formirano je 14 mjesnih odbora i to: Andrilovac, Donje Dvorišće, Dugo Selo - Jug, Dugo Selo - Centar, Dugo Selo - Istok, Dugo Selo - Zapad, Kopčevac, Kozinšćak, Leprovica, Lukarišće, Mala Ostrna, Prozorje, Puhovo i Velika Ostrna. Gradska uprava je ustrojena na način da ima 4 upravna odjela: Upravni odjel za gospodarstvo i financije, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitku okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo, Upravni odjel za društvene djelatnosti i Upravni odjel za poslove Gradskog vijeća i Gradonačelnika. U gradskoj upravi zaposleno je 26 djelatnika.

SOCIJALNA I ZDRAVSTVENA ZAŠTITA

Od objekata socijalne zaštite na području Grada smješten je Centar za socijalnu skrb Dugo Selo u samom centru Grada, gdje se u blizini također nalazi i djeluje Gradsko društvo crvenog križa.

U pogledu zdravstvene zaštite područje Grada pripada Ispostavi Doma zdravlja Zagrebačke županije u Dugom Selu te sukladno njihovim podacima utvrđeno je da u sklopu Doma zdravlja Dugo Selo djeluje sedam ordinacija općih medicina, medicinsko biokemijski laboratorij, četiri ordinacije dentalne medicine, dva dentalna laboratorija, dvije pedijatrijske ordinacije, ginekološka ordinacija, služba fizikalne medicine i rehabilitacije, RTG i UZV, patronažna služba, Zavod za hitnu medicinu Zagrebačke županije, Ispostava Dugo Selo, te školska medicina i epidemiološka služba Zavoda za javno zdravstvo Zagrebačke županije (HE Odjel Dugo Selo). Dom zdravlja Dugo Selo djeluje u jednoj zgradi smještenoj u centru Grada i nema područnih službi. Pored Doma zdravlja s područja zdravstva djeluje niz privatnih ordinacija prvenstveno dentalne medicine. U sklopu vojarne Pukovnik Milivoj Halar postoji manji objekt namijenjen zdravstvenoj zaštiti koji nije u funkciji te ostavlja mogućnost da se u budućnosti dio zdravstvene zaštite proširi u tom objektu.

U naselju Dugo Selo također djeluje i Veterinarska ambulanta Dugo Selo s dvije ispostave izvan Grada.

ODGOJ I OBRAZOVANJE

Na području Grada nalazi se jedan gradski dječji vrtić - Dječji vrtić Dugo Selo koji ima područno odjeljenje Lukarišće, te dva privatna dječja vrtića. Kapacitet Dječjeg vrtića Dugo Selo povećao se od 2009. godine s 295 upisane djece na 391 djece u 2013. godini temeljem preinaka postojećih prostora i povećanja broja djece u pojedinim grupama. Broj neupisane djece po godinama iznosi: 103 u 2009., 122 u 2010., 76 u 2011., 75 u 2012. i 81 u 2013. godini. Neupisana djeca pohađaju privatne vrtiće ili odlaze u vrtiće u Gradu Zagrebu. U 2013. godini izgrađene su prostorije za dvije vrtićke grupe kao dogradnja na postojeći dječji vrtić, a u narednom periodu predviđa se poticanje otvaranja dodatnih privatnih dječjih vrtića.

Osnovne škole na području Grada Dugog Sela su: Osnovna škola Josipa Zorića i Osnovna škola Ivan Benković koja je započela s radom 2009. godine. U obje škole nastava se odvija u dvije smjene. Prema podacima dobivenima od škola, na traženje Upravnog odjela, ukupan broj djece u obje osnovne škole iznosi: 1641 u 2009. godini, 1689 u 2010. godini, 1665 u 2011. godini i 1443 u 2012. godini. Prosječan broj učenika u razredima iznosi 22,8 učenika. Za potrebe daljnjeg povećanja broja stanovnika Prostornim planom uređenja grada Dugog Sela predviđena je izgradnja treće osnovne škole na području naselja Lukarišće.

Srednja škola Dugo Selo je srednjoškolska institucija u kojoj se izvodi 10 različitih obrazovnih programa: Opća gimnazija (opće-obrazovni program), Ekonomist, Tehničar za računalstvo (četverogodišnji strukovni programi), Frizer, Automehaničar, Instalater grijanja i klimatizacije, Vodoinstalater, Plinoinstalater, Elektromehaničar i Elektroinstalater (trogodišnji strukovni programi).

KULTURA

Grad Dugo Selo osnovao je Osnovnu glazbenu školu Dugo Selo. Nastavu pohađa 70-ak redovitih, te 100-ak izvanrednih učenika u 4 sekcije (tambura, flauta, kontrabas i violina). U Osnovnoj glazbenoj školi trenutačno radi 10-ak osoba, uključujući tajnika i ravnatelja škole.

Zajedno s Općinama Brckovljani i Rugvica Grad Dugo Selo osnovao je i Pučko otvoreno učilište Dugo Selo koje djeluje kao ustanova za obrazovanje djece i odraslih, kulturu i informiranje, te time doprinosi obrazovanju organiziranjem raznih tečajeva i programa obrazovanja.

Na području Grada Dugog Sela kao ustanove s područja kulture također djeluju Gradska knjižnica i čitaonica Dugo Selo te niz udruga i društava od kojih se ističe Kulturno umjetničko društvo Preporod. KUD Preporod nastao je iz Crkvenog pjevačkog društva osnovanog 1907. godine koje je 1921. godine promijenilo naziv u Preporod. KUD Preporod djeluje u prostorijama bivšeg kina Preporod koje je jedina aktivna dvorana za predstave na području Grada Dugog Sela s kapacitetom od približno 300 sjedećih mjesta, obnovljena tijekom 2012. godine.

VJERSKE ZAJEDNICE

Prema popisu stanovništva iz 2011. godine na području Grada bilo je popisano 16 304 katolika koji su činili 93,35% ukupnog stanovništva, dok prisutnost pripadnika ostalih vjeroispovijesti i ateista čini preostalih 6,65%. Stoga od vjerskih zajednica na području Grada djeluje jedino rimokatolička crkva. U pogledu njezinog ustroja, Grad Dugo Selo pripada Dugoselskom dekanatu Zagrebačke nadbiskupije. Na području Grada ustrojene su 2 župe i to u naseljima Dugo Selo i Lukarišće.

ŠPORT I REKREACIJA

Na području Grada djeluje Gradska sportska dvorana i dvije sportske dvorane u sklopu osnovnih škola. Vanjski sportski tereni su: nogometno igralište Dugo Selo i nogometno igralište Velika Ostrna, malonogometno igralište ispred Pučkog otvorenog učilišta, rekreacijska površina u naselju Puhovo i Kozinščak te nekoliko malonogometnih i teniskih terena u privatnom vlasništvu. Sportske udruge su brojne (18 klubova i društava) koje su okupljene u Zajednicu sportskih udruga Dugo Selo. Uz prethodno navedeno na području Grada od 1999. godine djeluje Športsko-ribolovni savez Zagrebačke županije koji provodi sportske rekreativne i gospodarstveno sportske aktivnosti.

POLITIČKE STRANKE I GRAĐANSKE UDRUGE

Na području Grada Dugog Sela djeluju ogranci svih značajnijih političkih stranaka.

Od građanskih udruga na području Grada djeluje njih 44: kulturno umjetničko društvo, Društvo naša djeca Dugo Selo u javnom interesu promiče i vodi akcije i aktivnosti za dobrobit djece, Društvo invalida, Udruga za djecu s posebnim potrebama, Obrtnička udruga, Udruga i Sindikat umirovljenika, udruge ratnih veterana iz Domovinskog rata, Udruga Hrvata BiH, glazbena,

likovna, ekološka udruga, mažoretkinje, Udruga vinogradara i vinara, Vatrogasna zajednica i lovačke udruge. Vatrogasna zajednica ustrojena je na području Grada kao članica Vatrogasne zajednice Zagrebačke županije. Okuplja 6 dobrovoljnih vatrogasnih društava: DVD Dugo Selo – središnja postrojba, DVD Andrilovac, DVD Ostrna, DVD Leprovica, DVD Donje Dvorišće i DVD Prozorje.

POŠTA

Hrvatske pošte, na području Grada imaju poštanski ured s dostavnim područjem smještenim u samom centru Grada.

2.5. Trend razvoja naselja

Prostornu priču za širenje, odnosno razvoj i uređenje naselja potrebno je prvenstveno sagledavati u odnosu na procijenjene demografske pokazatelje i tipologiju građevnog zemljišta. Pri utvrđivanju površine za razvoj naselja, također valja voditi računa o prostornim pričuvama za smještaj potrebnih pratećih javnih i društvenih sadržaja radi održavanja, ali i poboljšanja životnog standarda. U skladu s tim potrebno je sukladno demografskim pokazateljima utvrditi realnu mrežu javne i društvene infrastrukture prema osnovnim prostornim cjelinama. U tu svrhu treba izvršiti analizu vlasničke strukture zemljišta kako bi se utvrdilo ono najrealnije i najpovoljnije za smještaj navedenih sadržaja.

Sukladno zakonskoj obvezi izrade urbanističkih planova uređenja za neizgrađene dijelove građevinskih područja, potrebno je razlučiti koje su to stvarno neizgrađene i neuređene površine naselja od onih izgrađenih i neizgrađenih, ali uređenih.

U ovisnosti o izgrađenosti zemljišta, porastu ili padu broja stanovnika, odnosno kućanstava, kao i potrebama smještaja pratećih sadržaja stanovanju (gospodarska, javna i društvena namjena, zelenilo) promatrano za svako naselje zasebno ili za grupu naselja, odnosno utvrđenu osnovnu prostornu cjelinu, a u skladu sa smjernicama dokumenata prostornog uređenja šireg prostora izvršit će se potrebna prostorna pričuva za razvoj i uređenje naselja.

3. Gospodarske djelatnosti

U svrhu analize gospodarskih djelatnosti potrebno je prvenstveno utvrditi socijalno gospodarsku strukturu na području Grada Dugog Sela. Na žalost, najveći dio tih podataka se odnosi na stanje utvrđeno popisom stanovništva, kućanstava i stanova iz 2001. godine, jer prema posljednjem službenom popisu iz 2011. godine ti podaci još nisu objavljeni. Može se s velikom sigurnošću ustvrditi da uslijed djelovanja sveopće gospodarske krize u nazad nekoliko godina, ti podaci stari 10-ak godina više nemaju stvarnog značaja.

LOKALNA SOCIJALNO GOSPODARSKA STRUKTURA

Podaci o razvijenosti Grada iz srpnja 2010. godine temelje se među ostalim na rezultatima popisa stanovništva iz 2001. i 1991. godine, te gospodarskim podacima iz razdoblja 2006.-2008. U nastavku se navode zbog usporedivosti sa županijskom i državnim razinom. Prema tim podacima Grad Dugo Selo bio je sa indeksom razvijenosti od 105,95 ispod županijskog (123,22), ali iznad državnog prosjeka (100). Sagledavajući vrijednosti osnovnih pokazatelja razvijenosti uočavaju se ispodprosječni prosječni dohodak i izvorni prihodi po glavi stanovnika. S druge strane se uočava značajni nadprosječni indeks kretanja broja stanovnika u međupopisnom razdoblju 1991.-2001.

INDEKS RAZVIJENOSTI GRADA DUGOG SELA		
	Vrijednosti osnovnih pokazatelja	Vrijednosti standardiziranih pokazatelja u odnosu na nacionalni prosjek
Prosječni dohodak per capita 2006.-2008.	24.002	88,0%
Prosječni izvorni prihodi per capita 2006.-2008.	2.951	89,0%
Prosječna stopa nezaposlenosti 2006.-2008.	10,4%	106,1%

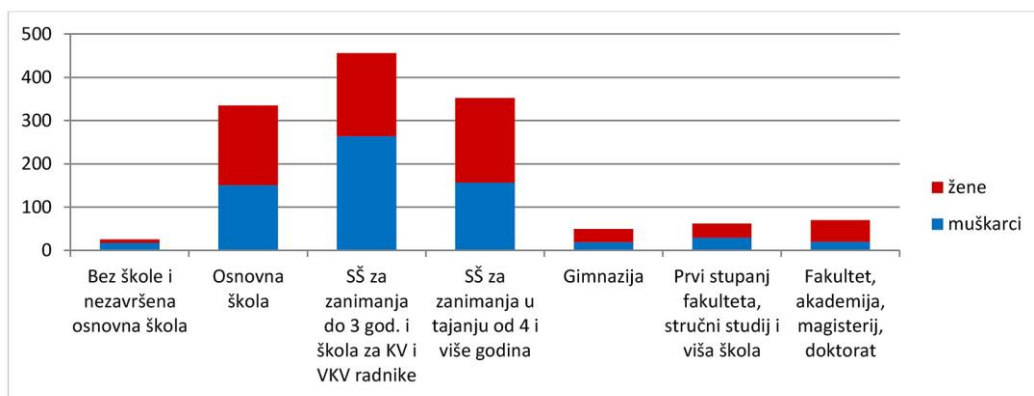
Kretanje stanovništva 2001./1991.	144,9	160,4%
Udio obrazovnog stanovništva u stanovništvu 16-65 god. 2001.	66,3%	98,0%
Indeks razvijenosti Grada Dugog Sela	105,95	
Skupina	100-125% IV.	

Tablica 11 **Indeks razvijenosti Grada Dugog Sela**

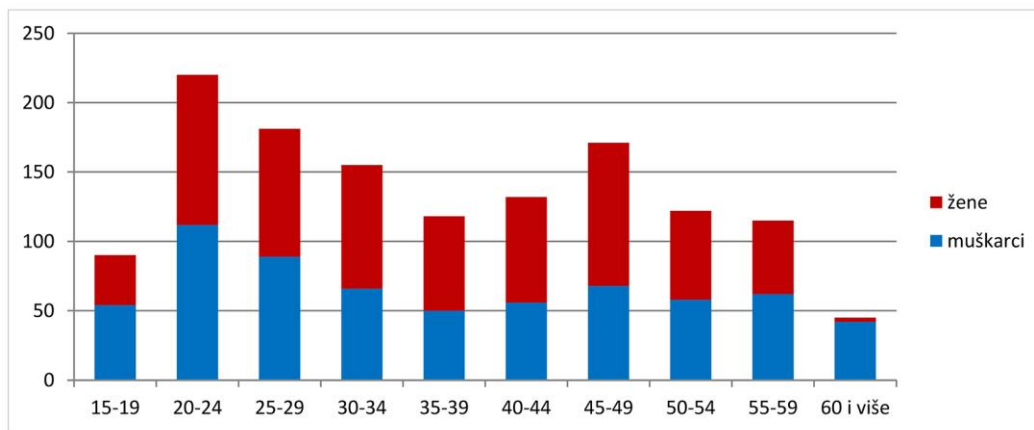
Izvor: Ocjenjivanje i razvrstavanje jedinica lokalne samouprave prema razvijenosti, Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, dopis (KLASA: 350-05/13-01/2, URBROJ: 538-05-1/0196-13-2) od 05. veljače 2013.

Utjecaj gospodarske krize najbolje je uočljiv u porastu stope nezaposlenosti. Tako je, prema Priopćenjima 9.2.1. i 9.2.6. Državnog zavoda za statistiku prosječna stopa nezaposlenosti za 2012. godinu na razini Države iznosila 18,9%, da bi za prvih 8 mjeseci 2013. godine iznosila 20,2%. Prema podacima Hrvatskog zavoda za zapošljavanje od 31.12.2012. godine bilo je ukupno 1.349 nezaposlenih osoba na području Grada Dugog Sela.

U grafikonima koji slijede predočena je detaljnija struktura nezaposlenih osoba na području Grada Dugog Sela u odnosu na dob, spol i razinu obrazovanja. Od ukupno 1.349 nezaposlenih, njih 51,3% bile su žene, što razmjerno odgovara spolnoj strukturi stanovništva u kojoj su žene zastupljene s 51,23%. Prema razini obrazovanja, najviše nezaposlenih s udjelom od 33,8% bilo je onih sa srednjom školom za zanimanja do 3 godine i školom za KV i VKV radnike. Najveći udio žena u nezaposlenima prema razini obrazovanja bilo je onih sa završenim fakultetom, akademijom, magisterijem i doktoratom (71,4%), a najmanje u kategoriji bez škole i s nezavršenom osnovnom školom (40,0%). Uglavnom, ispodprosječni udio žena u nezaposlenima jesu žene bez škole i s nezavršenom osnovnom školom, te žene sa završenom srednjom školom za zanimanja do 3 godine i školom za KV i VKV radnike.

Grafikon 5 **Nezaposlene osobe po razini obrazovanja i spolu 31.12.2012.**

Izvor: Hrvatski zavod za zapošljavanje

Grafikon 6 **Nezaposlene osobe po dobi i spolu 31.12.2012.**

Izvor: Hrvatski zavod za zapošljavanje

Veliki udio od 42,7% u nezaposlenima čini stanovništvo između 30 i 49 godina starosti, zatim oko 36,4% nezaposlenih je mlado stanovništvo od 15 do 29 godina starosti, te 20,9% sa 50 i više godina starosti. Iznadprosječni udio žena u nezaposlenima se očituje u dobi od 25 do 54 godina starosti, dok u mlađim i starijim dobnim skupinama nezaposlenih s iznadprosječnim udjelom prevladavaju muškarci.

3.1. Poljoprivreda

Na području Grada u lipnju 2003. godine bilo je popisano 890 poljoprivrednih kućanstava. U tim kućanstvima bilo je 3.296 stanovnika, što znači da je prosječno poljoprivredno kućanstvo brojalo 3,7 članova.

POLJODJELSTVO

Prema popisu poljoprivrede od 01.06.2003. godine, od ukupno raspoloživog zemljišta na korišteno poljoprivredno zemljište otpadalo je 76,6%. Od toga 96,0% je bilo u vlasništvu (5,7% uzeto u zakup, a 1,7% je dano u zakup). Najveći udjel u korištenom zemljištu imale su oranice i vrtovi sa 62,1%. Značajniji udjel od 31,5% imale su još livade.

Bilo je popisano 868 kućanstva s korištenim poljoprivrednim zemljištem. U prosjeku, na jedno poljoprivredno kućanstvo koje je koristilo poljoprivredno zemljište dolazilo je 1,37 ha obrađenog poljoprivrednog zemljišta. Najviše kućanstava je bilo s voćnjacima (59%), livadama (58%), oranicama i vrtovima (58%), te povrtnjacima (57%), a nešto manje s vinogradima (32%). Oranice i vrtovi u najvećem dijelu korišteni su za uzgoj žitarica (69%), te manjim dijelom za uzgoj krmnog bilja (10%). Od 32,8 ha ukupne površine voćnjaka, 17,13 ha ili 52% površina odnosilo se na plantažne voćnjake od čega 59% na jabuke, te 32% na šljive. Na 25,67 ha vinograda bilo je zasađeno 117.000 trsova. Od toga, 29% odnosno 7,32 ha sa ukupno 26.000 trsova zauzimali su plantažni vinogradi.

STRUKTURA KORIŠTENOG POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA				
tip zemljišta		površina (ha)	udio u korištenom zemljištu	udio u raspoloživom zemljištu
korišteno poljoprivredno zemljište	povrtnjaci (okućnice)	10,78	0,9%	0,7%
	oranice i vrtovi	735,99	62,1%	47,6%
	livade	373,61	31,5%	24,1%
	pašnjaci	5,65	0,5%	0,4%
	voćnjaci	32,80	2,8%	2,1%
	vinogradi	25,67	2,2%	1,7%
	rasadnici i košaračka vrba	0,40	0,0%	0,0%
	ukupno korišteno zemljište	1.184,91	100,0%	76,6%
ostalo zemljište	neobrađeno poljoprivredno	67,56	-	4,4%
	šumsko	211,20	-	13,6%
	ostalo	84,14	-	5,4%
	ukupno ostalo zemljište	362,90	-	23,4%
ukupno raspoloživo zemljište		1.547,81	-	100,0%

- nema pojave

Tablica 12 *Struktura korištenog poljoprivrednog zemljišta*

Izvor: Popis poljoprivrede 2003., Državni zavod za statistiku

Već iz podataka dostupnih temeljem popisa poljoprivrede iz 2003. godine može se zaključiti da na području Grada Dugog Sela poljoprivredna proizvodnja nije razvijena na principima modernog poljoprivrednog gospodarstva, a do 2012. godine stanje se nije popravilo. Radi se pretežno o malim proizvođačima koji proizvode za svoje potrebe te dio svojih proizvoda plasiraju lokalno koristeći tradicionalne kanale za distribuciju proizvoda. Strukturu poljoprivrednih površina čine male parcele. Kvaliteta tla na području Grada nije visoka. Radi se o tlu koje je teško obradivo i slabo propušta vodu te zahtjeva intenzivnu obradu da bi se ostvarili primjereni urod. Vinogradarski posjedi su mali i u stalnom opadanju kako se južni obronci Martin brega polako pretvaraju u stambena područja.

Na području Grada djeluje nekoliko proizvođača cvječarskih kultura u plastenicima. Radi se o ograničenim količinama, a proizvođači nisu međusobno povezani te većinu proizvoda plasiraju u lokalnu zajednicu. Iznimku u poljoprivrednoj proizvodnji čine malobrojni proizvođači na području naselja Leprovica koji obrađuju veće površine za uzgoj povrtnih kultura te voćarski nasadi na južnim obroncima Martin brega (ostaci bivšeg voćnjaka na ulazu u Dugo Selo) i u naselju Prozorje. Činjenica da na području Grada djeluje jedna od većih hladnjača za čuvanje i distribuciju voća u vlasništvu tvrtke Agrofruktus d.o.o. daje mogućnost planiranja razvoja voćarske proizvodnje većih razmjera.

STOČARSTVO

Prema popisu poljoprivrede od 01.06.2003. godine stočarstvo na području Grada Dugog Sela ponajviše je zastupljeno u uzgajanju peradi, svinja i goveda. Najviše poljoprivrednih kućanstava bavilo se uzgojem peradi (71%), zatim uzgojem svinja (39%), te goveda (13%), dok se manji broj bavio uzgojem kunića (8%), koza (4%) i ovaca (2%). Navedeni uzgoj prisutan je u ekstenzivnom obliku, što se vidi iz većeg udjela poljoprivrednih kućanstava koja se bave uzgojem manjeg broja životinja i peradi. Tako je od 114 kućanstava koja su se bavila uzgojem goveda samo jedno imalo više od 20 goveda (0,9%). Slično je i u svinjogojstvu, gdje je udio kućanstava koja su uzgajala više od 50 svinja iznosio svega 0,3%.

Na području Grada ne postoje veći stočarski proizvođači. Dominira svinjogojstvo ali prvenstveno na manjim posjedima. Mljekarska proizvodnja je zanemariva.

STRUKTURA STOČNOG FONDA PREMA KUĆANSTVIMA										
vrsta životinje	broj životinja / košnica	broj kućanstava							prosječni broj životinja / košnica	
		ukupno	prema broju životinja / košnica							
			1-10				11-20	više od 20		
			1	2-10		21-50		više od 50		
				2-5	6-10					
			1-5	6-50						
goveda	398	114	27	76	5	5	1		3,5	
svinje	2.143	347	27	226	37	37	19	1	6,2	
ovce	213	16	6		2	5	2	1	13,3	
koze	266	36	20		7	8	1	-	7,4	
konji	13	4	*							3,3
kunići	757	70	*							10,8
perad	17.509	635	142			251	188	54	27,6	
košnice	375	10	7			1	2		37,5	

- nema pojave

Tablica 13 **Struktura stočnog fonda prema kućanstvima**

Izvor: Popis poljoprivrede 2003., Državni zavod za statistiku

Jedna od prednosti ovog područja je blizina Grada Zagreba kao potencijalnog tržišta na kojem se mogu plasirati poljoprivredni proizvodi iz manjih gospodarstava koji moraju biti prepoznati svojom kvalitetom, prirodnim ili eko uzgojem. Za distribuciju takvih proizvoda trenutačno postoji sustav tržnica u Gradu Zagrebu, te mali broj specijaliziranih dućana koji prodaju tradicijske poljoprivredne proizvode. Da bi se dalje razvijalo poljoprivrednu proizvodnju potrebno je izgraditi prepoznatljivost proizvoda s područja Grada, udružiti manje proizvođače te izgraditi alternativne kanale distribucije.

Sve navedeno, pred prostorno planiranje, postavlja zadaću usmjeravanja razvoja pogona za obradu poljoprivrednih proizvoda u gospodarske zone te očuvanja područja pogodna za poljoprivredu, prvenstveno kroz razvoj povrtlarke i voćarske proizvodnje. Na južnim područjima Martin brega potrebno je uskladiti gradnju s očuvanjem prirodnih vrednota nekada vinogradarskog područja.

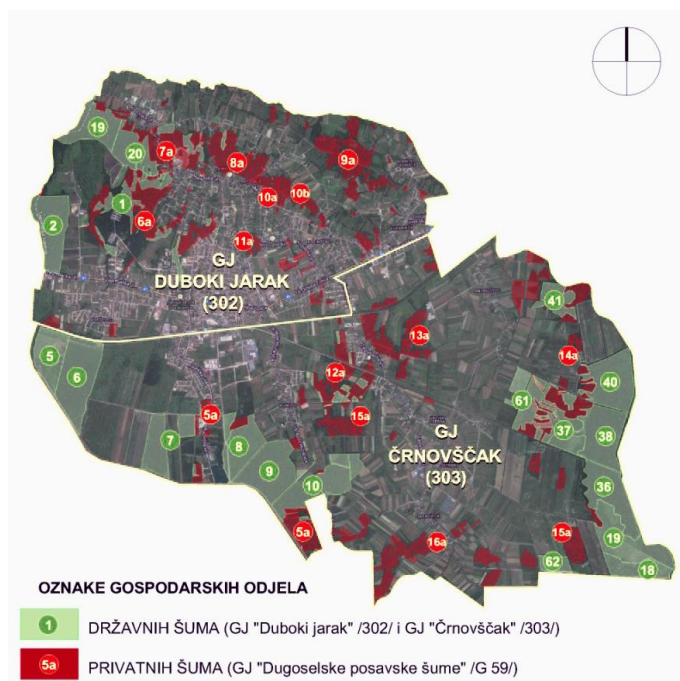
3.2. Šumarstvo

Na području Grada Dugog Sela površine pod šumama zauzimaju 1.218 ha što čini 22,58 % ukupne površine. U strukturi vlasništva 844 ha ili 69,3% su u državnom vlasništvu, a 374 ha ili 30,7% u privatnom vlasništvu. (Izvor: *Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, 2009.g.*)

Veći dio šuma u privatnom vlasništvu, na području Grada Dugog Sela, nalazi se u središnjem dijelu uz građevinsko područje. Očuvanjem tih područja osigurat će se vrlo visoka kvaliteta stanovanja u naseljima koja ih okružuju. U isto vrijeme prisutan je velik pritisak privatnih vlasnika da se iste prenamijene i uključe u građevinsko područje naselja.

Državnim šumama i većim dijelom privatnih šuma na prostoru Grada Dugog Sela gospodare Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Zagreb, Šumarija Dugo Selo. Područje Grada pokriveno je dvjema gospodarskim jedinicama koje obuhvaćaju državne šume. Na sjeveru je to gospodarska jedinica 302 „Duboki Jarak“, a na jugu gospodarska jedinica 303 „Črnovšćak“. Privatne šume kojima gospodari navedena pravna osoba nalaze se unutar gospodarske jedinice G59 „Dugoselske posavske šume“ sa 13 gospodarskih odjela na području Grada. Izvan ovih gospodarskih jedinica nalaze se neznatne površine privatnih šuma, te šuma u okviru prostora posebne namjene. Za gospodarske jedinice državnih šuma 302 i 303 izrađene su osnove gospodarenja sa valjanošću od 01.01.2009. do 31.12.2018. godine.

Prema podacima sa službenih Internet stranica Hrvatskih šuma, listopad 2013. godine na slijedećoj slici dan je prikaz Šumskih gospodarskih jedinica i odjela na području Grada Dugog Sela.



Slika 8 **Šumske gospodarske jedinice i odjeli na području Grada Dugog Sela**

Izvor: Hrvatske šume, Službene Internet stranice, listopad 2013.

Gospodarska jedinica 302 "Duboki Jarak" smještena je na južnim obroncima Medvednice, a svojim krajnjim južnim dijelom prelazi u ravnicu srednje Posavine. Cijela gospodarska jedinica smještena je sjeverno od ceste Sesvete – Dugo Selo – Bjelovar. U upravno-teritorijalnom smislu većim se dijelom nalazi se na području grada Zagreba, a manjim dijelom u Zagrebačkoj županiji na području Grada Dugog Sela i Općine Brckovljani. Od 24 odjela koliko posjeduje ova GJ, na području Grada je prisutno samo 4 ili 16,7%. To su: odjel 1 - Dugo Selo, Martin breg, Kopčevac površine 37,89 ha, odjel 2 - Duga Lazina površine 50,32 ha, odjel 19 - Lazina površine 41,01 ha i odjel 20 - Živica, Prozorje, Kraščuna površine 43,44 ha (ukupno 172,66 ha). Od šumskih

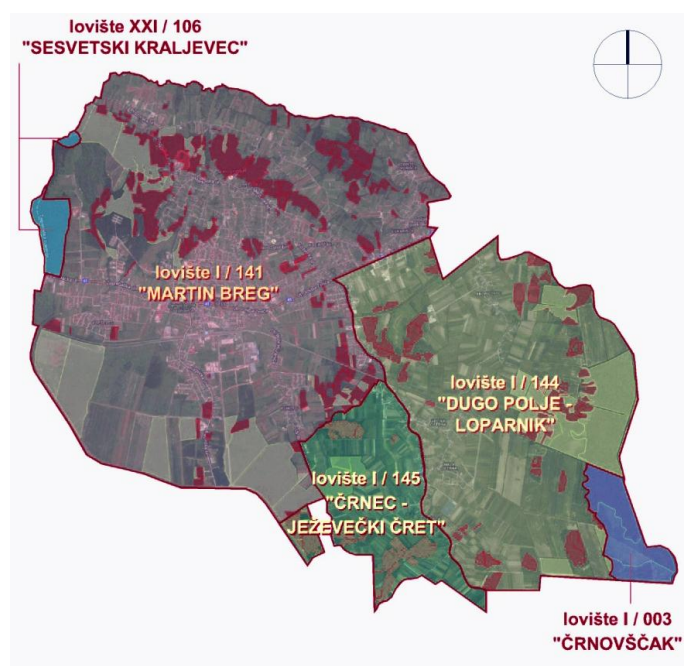
zajednica, gledajući cjelokupnu GJ, prevladavaju šume hrasta lužnjaka i običnog graba sa 52%, zatim sa udjelom od 40% slijede šume hrasta kitnjaka i običnog graba, te s 8% šume hrasta lužnjaka s velikom žutilovkom. Najveću drvenu masu ima hrast lužnjak (31,1%), zatim hrast kitnjak (26,1%), obični grab (25,6%) i bukva (8,2%). Sveukupni etat glavnog i prethodnog prihoda propisan u polurazdoblju od 2009.-2018. godine iznosi 16,6% u odnosu na ukupnu drvenu zalihi gospodarske jedinice, a u odnosu na ukupni tečajni prirast iznosi 70,3 %.

Gospodarska jedinica 303 "Črnovšćak" smještena je u nizini zapadne Posavine. U upravno-teritorijalnom pogledu, proteže se kroz više jedinica područne i lokalne samouprave, te svojim jednim dijelom zauzima južni dio Grada Dugog Sela. Od ukupno 64 evidentiranih odjela, na području Grada se nalazi njih 15 ili 23,4%. Prisutna su dva osnovna razreda šumskih zajednica *Quercus-Fagetum* – Br.-Bl. et. *Vlieger* 37 i *Alno-Populetea* Fuk.et.Fab 1968. Najveći udjel u drvnj masi od 44,4% ima hrast lužnjak, zatim crna joha (21,6%), pa p. jasen (13,7%) i obični grab (12,3%). Sukladno udjelu drvne zalihe, proporcionalan je i prirast. Tako udio u ukupnom prirastu za hrast lužnjak iznosi 37,7%, za c. joku 27,9%, za p. jasen 15,5%, te za o. grab 10,6%. Sveukupni etat glavnog i prethodnog prihoda propisan u polurazdoblju od 2009.-2018. godine iznosi 22,7% u odnosu na ukupnu drvenu zalihi gospodarske jedinice, a u odnosu na ukupni tečajni prirast iznosi 74,7 %.

3.3. Lovstvo

Na području Grada Dugog Sela nalazi se djelomično 5 lovišta, od čega su površine dvaju lovišta svojim većim dijelom smještena unutar prostora Grada (Martin breg i Dugo polje – Loparnik), dok su površine preostalih triju lovišta smještena samo manjim dijelom na području Grada (Sesvetski Kraljevec, Črnek – Ježevački čret i Črnovšćak).

Na skupštini Zagrebačke županije 21. rujna 2010. godine donesene su Odluke o ustanovljenju, između ostalih, i zajedničkih lovišta koja se nalaze na području Grada, a to su: I/141 Martin Breg, I/144 Dugo polje – Loparnik i I/145 Črnek – Ježevački čret. Jedino je I/3 Črnovšćak državno lovište nad kojim ovlaštenje prava lova ima Veterinarski fakultet iz Zagreba. Ovlaštenici prava lova na zajedničkim lovištima su lovačka društva. Ona su na području Grada organizirana pod Lovačkom upravom iz Dugog Sela koje pripada Lovačkom savezu Zagrebačke županije. Sva lovišta imaju izrađenu lovnogospodarsku osnovu od 2008. – 2018. godine. Bez lovnogospodarske osnove ne može se zakupiti lovište, odnosno produžiti zakup.



Slika 9 Lovišta na području Grada Dugog Sela

Izvor: Odluke o ustanovljavanju zajedničkih lovišta (Glasnik zagrebačke županije, br. 20/10),
Ministarstvo poljoprivrede, Informacijski sustav središnje
lovne evidencije

Na slici 9. prikazano je područje Grada s podjelom po lovištima, a u tablici u nastavku predloženi su osnovni podaci o svakom od njih.

LOVIŠTA NA PODRUČJU GRADA DUGOG SELA						
oznaka lovišta	naziv lovišta	tip lovišta	ovlaštenik prava lova	površina lovišta (ha)		vrsta divljači
				u Gradu (udio)	Σ	
I / 141	Martin Breg	zajedničko otvoreno	LD „Smjak“ (Dugo Selo)	3.026 (98,0%)	3.088	srna obična zec obični fazan – gnjetlovi
I / 144	Dugo polje - Loparnik	zajedničko otvoreno	LD „Kuna“ (V.Ostrna)	1.667 (83,4%)	1.999	srna obična svinja divlja zec obični fazan – gnjetlovi
I / 145	Črnc – Ježevečki čret	zajedničko otvoreno	LD „Strijelac 2000“ (Ježevo)	505 (13,6%)	3.703	srna obična zec obični fazan – gnjetlovi
I / 3	Črnovšćak	otvoreno državno	Veterinarski fakultet (Zagreb)	129 (6,0%)	2.158	srna obična svinja divlja zec obični fazan – gnjetlovi
XXI / 106	Sesvetski Kraljevec	zajedničko otvoreno	LD „Priroda“ (Sesvete)	57 (2,1%)	2.759	srna obična zec obični fazan – gnjetlovi

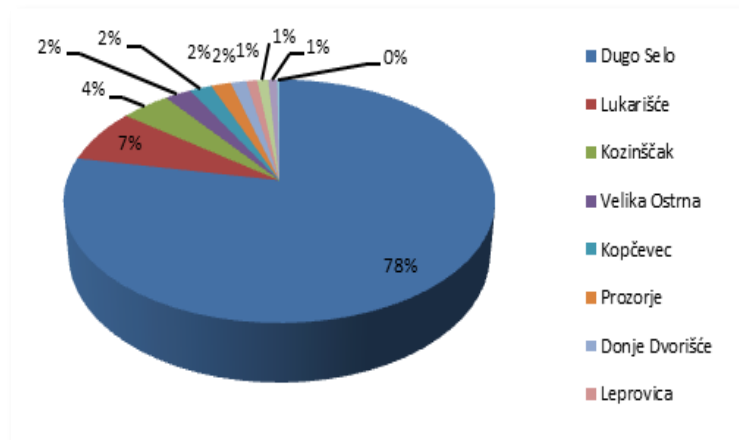
Tablica 14 **Lovišta na području Grada Dugog Sela**

Izvor: Lovački savez Zagrebačke županije, Službene Internet stranice, listopad 2013.

Odluke o ustanovljavanju zajedničkih lovišta (Glasnik zagrebačke županije, br. 20/10), Ministarstvo poljoprivrede, Informacijski sustav središnje lovne evidencije

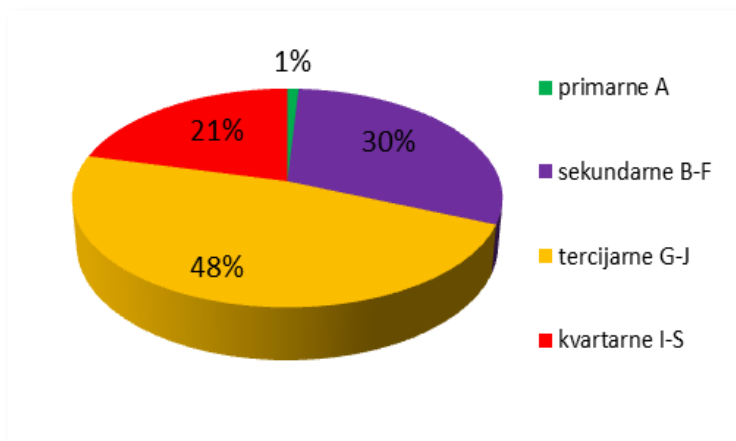
3.4. Proizvodnja, poduzetništvo, trgovina i obrt

Prema neslužbenim podacima iz Registra poslovnih subjekata Hrvatske gospodarske komore od listopada 2013. godine, na području Grada sjedište je imalo 512 poslovnih subjekata, od čega ih je čak 78% bilo skoncentrirano u gradskom sjedištu, Dugom Selu, odnosno ukupno 92% na glavnom razvojnog pravcu duž županijske ceste 3034 Grad Zagreb – Dugo Selo – Vrbovec. Prema vrsti djelatnosti, najviše ima onih koje se bave trgovinom (30,1%), zatim građevinarstvom (17,4%), prerađivačkom industrijom (12,3%), te ugostiteljstvom (8,2%). Dakle, najviše ima tvrtki u sektoru tercijarnih djelatnosti (47,7%), zatim u sekundarnim (30,3%) i kvartarnim djelatnostima (21,1%), te sa samo 0,9% u primarnim djelatnostima.

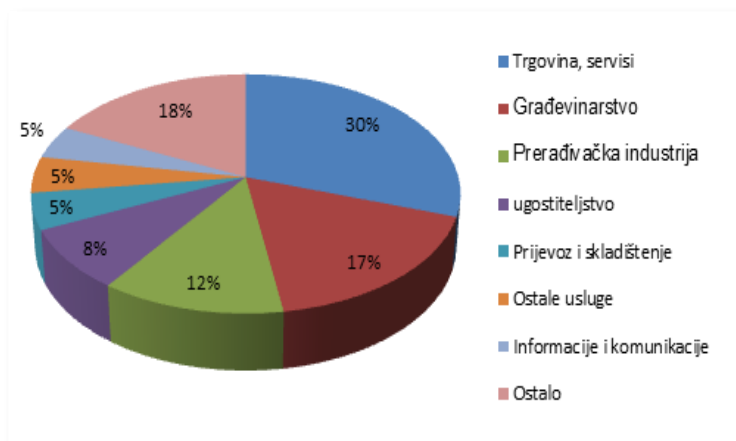


Grafikon 7 **Poslovni subjekti po naseljima**

Izvor: Registar poslovnih subjekata (stanje 16.10.2012.), Internet stranice Hrvatske gospodarske komore, listopad 2013.

**Grafikon 8 Poslovni subjekti po djelatnostima**

Izvor: Registar poslovnih subjekata (stanje 16.10.2012.), Internet stranice Hrvatske gospodarske komore, listopad 2013.

**Grafikon 9 Poslovni subjekti prema sektorima djelatnosti**

Izvor: Registar poslovnih subjekata (stanje 16.10.2012.), Internet stranice Hrvatske gospodarske komore, listopad 2013.

U lipnju 2007. godine Gradsko vijeće Grada Dugog Sela donijelo je Odluku o osnivanju Poduzetničke zone „Puhovo – Črnovčak“ (Službeni glasnik grada Dugog Sela, br. 5/07), a 3 godine kasnije u listopadu 2010. donijelo je Odluku o izgradnji, odnosno proširenju Poduzetničke zone Grada Dugog Sela u dijelu „Črnovčak“ (Službeni glasnik grada Dugog Sela, br. 10/10). U slijedećoj tablici dan je pregled Prostornim planom uređenja Grada Dugog Sela utvrđenih rezervacija prostora za proizvodnu pretežito industrijsku namjenu kao izdvojenih građevinskih područja izvan naselja. Ukupno je evidentirano 17 zona.

GOSPODARSKE ZONE PROIZVODNE PRETEŽITO INDUSTRIJSKE NAMJENE							
broj	naziv zone	na području naselja	ukupno	izgrađeno		neizgrađeno	
			(ha)	(ha)	(%)	(ha)	(%)
1.	SAVA PROMET	Dugo Selo	3,83	3,83	100	-	-
2.	CIGLANA ISTOK	Dugo Selo	3,45	3,45	100	-	-
3.	CIGLANA ZAPAD	Dugo Selo	0,58	0,58	100	-	-
4.	PUHOVEC SJEVER	Dugo Selo	72,40	31,66	43,7	40,74	56,3
5.	ČRNOVČAK	Dugo Selo	5,35	1,12	20,9	4,23	79,1
6.	JADRAN INTERIJERI – PASTOR	Dugo Selo	12,91	-	-	12,91	100
7.	JUG	Puhovo – Dugo Selo	8,65	-	-	8,65	100
8.	PUHOVEC JUG	Puhovo	29,31	-	-	29,31	100
9.	BOK	Puhovo	20,36	-	-	20,36	100

10.	KRČEVINA	Puhovo	2,71	-	-	2,71	100
11.	LUČINICA 1	Puhovo	17,46	-	-	17,46	100
12.	LUČINICA 2	Puhovo – V. Ostrna	8,64	-	-	8,64	100
13.	KOPČEVEC SJEVER	Kopčevac – Dugo Selo	25,20	-	-	25,20	100
14.	KOPČEVEC JUGOZAPAD	Kopčevac	33,04	-	-	33,04	100
15.	KOPČEVEC JUGOISTOK	Kopčevac	28,37	-	-	28,37	100
16.	OSTRNA SJEVER	Leprovica	8,98	0,45	5,0	8,53	95,0
17.	OSTRNA JUG	Leprovica	5,96	-	-	5,96	100
GRAD DUGO SELO – UKUPNO:			287,20	41,09	14,3	246,11	85,7

- nema pojave

Tablica 15 **Gospodarske zone**

Izvor: 2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela

Iz tablice je vidljivo da postoje znatne prostorne pričuve za smještaj gospodarskih subjekata. Ukupna neizgrađena površina iznosi 246,11 ha ili 85,7% od ukupno planiranih površina gospodarskih zona. Dakle, u pogledu prostornih pričuva, gospodarstvo ima značajne mogućnosti razvoja. No, za privođenje planiranoj namjeni ovih površina potrebno je izvršiti osnovne preduvjete; donošenje provedbenih prostornih planova i u skladu s njima odgovarajuće komunalno opremanje zemljišta. Do sada je izrađen samo UPU za zonu „Kopčevac sjever“, dok se za druge gospodarske zone očekuje pokretanje postupaka izrade i donošenja provedbenih planova prema iskazanim potrebama.

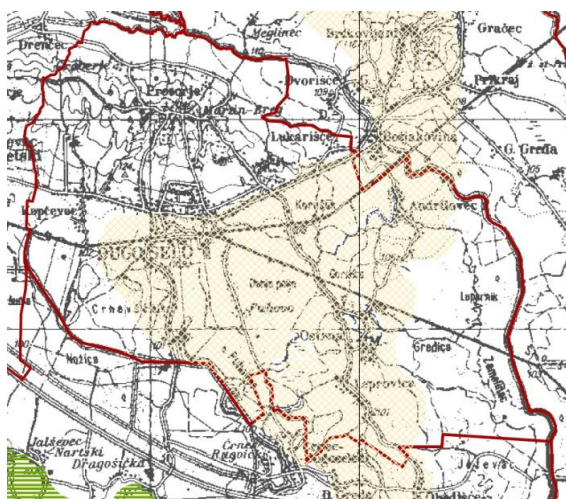
3.5. Istraživanje i vađenje mineralnih sirovina

Prema Projektu inventarizacije područja eksploatacije mineralnih sirovina na području Zagrebačke županije, Hrvatski geološki institut, ožujak 2009. u sjevernom dijelu Grada Dugog Sela na području Martin Brega prisutna je djelatnost eksploatacije ugljikovodika koja se vrši na naftno-plinskom polju „Dugo Selo“. Površina polja iznosi 275 ha i u cijelosti se nalazi unutar područja Grada Dugog Sela. Struktura polja Dugo Selo nalazi se u sklopu odvojenog hrpta na jugoistočnoj strani Zagrebačke Gore. To je asimetrična i reversno rasjednuta brehiantiklinala pružanja zapad – istok. Geofizički čini zasebnu strukturnu cjelinu odvojenu od makrostrukture Križ na kojoj su naftna polja Kloštar, Šumečani i Bunjani. Polje je otkriveno 1953. godine bušotinom GI-3. U naftnogeološkom smislu povoljna struktura otkrivena je gravimetrijskim premjerom 1942. godine. U strukturnom pogledu polje je vezano za antiklinalu kojoj se duža os pruža smjerom Z-I. Ležišta su formirana u strukturno-stratigrafskim zamkama i slojnog su tipa. Nosioči plinskih i tekućih ugljikovodika su srednjozrni, pretežito kvarcni pješčenjaci gornjopanonske i donjopontske starosti. Kolektorske stijene imaju porozitet 17-23% i permeabilitet 0.0838-0.1875 μm^2 . Nafta je lagana, parafinska, spec. Tež. 0,87. Polje Dugo Selo pušteno je u proizvodnju 1957. godine. Pridobivaju se nafta, suhi plin – pretežito metan, a također i naftni plin. Polje je u posjedu tvrtke INA d.d. koja vrši eksploataciju i istraživanje.

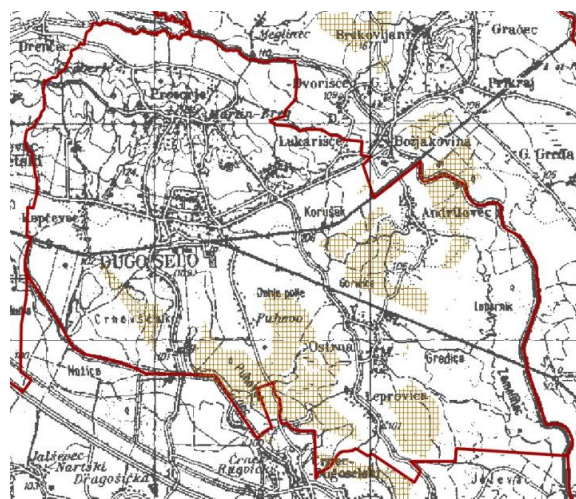
U južnom dijelu Grada uz županijsku cestu 3070 Dugo Selo – Rugvica nalazi se eksploatacijsko polje ciglarske gline „Zapadno glinište“. Ležište pripada naslagama pleistocenske starosti i predstavlja krovinski dio vodonosnog sloja šljunkovitog ravničarskog područja rijeke Save. Ležište je mirne sedimentacije i nema tragova naknadnih tektonskih pokreta. Slojevi su horizontalni. Kakvoća ležišta je sljedeća: obujmna masa: 1,870-2,00 t/m^3 , gubitak žarenjem - 11,47%, SiO_2 – 53,60%, Al_2O_3 – 16,87%, Fe_2O_3 – 4,79%, TiO_2 – 0,94%. Mineraloško petrografski sastav: kaolinit i ilit sa znatnom količinom kvarca, kalcita, dolomita i feldspata. Ležište je u vlasništvu tvrtke Tempo d.d. iz Zagreba. Eksploatacijsko polje ima površinu od 10,35 ha. Ukupne pričuve prema podacima iz 2007. godine iznose 931,31 m^3 .

Uz ovo eksploatacijsko polje sa zapadne strane županijske ceste 3070 nalazi se neaktivan kop ciglarske gline. Ovo ležište gline prema podacima OGK čine holocenski barski sedimenti i taložine pleistocenskog barskog lesa. Gornji sloj deo 15-20 cm čini humus onečišćen biljnim ostacima. Ispod toga leži 2-3,4 m gline s konkrecijama vapnenca pa nekad i dolomita, mogu se

pojaviti ljuštore školjkaša i puževa, a dolaze i mekane grudice psilomelana. Sve te primjese kod prerade sirovine treba drobiti i miješati sa ostalom glinom. Ispod ove gline leži mješavina smeđe i sive plastične gline. Debljina joj je oko 2 m. Od 5-9 m dubine nalazi se sivozelena glina, raščlanjena slojem koji čini smjesa gline i nedozrelog treseta debljine nekoliko cm do 1,5 m. U mineralnom sastavu sirovine glinene supstance je 57,95%, kvarca 19,50%, feldspata i ortoklasa 22,55%. Kemijska analiza: gubitak žarenjem 8,74%, SiO_2 58,87%, Al_2O_3 16,35%, Fe_2O_3 7,22%, CaO 3,7%, MgO 2,55%, SO_3 0,68%, alkaliije i dr. 1,82%. Ukupne pričuve prema podacima iz 1992. godine iznose 817.000 m³. Glina je pogodna za sve ciglarske proizvode uključujući i crijep, uz dobro miješanje svih vrsta gline i odležavanje od 15-20 dana.



„nulta“ potencijalnost ciglarske gline



„ograničena“ potencijalnost ciglarske gline

Slika 11 Geološka potencijalnost mineralnih sirovina

Izvor: Projekt inventarizacije područja eksploatacije mineralnih sirovina na području Zagrebačke županije, Hrvatski geološki institut, ožujak 2009.

Projektom inventarizacije područja eksploatacije mineralnih sirovina na području Zagrebačke županije utvrđena su područja s ukupnim i ograničenim geološkim potencijalom mineralnih sirovina. Na području Grada Dugog Sela utvrđene su potencijalne pričuve ciglarske gline koje se nalaze u južnom dijelu Grada u okviru evidentiranog ležišta „Dugo Selo – Črnovšćak“ koje je ujedno i najveće ležište ciglarske gline u naslagama holocena na području Zagrebačke županije.

GEOLOŠKA POTENCIJALNOST MINERALNIH SIROVINA				
geološka potencijalnost	mineralna sirovina	područje geološke potencijalnosti		
		Grad Dugo Selo	Zagrebačka županija	
		površina (ha)	udio u Županiji	površina (ha)
„nulta“	ciglarska glina	2.311	3,12%	73.979
„ograničena“		730	2,06%	35.480

Tablica 16 Geološka potencijalnost mineralnih sirovina

Izvor: Projekt inventarizacije područja eksploatacije mineralnih sirovina na području Zagrebačke županije, Hrvatski geološki institut, ožujak 2009.

Obzirom na planirane površine utvrđene prostornim planovima eksploatacija ciglarske gline nije moguća na cijelom području ležišta, te je ograničena s 31,6% od ukupno potencijalnog područja i iznosi 730 ha.

3.6. Energetika

CRPLJENJE I PRIJENOS UGLJIKOVODIKA

Od energetskih postrojenja na području Grada Dugog Sela nalaze se objekti za crpljenje nafte i plina sa naftno-plinskog polja Dugo Selo kojime gospodari tvrtka INA d.d. iz Zagreba. Kako u svrhu prijenosa nafte, tako i plina, područjem Grada položeno je mnoštvo cjevovoda. Unutar samog eksploatacijskog polja Dugo Selo položeni su naftovodi kojima se ugljikovodici provode od bušotina do sabirnih stanica (SS I i SS II). INA d.d. koristi plin pod tlakom za potrebe eksploatacije naftnog polja. Plin pod tlakom dolazi do eksploatacijskog polja visokotlačnim plinovodom od MRS Dugo Selo. Višak plina se distribuira u lokalnu mrežu ili spaljuje u sklopu SS I. Dio naftovoda koji je bio namijenjen za transport nafte prema Kloštar Ivaniću nije više u funkciji, ali INA d.d. nije napustila predmetnu instalaciju te čuva koridor instalacije. U tablici u nastavku predloženi su navedeni cjevovodi s osnovnim podacima među kojima i njihova dužina unutar područja Grada Dugog Sela.

Priključni naftovod unutar Eksploatacijskog polja na Martin Bregu predstavlja zapreku u širenju gradnje i razvoju komunalne infrastrukture na tom području. Visokotlačni plinovod za potrebne eksploatacije nafte prolazi svojom čitavom trasom kroz izgrađeni dio naselja te čini potencijalnu opasnost radi dotrajalosti instalacije i nemogućnosti kvalitetnog održavanja iste.

CJEVOVODI ZA PRIJENOS UGLJIKOVODIKA			
naziv	profil	operator	dužina
tehnološki naftovod	DN 115	INA d.d.	0.899 m
priključni naftovodi unutar Eksploatacijskog polja Dugo Selo	DN 65 DN 90	INA d.d.	9.713 m
otpremni naftovod OS Dugo Selo – Kloštar Ivanić	DN 150	INA d.d.	18.901m
ukupno naftovodi:			28.614 m
magistralni plinovod Autoput (MRČ Dugo Selo) - MRS Dugo Selo	DN 150	Plinacro	2.868 m
ukupno magistralni plinovodi:			2.868 m

Tablica 17 *Cjevovodi za prijenos ugljikovodika*

Izvor: dopis; oznaka 50000221-0256/13-026/AK od 31.01.2013., INA d.d.
dopis; klasa: PL-12/5525, ur.br.: K/IK1-13-4 od 28.01.2013., Plinacro d.o.o.

PRIJENOS ELEKTRIČNE ENERGIJE

Na području Grada nema ni postojećih, ni planiranih elektroenergetskih postrojenja za proizvodnju električne energije. Postojeći elektroprijenosni sustav sastoji se od 110 kV TS Dugo Selo te 110 kV dalekovoda TS Dugo Selo – TS Koprivnica i TS Dugo Selo – TS Resnik. Ukupna dužina navedenih 110 kV dalekovoda na području Grada Dugog Sela iznosi 8,6 km. Prostornoplanskom dokumentacijom predviđena je rekonstrukcija postojećeg 30 kV dalekovoda TS Dugo Selo – TS Vrbovec u 110 kV dalekovod.

OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE

Na području Grada izvedeno je deset fotonaponskih elektrana snage do 10 kW, a nema evidentiranih postrojenja za kogeneraciju koja su priključena na prijenosnu ili distribucijsku mrežu.

3.7. Vodno gospodarstvo

Sukladno Zakonu o vodama, pravna osoba za upravljanje vodama jesu Hrvatske vode. Područje Grada Dugog Sela nalazi se u nadležnosti Vodnogospodarskog odjela (VGO) Gornja Sava odnosno, Vodnogospodarske ispostave (VGI) za mali sliv „Zelina-Lonja“ sa sjedištem u Dugom Selu, čija je osnovna djelatnost upravljanje vodama u područjima uređenja voda i zaštiti od štetnog djelovanja voda, melioracijskoj odvodnji, korištenju voda i zaštiti voda.

UREĐENJE VODA I ZAŠTITA OD ŠETNOG DJELOVANJA VODA

U svrhu obrane od poplava Hrvatske vode su izradile Glavni provedbeni plan obrane od poplava (u siječnju 2013. Godine. Sukladno njemu, područje Grada Dugog Sela se nalazi u branjenom području br. 8: „Mali sliv Zelina – Lonja i Grad Dugo Selo“ u sektoru C „Gornja Sava“.

Prema Odluci o popisu voda I. reda (Narodne novine, br. 79/10) na promatranom području se nalaze sljedeće vode I. reda: rijeka Zelina smještena na sjeveroistočnoj i istočnoj granici Grada, potok Črnec (GOK Črnovšćak) smješten na jugozapadnoj granici Grada i potok Kašina smještena na sjevernoj granici Grada.

Na sjevernom dijelu područja Grada, planirane su četiri retencije za obranu od poplava: Kopčevac I, Kopčevac II, Martin Breg i Planički Jarek. Za retencije Martin Breg volumena 17.000 m³ i Planički Jarek volumena 27.000 m³ ishođene su dozvole za građenje, te se sukladno Planu upravljanja vodama Hrvatskih voda očekuje skori početak gradnje predmetnih retencija. Svrha izgradnje navedenih retencija je zaštita Dugog Sela od velikih voda, odnosno smanjenje oborinske odvodnje s brdskog dijela sliva gradske odvodne mreže. Zahvatom je obuhvaćena izgradnja nasute pregrade, temeljnog ispusta i sigurnosnog preljeva. Retencijski prostor je dimenzioniran na 100 godina velike vode.

HIDROMELIORACIJSKI SUSTAV

Južni nizinski dio Grada nalazi se unutar dijela hidromelioracijskog sustava HMS Črnec Polje kazeta br-12 kojim se vrši regulacija odvodnje viška oborinskih voda u vodotoke Črnec i Zelina, te dalje nastavno u kanal Lonja – Strug. Prema Popisu građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju i mješovitih melioracijskih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku (Narodne novine, br. 83/10) na području Grada izgrađene su sljedeće melioracijske građevine I. reda: glavni odvodni kanal GOK Črnovšćak, i Zapadni lateralni kanal te melioracijske građevine II. reda (među kojima i kanal „Kopčevac“).

KORIŠTENJE VODA ZA VODOOPSKRBU

Na području Grada nema postojećih niti potencijalnih vodocrpilišta. Za potrebe snabdijevanja pitkom vodom područja istočnih dijelova Zagreba i Zagrebačke županije, pa tako i područja Grada Dugog Sela koristi se crpilište „Petruševac“. U tijeku je izrada projektne dokumentacije za izgradnju magistralnog cjevovoda Sesevski Kraljevec – Božjakovina (crpna stanica) čijom izgradnjom bi se osigurala bolja opskrbljenost istočnog dijela Zagrebačke županije.

KORIŠTENJE VODA ZA UZGOJ SLATKOVODNE RIBE

Prema podacima s internet stranica Športsko-ribolovnog društva „Dugo Selo“ na južnom dijelu Grada nalaze se ribnjaci za uzgoj slatkovodnih riba Ciglana I (površine 4,0 ha), Ciglana II (površine 3,5 ha) i Ciglana III (površine 4,0 ha). Navedeni ribnjaci ukupne površine 11,5 ha nastali su kao rezultat iskapanja gline za potrebe obližnje ciglane, a trenutno se koriste za sportski ribolov.

3.8. Turizam

Prema podacima Državnog zavoda za statistiku u proteklom četverogodišnjem razdoblju od 2009. do 2012. godine broj dolazaka i noćenja na području Grada Dugog Sela znatno je oscilirao. Najveći broj dolazaka i noćenja bio je zabilježen 2009. godine kad je Grad Dugo Selo imalo čak 12,1% dolazaka i 11,3% noćenja u odnosu na Zagrebačku županiju. U 2012. godini zabilježen je udjel dolazaka od tek 6,9% odnosno udjel noćenja od svega 5,5% u odnosu na ukupni broj dolazaka i noćenja na području Zagrebačke županije. U navedenom razdoblju ukupni broj noćenja po dolasku iznosio je u prosjeku između jednog i dva noćenja, s time da su stranci uvijek imali veći broj noćenja. U odnosu na Županiju, gdje je broj dolazaka i noćenja domaćih i stranih turista izjednačen, u Gradu Dugom Selu prevladavaju domaći turisti. Za razliku od broja dolazaka i noćenja domaćih turista koji je znatno oscilirao u promatranom razdoblju, broj dolazaka i noćenja stranih turista bio je manje-više stalan uz veći primjetniji porast u 2012. godini. U tablicama u nastavku predloženi su podaci o dolascima i noćenjima turista na području Grada Dugog Sela u usporedbi s onima na području Zagrebačke županije.

DOLASCI I NOĆENJA TURISTA 2009.							
područje	dolasci i noćenja	broj i udio turista			indeksi 2009./2008.		
		ukupno	domaći	strani	ukupno	domaći	strani

		broj	broj	udio	broj	udio			
Grad Dugo Selo	dolasci	4.183	3.482	83,2%	701	16,8%	240	218	464
	noćenja	6.998	5.571	79,6%	1.427	20,4%	186	158	610
Zagrebačka županija	dolasci	34.569	18.028	52,2%	16.541	47,8%	93,6	86,5	102,7
	noćenja	62.198	33.506	53,9%	28.692	46,1%	89,1	84,8	94,7

Tablica 18 Dolasci i noćenja turista 2009.

Izvor: Turizam-kumulativni podaci za razdoblje od siječnja do prosinca 2009., Državni zavod za statistiku, Priopćenje br. 4.4.2/11. od 09.02.2010.

DOLASCI I NOĆENJA TURISTA 2010.									
područje	dolasci i noćenja	broj i udio turista					indeksi 2010./2009.		
		ukupno	domaći		strani		ukupno	domaći	strani
		broj	broj	udio	broj	udio			
Grad Dugo Selo	dolasci	2.136	1.465	68,6%	671	31,4%	51,1	42,1	95,7
	noćenja	3.989	2.560	64,2%	1.429	35,8%	57,0	46,0	100,1
Zagrebačka županija	dolasci	34.569	18.028	52,2%	16.541	47,8%	93,6	86,5	102,7
	noćenja	62.198	33.506	53,9%	28.692	46,1%	89,1	84,8	94,7

Tablica 19 Dolasci i noćenja turista 2010.

Izvor: Turizam-kumulativni podaci za razdoblje od siječnja do prosinca 2010., Državni zavod za statistiku, Priopćenje br. 4.4.2/11. od 14.02.2011.

DOLASCI I NOĆENJA TURISTA 2011.									
područje	dolasci i noćenja	broj i udio turista					indeksi 2011./2010.		
		ukupno	domaći		strani		ukupno	domaći	strani
		broj	broj	udio	broj	udio			
Grad Dugo Selo	dolasci	3.170	2.447	77,2%	723	22,8%	148,4	167,0	107,7
	noćenja	5.548	4.463	81,4%	1.085	19,6%	139,1	174,3	75,9
Zagrebačka županija	dolasci	34.367	18.155	52,8%	16.212	47,2%	99,4	100,7	98,0
	noćenja	66.502	37.738	56,7%	28.764	43,3%	106,9	112,6	100,3

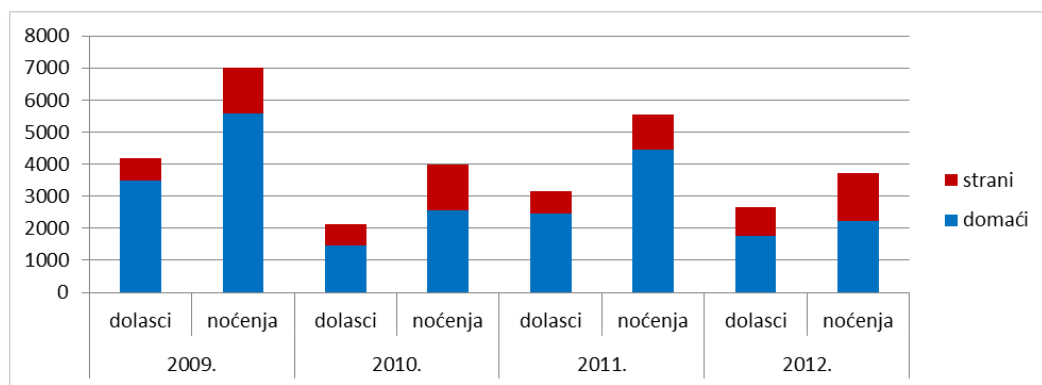
Tablica 20 Dolasci i noćenja turista 2011.

Izvor: Turizam-kumulativni podaci za razdoblje od siječnja do prosinca 2011., Državni zavod za statistiku, Priopćenje br. 4.4.2/11. od 10.02.2012.

DOLASCI I NOĆENJA TURISTA 2012.									
područje	dolasci i noćenja	broj i udio turista					indeksi 2012./2011.		
		ukupno	domaći		strani		ukupno	domaći	strani
		broj	broj	udio	broj	udio			
Grad Dugo Selo	dolasci	*	*	*	*	*	83,8	72,0	123,7
	noćenja	*	*	*	*	*	67,3	49,7	139,4
Zagrebačka županija	dolasci	38.764	18.706	48,3%	20.058	51,7%	112,8	103,0	123,7
	noćenja	67.703	34.525	51,0%	33.178	49,0%	101,8	91,5	115,3

Tablica 21 Dolasci i noćenja turista 2012.

Izvor: Turizam-kumulativni podaci za razdoblje od siječnja do prosinca 2012., Državni zavod za statistiku, Priopćenje br. 4.3.2/11. od 11.02.2013.

**Grafikon 10 Dolasci i noćenja turista 2009.-2012.**

Izvor: Turizam-kumulativni podaci za razdoblje 2009.-2012., Državni zavod za statistiku, Priopćenja br.: 4.4.2/11. od 09.02.2010., 4.4.2/11. od 14.02.2011., 4.4.2/11. od 10.02.2012. i 4.3.2/11. od 11.02.2013.

Od smještajnih kapaciteta na području Grada ističu se; klet „Bunčić“ sa 79 kreveta u Dugom Selu (Martin breg), te motel „Sv. Nikola“ sa 30 kreveta i prenočište „San“, oboje smješteni u Lukarišću.

S ciljem promoviranja turističkih proizvoda, znamenitosti i identiteta, podizanja kvalitete turističke ponude, promocije i obavljanja promotivnih aktivnosti od zajedničkog interesa za sve subjekte u turizmu Grada, te očuvanja i unapređenja svih elemenata turizma, osobito zaštite okoliša, osnovana je Turistička zajednica Grada Dugog Sela (u daljnjem tekstu: Zajednica). Zajednica je pravna osoba, čije su članice pravne i fizičke osobe u djelatnostima ugostiteljstva i turizma i s tim djelatnostima povezanim djelatnostima na području Grada Dugog Sela. Njena tijela su predsjednik, skupština, vijeće i nadzorni odbor čiji su članovi izabrani za razdoblje od četiri godine. Radi obavljanja stručnih i administrativnih poslova Zajednice osnovan je Turistički ured.

Skupština zajednice donosi turistički program u koji su uvršteni Sajam cvijeća i Advent u Dugom Selu kao manifestacije koje se organiziraju unazad nekoliko godina i koje imaju važan turistički doprinos, zatim sve martinske manifestacije koje slave dugoselskog sveca zaštitnika, kao što je Vincekovo na Martin Bregu, centralna manifestacija uz proslavu Dana Grada – Martinski dani u Dugom Selu koji obuhvaćaju Dugoselski sajam obrtništva i poduzetništva, proslavu Martinja, međunarodnu smotru narodnog stvaralaštva, Festival mladih i Dan grada, te druge manifestacije.

Dugoročno gledano, moguće je računati s razvojem izletničkog turizma na području Martin Brega, te na tranzitni/poslovni turizam (moteli, prenočišta) uz glavni prometni pravac Kopčevac – Dugo Selo – Lukarišće. U tom smislu, valja napomenuti da je Prostornim planom uređenja Grada Dugog Sela rezervirana površina, za smještaj novih, manjih hotelskih turističkih kapaciteta na području Martin Brega.

4. Opremljenost prostora prometnom i komunalnom infrastrukturom

4.1. Prometna infrastruktura

CESTOVNI PROMET

Glavna okosnica cestovnog prometa Grada Dugog Sela je županijska cesta na potezu Zagreb - Dugo Selo – Vrbovec i županijska cesta Dugo Selo – Rugvica s priključnom cestom na čvor Rugvica na autocesti A3. Ovim cestama područje Grada povezano je sa susjednim jedinicama lokalne samouprave kao i sa mrežom državnih cesta i autocesta. Na mrežu županijskih cesta nadovezuju se lokalne i nerazvrstane ceste. Lokalnim i županijskim cestama gospodari Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, dok nerazvrstanim cestama gospodari Grad Dugo Selo.

Sukladno Odluci o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“, broj 66/13) područjem Grada Dugog Sela prolaze razvrstane ceste čije su duljine na području Grada prikazane u slijedećoj tablici, prema podacima Županijske uprave za ceste Zagrebačke županije:

DULJINE JAVNIH CESTA NA PODRUČJU GRADA DUGOG SELA			
kategorija	oznaka ceste	opis ceste	duljina ceste na području Grada
županijske ceste	ŽC 3034	A.G. Grada Zagreba – Dugo Selo – čvorište Vrbovec 1 (D10)	6,37 km
	ŽC 3070	Dugo Selo (Ž3034) – Rugvica – Orle (Ž3041)	3,40 km
	ŽC 3071	Ž3034 – želj. kolodvor Dugo Selo	0,50 km
	ŽC 3072	Ž3034 – M. Ostrna – V. Ostrna – želj. kolodvor V. Ostrna	4,70 km
ukupno županijske ceste			14,97 km
lokalne ceste	LC 10162	A.G. Grada Zagreba – Prozorje – Martin Breg – Kozinšćak – Dugo Selo (Ž3034)	5,25 km
	LC 31107	L10162 – Prozorje – L10162	3,00 km
	LC 31108	L10162 – Dugo Selo (Ž3034)	1,95 km

	LC 31109	Dugo Selo (Ž3034) – Puhovo – Črnc Dugoselski – Ž3037	2,88 km
	LC 31110	Gornje Dvorišće (L31039) – Donje Dvorišće – Lukarišće – Ž3034	0,90 km
	LC 31113	Ž3034 – želj. kolodvor Vel. Ostrna (Ž3072)	3,40 km
	LC 31114	Mala Ostrna (Ž3072) – Leprovica – Obedišće Ježevsko (Ž3073)	2,60 km
ukupno lokalne ceste			19,98 km
sveukupno javne ceste			34,95 km

Tablica 22 **Javne ceste na području Grada Dugog Sela**

Izvor: Dopis oznaka KLASA: 340-01/13-1/003, URBROJ: 238/1-15-2/2-13-2 od 24.01.2013., Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije.

Odlukom o nerazvrstanim cestama na području Grada Dugog Sela („Službeni glasnik Grada Dugo Selo“, broj 6/12) uređuje se korištenje, upravljanje, održavanje, građenje, rekonstrukcija, zaštita, financiranje te poslovi nadzora nad nerazvrstanim cestama na području Grada Dugog Sela. U proteklom periodu Grad je kroz svoje programe izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture koje donosi za jednogodišnje razdoblje izvršio niz aktivnost vezano na nerazvrstane ceste, kao što su izgradnja i rekonstrukcija asfaltiranih cesta, izgradnja nogostupa, parkirališta, nathodnika, te izgradnja autobusnih stajališta – ugibališta i čekaonica.

Prema prostornoplanskoj dokumentaciji planirana je obilaznica Grada Dugog Sela koja je većim dijelom trase paralelna s postojećom željezničkom prugom Zagreb – Dugo Selo, te je predložena preategorizacija postojeće županijske ceste ŽC 3034 (Zagreb – Dugo Selo – Vrbovec) u državnu cestu. Također je planirana alternativna trasa županijske ceste smještena većim dijelom izvan naselja, paralelno s postojećom županijskom cestom ŽC 3070, kojom se omogućuje brže povezivanje Grada sa postojećim čvorom Rugvica na autocesti A3. Na sjevernom dijelu Grada planirana je u produžetku lokalne ceste LC 31107 prema istoku županijska cesta u istraživanju koja povezuje naselja Prozorje i Donje Dvorišće.

U okviru planirane rekonstrukcije i dogradnje postojećih željezničkih pruga M201 Državna granica – Botovo – Dugo Selo i M103 Dugo Selo – Novska, predviđena je izgradnja deniveliranih željezničko-cestovnih prijelaza (ŽCP) na križanjima željezničke pruge sa državnim, županijskim i lokalnim cestama. Prilikom projektiranja i izgradnje deniveliranih željezničko - cestovnih prijelaza, osigurati će se koridori za postojeću i planiranu komunalnu, javnu i drugu infrastrukturu (elektroničke komunikacije, elektroenergetsku, plinovode, naftovode, vodoopskrbu i odvodnju).

U skladu s rješenjima iz projektne dokumentacije na željezničkoj pruzi M201, dionica Dugo Selo – Križevci, za područje Grada planirana su četiri denivelirana ŽCP-a. Obzirom da se ukida postojeći ŽCP prijelaz u istoj razini na županijskoj cesti ŽC 3070 na ulazu u kolodvor Dugo Selo, planiran je novi ŽCP u neposrednoj blizini kao produžetak lokalne ceste LC 31108 te nastavno povezivanje na prometnicu Dugo Selo – Rugvica. Također je planiran ŽCP koji povezuje naselja Andrilovac i Božjakovina. Na području naselja Dugo Selo planirana su dva zajednička ŽCP-a preko željezničkih pruga M201 Dugo Selo – Križevci i M103 Dugo Selo – Novska na postojećim prometnicama LC 31109 i ŽC 3072.

ŽELJEZNIČKI PROMET

Prema podacima HŽ Infrastrukture a u skladu s Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga (Narodne novine, br. 81/06 i 13/07) područjem Grada Dugog Sela prolaze slijedeće željezničke pruge od značaja za međunarodni promet: M102 Zagreb Glavni kolodvor – Dugo Selo (dvokolosječna pruga), M103 Dugo Selo – Novska i M201 Državna granica – Botovo – Dugo Selo (jednokolosječne pruge).

DULJINE ŽELJEZNIČKIH PRUGA NA PODRUČJU GRADA DUGOG SELA				
kategorija	oznaka pruge	opis pruge	duljina pruge na području Grada	udio u građevinskoj duljini cijele pruge (%)
međunarodni značaj	M102	Zagreb Glavni kolodvor – Dugo Selo	2,80 km	13,00
	M103	Dugo Selo – Novska	6,70 km	8,00
	M201	Državna granica – Botovo – Dugo Selo	3,80 km	4,80
sveukupno pruge			34,95 km	25,80

Tablica 23 **Željezničke pruge na području Grada Dugog Sela**

Izvor: Dopis oznaka 322/13, 1.3.1. Gl od 31.01.2013., HŽ Infrastruktura, Razvoj i investicijsko planiranje

Sukladno Nacionalnom programu željezničke infrastrukture za razdoblje 2008. do 2012. godine (Narodne novine, br. 31/08) predviđena je rekonstrukcija i dogradnja drugog kolosijeka na postojećim jednokolosječnim prugama M103 i M201. Rekonstrukcijom će se omogućiti postizanje brzine od 160 km/h na cijeloj dužini pružne dionice, kolodvori i stajališta će se rekonstruirati, a signalno-sigurnosni i telekomunikacijski uređaji će se modernizirati.

U pripremi je provedba projekta „Izgradnja drugog kolosijeka i rekonstrukcija dionice pruge „Dugo Selo – Križevci“ nakon ishođenih svih potrebnih dozvola za gradnju. Dionica Dugo Selo – Križevci je zbog svojih loših tehničkih karakteristika podložna mnogim ograničenjima brzine i skupa je za održavanje. Za područje Grada Dugog Sela, projektom se planira izgradnja drugog kolosijeka i rekonstrukcija trase pruge, veća rekonstrukcija odnosno proširenje postojećeg kolodvora Dugo Selo, ukidanje postojećih željezničko-cestovnih prijelaza u jednoj ravnini, izvedba križanja s drugim prometnicama u dvije razine, nadogradnja stabilnih postrojenja električne vuče te modernizacija signalno-sigurnosnih i telekomunikacijskih uređaja. Prema Operativnom programu za promet, provedba projekta izgradnje dionice željezničke pruge Dugo Selo – Križevci predviđena je za razdoblje 2014. – 2018. godine.

Također je, u okviru pripreme projekta za financiranje iz fondova EU, u tijeku izrada projektne dokumentacije za dogradnju i modernizaciju željezničke pruge M 103 Dugo Selo – Novska, I. faza. Za postojeću jednokolosječnu željezničku prugu planira se dogradnja drugog kolosijeka, izgradnja deniveliranih željezničko cestovnih prijelaza, te značajnija korekcija trase pruge na području gospodarske zone u naselju Puhovo.

Tijekom 2012. godine izrađena je „Studija o utjecaju na okoliš rekonstrukcije, nadogradnje i obnove (remont) željezničke pruge M103 Dugo Selo – Novska, I. faza“ (OIKON, 2012.). Kao što je spomenuto u prethodnom poglavlju o cestovnom prometu, na željezničkoj pruzi M103 Dugo Selo – Novska, na području Grada planirana je izgradnja dva denivelirana željezničko-cestovna prijelaza u naselju Velika Ostrna.

Tijekom 2013. godine započeli su radovi na remontu dvokolosječne željezničke pruge M102 Zagreb GK – Dugo Selo. Nakon završetka remonta pruge koji se planiran u ljeto 2014. godine, najveća brzina vlakova na toj dionici iznositi će 140 km/h.

Prostronoplanskom dokumentacijom predviđen je alternativni koridor pruge od značaja za međunarodni promet Dugo Selo – Novska koji prolazi neposredno južno od trase postojeće pruge M103.

Prostorno-prometnom studijom cestovno-željezničkog sustava šireg područja Grada Zagreba (IGH, 2009. godina) planirana je izgradnja nove obilazne željezničke pruge od međunarodnog značaja za odvijanje teretnog tranzitnog prometa Zaprešić - Horvati – Turopolje – Dugo Selo u cilju rasterećenja Grada Zagreba od teretnog prometa. Pruga je planirana kao dvokolosječna elektrificirana pruga. Priključak te pruge na postojeću željezničku prugu Zagreb GK – Dugo Selo – Novska i Zagreb GK – Dugo Selo – Koprivnica nalazio bi se u neposrednoj blizini naselja Andrilovac. Navedena obilazna željeznička pruga – pruga visoke učinkovitosti, planirana je i kroz Izmjenu i dopunu Strategije prostornog uređenja RH („Narodne novine“ broj 76/13) te Izmjenu i dopunu Programa prostornog uređenja RH („Narodne novine“ broj 84/13).

ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

Prema podacima iz Prostornog plana Grada Dugog Sela u sustavu elektroničkih komunikacija u nepokretnoj mreži na području Grada postoji mjesna centrala koja se nalazi u naselju Dugo Selo. Planirano je da na području Grada i kontaktnom prostoru mreža opslužuje cca 26.000 stanovnika. Elektroničke komunikacijske vodove treba planirati kao podzemne.

Međunarodni elektronički komunikacijski kabel položen je kroz Dugo Selo u smjeru istok-zapad uzduž trase postojeće županijske ceste. Korisnički i spojni vodovi izvedeni su uglavnom kao zračni.

Potrebno je predvidjeti i osigurati lokacije za samostojeće stupove pokretne elektroničke komunikacijske mreže u skladu s načelom racionalnog korištenja i zaštite prostora obzirom da mobilna telefonija ima vrlo brzi trend razvoja i povećanja broja korisnika. Samostojeći antenski stupovi na području Grada smješteni su na Martin Bregu i u naselju Kopčevac.

Daljnji prostorni razvoj elektroničkih komunikacija može se očekivati u interpolaciji novih samostojećih antenskih stupova unutar elektroničkih komunikacijskih zona za smještaj samostojećih antenskih stupova, koje su utvrđene Zajedničkim planom razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture 2011.-2013. godine po Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme („Narodne novine“, broj 131/12). Također, razvoj elektroničkih komunikacija može se provoditi i postavljanjem elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojeće građevine u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, te općim uvjetima danim Prostornim planom uređenja Grada Dugog Sela.

Sukladno navedenom na području Grada Dugog Sela u cijelosti se nalazi jedna planirana elektronička komunikacijska zona za smještaj samostojećih antenskih stupova radijusa 1.500 m i jedna radijusa 1.000 m, djelomično tri zone radijusa 1.500 m sa središtem unutar područja susjednih jedinica lokalne samouprave, te šest zona radijusa 500 m u cijelosti na području Grada. Prema važećoj Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, potrebno je usklađenje prostorno-planske dokumentacije s odredbama ove Uredbe.

U sustavu radio i TV veza preko prostora Grada Dugog Sela položena su dva radijska koridora državnog značaja. Oba imaju ishodišnu točku na vrhu Medvednice (TV odašiljač Sljeme), a odredišta su radio i TV pretvarači Moslavačka gora i Deanovec. Radio-odašiljačko središte se nalazi u Dugom Selu i povezano je radijskim koridorom s TV pretvaračima na Martin Bregu i u Sesvetama.

4.2. Opskrba energijom

PLINOOPSKRBA

Plinooskrbna mreža Grada Dugog Sela sastoji se od magistralnog plinovoda Autoput (MRČ Dugo Selo) - MRS Dugo Selo DN 150/50 u vlasništvu Plinacro d.o.o., mjerno redukcijske stanice MRS Dugo Selo te plinskog distribucijskog (srednjetačnog) sustava. Distribuciju plina na području Grada Dugog Sela kroz vlastitu plinsku mrežu obavlja lokalni distributer, tvrtka Dukom plin d.o.o.. Prema podacima istog cjelokupno područje Grada pokriveno je srednjetačnom distribucijskom plinooskrbnom mrežom čija duljina iznosi ukupno 102,59 km. Također, sukladno Strategiji održivog korištenja energije Zagrebačke županije (*Regionalna energetska agencija sjeverozapadne Hrvatske, travanj 2009.*) na području Grada Dugog Sela ostvarena je potpuna pokrivenost kućanstava plinooskrbnom distribucijskom mrežom, dok županijski prosjek iznosi 54%.

Sukladno podacima objavljenim na službenim Internet stranicama Grada Dugog Sela u proteklom razdoblju izgrađen je plinovod u Ulici I. Meštrovića u naselju Lukarišće, izvršena je rekonstrukcija plinovodne mreže u Kopčevečkoj ulici i Ulici braće Radić u naselju Kopčevac, te u ulici Slavka Vurića u naselju Kozinščak, itd.

Poseban problem na području grada predstavlja širok zaštitni pojas za visokotlačnu instalaciju pod upravljanjem PLINACRO-a, i visokotlačni plinovod do sabirne stanice INA-e na Martin bregu i do pojedinih bušotina jer isti prolaze kroz gusto naseljeni dio Grada.

ELEKTROOPSKRBA

Opskrba električnom energijom područja Grada je u nadležnosti tvrtke HEP-ODS d.o.o., Elektra Zagreb. Elektroopskrba Grada u nadležnosti je pogona Dugo Selo, koji se napaja iz TS 110/30/10 kV Dugo Selo (instalirane snage 32 MVA), koja opskrbljuje električnom energijom područje Grada te općine Rugvicu i Brckovljane, i TS 30/10 kV Vrbovec (instalirane snage 16 MVA) koja napaja područje Grada Vrbovca. Transformacija električne energije iz 10 kV u 0,4 kV napon vrši se preko 290 trafostanica.

Na području Grada javlja se potreba za rekonstrukcijom srednjenaponske mreže kako bi se nadzemna mreža zamijenila podzemnim kablovima. Visokonaponski dalekovodi prolaze kroz poduzetničke zone i bitno ograničavaju korištenje prostora.

ELEKTRODISTRIBUTIVNA MREŽA												
HEP-ODS d.o.o.	vodovi											
	30 kV (duljina u km)			10 kV (duljina u km)			0,4 kV (duljina u km)			kućni priključci		
	Σ	nadzemni	podzemni	Σ	nadzemni	podzemni	Σ	nadzemni	podzemni	Σ	nadzemni	podzemni
Elektra Zagreb	4,2	4	0,2	79	64	15	99	88	11	107	98	9
%	1,5	1,38	0,07	27,3	22,12	5,18	34,2	30,43	3,8	37	33,91	3,11

- nema pojave

Tablica 24 Elektro distributivna mreža

Izvor: HEP-ODS d.o.o. Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, br. 400103001/3749/13IM-5072 od 14. veljače 2013.

4.3. Opskrba pitkom vodom i odvodnja otpadnih voda

KORIŠTENJE VODA

Opskrba pitkom vodom područja Grada u nadležnosti je distribucijskog područja Dugo Selo. Distribuciju pitke vode vrši tvrtka Dukom d.o.o., Vodoopskrba i odvodnja za područje Grada Dugog Sela te Općina Brckovljani i Rugvica. Prema podacima iz studije „Osnovne postavke koncepcije razvitka vodoopskrbe na području Zagrebačke županije – novelacija“ iz 2007. godine Vodoopskrbni sustav Dugo Selo temelji se na dobavi vode iz crpilišta Petruševac koje se koristi i za potrebe istočnih dijelova Grada Zagreba. Uvođenje vode u sustav „Dugo Selo“ obavlja se uz priključenje na magistralni cjevovod Sesevski Kraljevec – Božjakovina i to na nekoliko lokaliteta gdje su interpolirani vodomjeri. Opskrbljenost stanovništva Grada Dugog Sela putem javne vodoopskrbe iznosi 95%, što je znatno više od županijskog prosjeka koji iznosi 71%.

Osnovni vodoopskrbni cjevovod je magistralni cjevovod profila Ø 500 mm smješten u koridoru postojeće željezničke pruge. Od istog prema jugu se odvajaju dva cjevovoda iste kategorije (magistralni) profila (Ø 200 mm) dok je u funkciji opskrbe prostora sa sjeverne strane koridora željezničke pruge položen osnovni opskrbni cjevovod profila Ø 300 mm na kojeg su priključeni sekundarni cjevovodi, a njime se vodom za piće pune, dvjema crpnim stanicama, i dvije vodopreme na Martin Bregu.

Prema podacima koncesionara Dukom d.o.o. ukupna duljina vodoopskrbne mreže na području Grada iznosi 110 km. Prema istim podacima prosječna potrošnja vode po stanovniku godišnje u proteklom razdoblju iznosila je 52 m³, odnosno 142 l/dan.

Projektom „Vodoopskrba Zagrebačke županije – osnovne postavke koncepcije razvitka – novelacija Studije“ (Dippold & Gerold Hidroprojekt 91, Zagreb, 2007.) iskazane su slijedeće potrebe za pitkom vodom područja Grada Dugog Sela: 7 908 m³/dan 2015. godine i 12 860 m³/dan za 2030. godinu.

Prema podacima sa službenih stranica Vodoopskrbe i odvodnje Zagrebačke županije d.o.o. planirano je premještanje trase magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda Sesevski Kraljevec – Božjakovina u sklopu projekta rekonstrukcije kolodvora Dugo Selo budući da se trasa cjevovoda na nekoliko dionica preklapa s planiranom rekonstrukcijom željezničkog kolodvora Dugo Selo odnosno projektom rekonstrukcije i dogradnje drugog kolosijeka dionice pruge Dugo Selo-Križevci.

Također, sukladno Prostornom planu uređenja Grada Dugog Sela, u svrhu omogućavanja što povoljnijih uvjeta za sigurnu i stabilnu opskrbu vodom za piće, predviđeno je polaganje novih vodoopskrbnih cjevovoda profila Ø 200 mm i Ø 300 mm koji su prstenasto povezani s postojećim cjevovodima.

ODVODNJA OTPADNIH VODA

Temeljem rješenja izrađenih u idejnim projektima Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda naselja Općine Rugvica i pročišćavanje otpadnih voda s područja Grada Dugog Sela (Hidroprojekt-Consult, 2005. g.) i Novelacija projekta dugoročnog razvoja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Grada Dugog Sela i Općine Rugvice (VPB, 2010. g.), utvrđen je zajednički sustav odvodnje otpadnih voda Grada Dugog Sela i Općine Rugvica sa zajedničkim uređajem za pročišćavanje otpadnih voda na području Općine Rugvica, te izgradnjom, dogradnjom i rekonstrukcijom mreže odvodnih cjevovoda i drugih građevina u funkciji javne odvodnje.

Prema podacima od Dukoma d.o.o., Vodoopskrba i odvodnja iz siječnja 2013. godine na području Grada Dugog Sela duljina postojeće kanalizacijske mreže iznosi 46km, a u izgradnji je zajednički uređaj za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta 25.000 ES s područja Grada Dugog Sela i Općine Rugvica.

Sustav odvodnje otpadnih voda podijeljen je na jedan veliki i tri manja podsustava. Veliki podsustav prihvaća otpadne vode središnjeg urbanog prostora kojeg čine naselja Dugo Selo, Kopčevac, Kozinščak, Puhovo i Lukarišće, te manji dio naselja Donje Dvorišće. Sve prikupljene otpadne vode odvođe se preko precrpne stanice CSDS11 u glavni kolektor (kolektor I) do zajedničkog središnjeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda za Grad Dugo Selo i Općinu Rugvica kapaciteta 25.000 ES (II. stupanj pročišćavanja) koji je smješten na području Općine Rugvica. Glavni recipijent tako pročišćenih otpadnih voda je rijeka Sava.

Podsustav za naselja Veliku Ostrnu, Malu Ostrnu i Leprovicu priključuje se na kolektor smješten uz županijsku cestu ŽC 3072 odnosno lokalnu cestu LC 31114. Podsustav naselja Andrilovac je samostalan sa tipskim uređajem za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta 350 ES. Ispuštanjem preko ispusta u osnovnu mrežu sustava melioracijskih kanala, recipijent za pročišćene otpadne vode ovog podsustava je rijeka Zelina. Podsustav naselja Prozorje je također samostalan. Uslijed konfiguracijskih karakteristika terena, čine ga dva međusobno odvojena dijela, manji zapadni i veći istočni. Na završecima svakog ogranka su tipski uređaji za pročišćavanje kapaciteta 150 ES odnosno 600 ES. Recipijenti za pročišćene otpadne vode su: vodotok Kašina za zapadni i vodotok Zelina za istočni.

Zajednički sustav odvodnje otpadnih voda Grada Dugog Sela i Općine Rugvice planiran je u dvije etape. Prema podacima sa službenih internet stranica Hrvatskih voda, radovi na izgradnji I. etape navedenog sustava odvodnje otpadnih voda započeli su krajem 2011. godine. U toj etapi gradi se ukupno 35 km glavnih kolektora, 18 crpnih stanica i zajednički uređaj za pročišćavanje otpadnih voda. Prema podacima sa službenih internet stranica Grada Dugog Sela (članak od 02. kolovoza 2013., autor: Iva Grgić Ozimec) radovi na izgradnji glavnog kolektora otpadnih sanitarnih voda od Obedišća Ježevskog do Velike Ostrne, zajedničkog uređaja za pročišćavanje, kao i radovi na sustavu odvodnje Lukarišće – etapa I. su pri dovršetku.

Realizacijom I. faze priključenost stanovništva na sustav odvodnje iznositi će 60%. Nakon završetka I. faze, uslijedit će II. faza koja će se financirati iz sredstava EU fondova i projekta financiranim putem EIB i CEB. Dovršetakom II. faze priključenost stanovništva na sustav javne odvodnje povećati će se na 90%, a obuhvatila bi rekonstrukciju postojećeg sustava odvodnje, izgradnju sekundarne mreže pripadajućih naselja na području Grada Dugog Sela, te dogradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Dugo Selo – Rugvica na III. stupanj pročišćavanja.

Kako je odvodnja na području Grada određena kao mješovita i razdjelna, projektima je predviđena izgradnja šest manjih cjelovitih podsustava oborinske odvodnje. U skladu sa slivnim

područjem na kojem prikupljaju oborinske vode, podsustave čine pojedinačni ili kombinirani otvoreni i/ili zacijevljeni kanali. U proteklom periodu donesena je Odluka o odvodnji otpadnih voda za Grad Dugo Selo i Općinu Rugvica („Glasnik Zagrebačke županije, broj 14/2007) kojom se definira način odvodnje i lokacije ispuštanja otpadnih voda, obaveza priključenja na sustav javne odvodnje otpadnih voda te uvjet i način ispuštanja otpadnih voda na područjima na kojima nije izgrađen sustav odvodnje.

4.4. Upravljanje grobljima

Gradsko vijeće Grada Dugog Sela je u prosincu 2011. godine donijelo Odluku o grobljima kojom se određuje obavljanje komunalne djelatnosti upravljanja grobljem, organizacija, uvjeti i način održavanja groblja. Groblje je komunalni objekt u vlasništvu Grada na čijem se području nalaze dva postojeća mjesna groblja, Staro groblje na Martin Bregu u naselju Prozorje i Novo groblje u naselju Dugo Selo. Grobljima upravlja trgovačko društvo u vlasništvu Grada, Dugoselski komunalni i poduzetnički centar d.o.o.

Prostornim planom uređenja Grada Dugog Sela planirano je i novo groblje u naselju Kozinščak. Sukladno članku 5. Zakona o grobljima (Narodne novine, br. 19/98 i 50/12) Prostorni plan uređenja Grada kojim se utvrđuje izgradnja, odnosno rekonstrukcija groblja mora se temeljiti na Programu uređenja groblja. Navedeni program nije izrađen. Prostornim planom uređenja Grada predviđena je izrada detaljnih planova uređenja: DPU groblja Prozorje, DPU groblja Dugo Selo i DPU Novo groblje. Niti jedan Plan nije izrađen niti je donesena odluka o izradi.

GROBLJA			
naselje	postojeće/planirano	ukupna površina (ha)	ukupna površina (ha)
		(ha)	udio
Dugo Selo	postojeće	9,33	31,03%
Kozinščak	planirano	19,50	64,85%
Prozorje	postojeće	1,24	4,12%
ukupno		30,07	100%

- nema pojave

Tablica 25 Groblja

Izvor: Prostorni plan uređenja Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 6/04, 13/06, 14/06, 8/10 i 8/12)

4.5. Postupanje s otpadom

Prema prethodnom Zakonu o otpadu („Narodne novine“, broj 178/04, 111/06, 60/08 i 87/09), a u skladu s Strategijom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 130/05) i Planom gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj za razdoblje 2007.-2015. („Narodne novine“, broj 85/07) izrađen je Plan gospodarenja otpadom Grada Dugog Sela za razdoblje do 2019. godine. Plan je donesen u ožujku 2013. godine a izradila ga je tvrtka IPZ Uniprojekt MCF d.o.o. Sukladno zakonskim odredbama, Plan donosi Gradsko vijeće Grada Dugog Sela i vrijedi za razdoblje od osam godina. Njime su se odredile mjere odvojenog skupljanja komunalnog otpada, popis otpadom onečišćenog okoliša i neuređenih odlagališta i dr. Stupanjem na snagu novog Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 94/13) postojeći Plan gospodarenja otpadom Grada Dugog Sela ostaje na snazi do isteka roka za koji je donesen u dijelu koji nije u suprotnosti s odredbama novog Zakona, a Grad Dugo Selo trebat će sve nadležnosti i obveze u gospodarenju otpadom uskladiti s novim zakonskim odredbama.

Prema podacima Plana gospodarenja otpadom Grada Dugog Sela za razdoblje do 2019. godine odvojeno sakupljanje pojedinih komponenti komunalnog otpada u Gradu vrši se putem reciklažnog dvorišta na odlagalištu Andrilovac i putem kontejnera različitih volumena postavljenih na javnim gradskim površinama. Na području Grada Dugog Sela odvojeno se sakuplja papir, staklo, metalni otpad, baterije i PE folija (plastika). Uslugu organiziranog sakupljanja i zbrinjavanja komunalnog otpada na gradsko odlagalište Andrilovac na području Grada Dugog Sela obavlja Dugoselski komunalni i poduzetnički centar d.o.o. (DUKOM). Sakupljanje papira i kartona putem

kontejnera na javnim površinama obavlja Unijapapir d.d. iz Zagreba. Odvoz glomaznog otpada na području Grada nije organiziran te ga građani mogu svakodnevno predati na odlagalištu Andrilovac. Maksimalni raspoloživi kapacitet odlagališta je 150 000 m³, a ukupna površina prostora odlagališta je 57 000 m².

Otpad se odlaže na odlagalištu Andrilovac od 1998. godine, te je zaključno s krajem 2011. godine na istom odloženo oko 95 000 m³ otpada. Tijekom 2011. godine na području Grada nastalo je ukupno 5 776 tona komunalnog otpada, što je iznosilo 330 kg/st. U istoj godini količina odvojeno skupljenog komunalnog otpada putem kontejnera na javnim površinama i reciklažnog dvorišta iznosila je oko 75 tona.

KOLIČINE PROIZVEDENOG KOMUNALNOG OTPADA 2011.					
područje	ukupno proizvedeno (t)	proizvedeno kg / st.	miješani komunalni otpad (t)	odvojeno skupljene vrste komunalnog otpada	
				(t)	udio
Grad Dugo Selo	5 776	330	5 724	75	1,30%
Zagrebačka županija	74 859,00	224	65 160,00	9 698,00	13,00%

Tablica 26 Količine proizvedenog komunalnog otpada 2011.

Izvor: Plan gospodarenja otpadom Grada Dugog Sela za razdoblje do 2019. godine, IPZ Uniprojekt MCF d.o.o., 2013. godina., Izvješće o komunalnom otpadu za 2011. godinu, Agencija za zaštitu okoliša, veljača 2013., PL-SKO

Od ukupno prikupljenog otpada, gledano u postotcima, miješanog komunalnog otpada prikupljeno je 99,10%, a odvojeno skupljene vrste otpada tek 1,30%, što je ispod županijskog prosjeka koji iznosi 13,00%. Količina neopasnog proizvodnog otpada odložena u 2011. godini iznosi oko 479 tona od čega je oko 461 tona građevnog otpada. Na području Grada u 2012. godini evidentirano je 11 lokacija na koje se divlje odlagao pretežno građevni otpad. Planom gospodarenja otpadom Grada Dugog Sela predviđena je sanacija istih u skladu s terminskim planom realizacije aktivnosti. U Planu je također izrađena i projekcija količina otpada za razdoblje do 2019. godine. Količine otpada koje će se i dalje stvarati na području Grada odvoziti će se na odlagalište otpada Andrilovac, kasnije u CGO Zagrebačke županije.

PROJEKCIJA KOLIČINA OTPADA ZA RAZDOBLJE DO 2019.								
otpad (t/god)	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
komunalni	5 902	6 085	6 274	6 468	6 669	6 876	7 055	7 238
neopasni proizvodni	489	498	508	518	529	539	550	558
ukupno za zbrinjavanje	6 391	6 583	6 782	6 986	7 198	7 415	7 605	7 796

Tablica 27 Projekcija količina otpada za razdoblje do 2019. godine

Izvor: Plan gospodarenja otpadom Grada Dugog Sela za razdoblje do 2019. godine, IPZ Uniprojekt MCF d.o.o., 2013. godina.,

5. Zaštita i korištenje prostora od posebnog značaja

5.1. Zaštita prirodnih vrijednosti

Prema prethodnoj Uredbi o proglašenju ekološke mreže (Narodne novine, br. 109/07) iz listopada 2007. godine kada je proglašena ekološka mreža Republike Hrvatske, i u skladu s tim, dobivenim podacima od Državnog zavoda za zaštitu prirode iz veljače 2013. godine o zaštićenim područjima, područjima Ekološke mreže RH i potencijalnim područjima europske ekološke mreže Natura 2000 u RH na području Grada Dugog Sela nema područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 70/05,), nema područja Ekološke mreže RH niti potencijalnih područja europske ekološke mreže Natura 2000 u RH. U vremenu od dostave prethodno navedenih podataka do izrade ovog Izvješća došlo je do promjena u Zakonu i podzakonskom aktu. Na snagu je stupio novi Zakon o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/13) te Uredba o ekološkoj mreži (Narodne novine, br. 124/13) iz listopada 2013. godine iz kojih je vidljivo da na području Grada Dugog Sela nije došlo do promjena u odnosu na prethodni Zakon i Uredbu.

Na području Grada Dugog Sela u smislu prirodnih dobara evidentirana je Park šuma "Starka", spomenik parkovne arhitekture - stari jasen u Dugom Selu i spomenik parkovne arhitekture - park u Dugom Selu (Perivoj grofa Draškovića). Šuma Starka pruža se sjeverno od naselja Dugo Selo sve do parka i crkvice Sv. Martina na brijegu, u površini od 4,5 ha. Šumski odjeli koji će biti obuhvaćeni zaštitom su odjeli 1a i 1b Gospodarske jedinice Duboki Jarak- Živica. Šumu Starka predlaže se zaštititi u kategoriji park šume, a temeljem Zakona o zaštiti prirode. Stari jasen u Dugom Selu nalazi se pored glavne prometnice na ulazu u Mihanovićevu ulicu te se ističe debljinom debla i pravilno razvijenom krošnjom. Park u Dugom Selu smješten je u urbanom centru Dugog Sela uz prometnicu i koncipiran je kao pejzažni park u kojem je smješteno dječje igralište i spomenik.

Prostornim planom Zagrebačke županije izdvojena su pojedina područja županije kao osobito vrijedni predjeli – prirodni i kultivirani krajobrazi, koji se štite prostorno planskim mjerama očuvanja krajobraznih vrijednosti. Tako je na području Grada Dugog Sela izdvojen osobito vrijedan predjel - kultivirani krajobraz obronci Martin Brega s vinogradima i voćnjacima koji se pružaju na uzvisini iznad središta Grada. Južna padina brijega pripada naselju Dugo Selo, a sjeverna naselju Prozorje. Na vrhu brda nalazi se stara ruševna crkva Svetog Martina iz 16.st. zaštićena Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03-Ispravak, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12), a neposredno ispod crkve nalazi se Trg Svetog Martina na kojemu je postavljena drvena skulptura Sv. Martina. Za ovaj je prostor izrađen i na snazi Urbanistički plan uređenja Martin Brega prema kojemu su određeni uvjeti za eventualnu izgradnju i način korištenja zemljišta, a u cilju očuvanja prirodnog pejzaža.

5.2. Zaštita i očuvanje okoliša

U cilju zaštite i očuvanja okoliša potrebno je sukladno zakonskoj regulativi pokrenuti odgovarajuće aktivnosti i mjere kojima bi se spriječilo onečišćenje i zagađenje okoliša, nastanak šteta, smanjile i/ili otklonile štete nanesene okolišu te povratio okoliš u stanje prije nastanka štete.

Temeljem Zakona o zaštiti okoliša za područje Grada Dugog Sela donesen je u prosincu 2009. godine Program zaštite okoliša Grada Dugog Sela („Službeni glasnik Grada Dugog Sela“, br. 14/09) koji predstavlja temeljni dokument zaštite okoliša za četverogodišnje razdoblje na razini Grada i služi odgovornom i planskom djelovanju u okolišu, te se njime utvrđuje trenutno stanje okoliša, sagledavaju problemi, predlažu mjere za poboljšanje stanja te određuju prioritete za usmjereno djelovanje na najvažnije probleme. Programom su kao sektorski pritisci na okoliš na području Grada Dugog Sela utvrđeni prostor i stanovništvo, energetika čiji je utjecaj na okoliš znatan, kao i utjecaj industrije, zatim poljoprivreda, šumarstvo, lov, ribolov i akvakultura, promet, turizam, te kemikalije.

ONEČIŠĆENJE ZRAKA

Sukladno Zakonu o zaštiti zraka (Narodne novine, br. 130/11) predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave nadležno za zonu ili aglomeraciju u kojoj razine onečišćujućih tvari u zraku prekoračuju bilo koju graničnu vrijednost ili ciljnu vrijednost mora donijeti akcijski plan za poboljšanje kvalitete zraka za tu zonu ili aglomeraciju, kako bi se, u što je moguće kraćem vremenu, osiguralo postizanje graničnih ili ciljnih vrijednosti. Također, sukladno Zakonu, ako postoji procjena da su razine onečišćenosti više od propisanih graničnih vrijednosti Grad treba uspostaviti mjerne postaje za praćenje kvalitete zraka na svome području, a njegovo predstavničko tijelo određuje lokacije istih te donosi program mjerenja razine onečišćenosti i osigurava uvjete njegove provedbe.

Najznačajniji utjecaj na onečišćenje zraka na području Grada imaju slijedeći čimbenici: gust cestovni promet i blizina Grada Zagreba. U onečišćenju zraka ispušnim plinovima sudjeluje u najvećoj mjeri lokalni promet motornim vozilima koji se u najvećem dijelu odvija kroz naselja. Prema dostupnim podacima Grad Dugo Selo ima malu godišnju emisiju onečišćenja od grijanja u zrak, čime se u nepovoljnim atmosferskim prilikama ne stvara smog. Radi poboljšanja kakvoće

zraka od izvora onečišćenja zraka nastalih zbog upotrebe motornih vozila treba osigurati dobru protočnost prometnog sustava i unaprijediti javni gradski putnički promet te poticati razvoj sustava željezničkog prijevoza.

ZAGAĐENJE TLA I VODA

Sukladno Injženjerskogeološkoj karti Zagrebačke županije područje Grada Dugog Sela, obzirom na geotehničke značajke tla, spada u ostala obradiva tla. Za područje Grada potrebno je izraditi detaljnije geotehničko i geološko zoniranje tla. Sukladno podacima iz Izmjena i dopuna PPUG Dugog Sela, koje su u međuvremenu donesene (Službeni glasnik Grada Dugog Sela 8/13, od 23. prosinca 2013. godine), na području Grada ustanovljeno je područje ugroženog okoliša – tlo na prostoru eksploatacije ciglarske gline. Osnovni ciljevi zaštite tla na području Grada su područja koja su pod utjecajem taloženja štetnih spojeva i teških metala iz vode, područja posebne namjene i područja eksploatacije nafte i plina. Izgradnjom cjelokupnog sustava odvodnje otpadnih voda koji je planiran tako da će sve otpadne vode koje budu prikupljene unutar sustava odnosno tri manja podsustava, biti transportirane na centralni uređaj i/ili pripadne manje tipske uređaje za pročišćavanje značajno će se smanjiti mogućnost onečišćenja voda. Također, ispuštanje otpadne vode iz kućanstva u mjestima bez izgrađene javne kanalizacije u sabirne jame ili pročišćavanje na odgovarajućem uređaju i ispuštanje u prirodni prijemnik omogućiti će smanjivanje onečišćenja. Na području Grada evidentirano je 11 lokacija na koje se divlje odlagao pretežno građevni otpad te je, kako je prethodno spomenuto, Planom gospodarenja otpadom Grada Dugog Sela predviđena sanacija istih u skladu s terminskim planom realizacije aktivnosti.

PREKOMJERNA EMISIJA BUKE

Prema Zakonu o zaštiti od buke (Narodne novine, br. 30/09 i 55/13) gradovi s brojem stanovnika manjim od 250.000 nisu obvezni izrađivati strateške karte buke i akcijske planove, iz čega proizlazi da Grad Dugo Selo također nema obvezu izrade istih. Sukladno Programu zaštite okoliša Grada mogući izvori prekomjerne buke na području Grada jesu željeznički i cestovni promet, te buka koja potječe od ugostiteljskih objekata. Treba napomenuti kako su projektom izgradnje drugog kolosijeka i rekonstrukcije dionice pruge „Dugo Selo – Križevci“ predviđene mjere zaštite od buke. Uz povećanje broja stanovnika i izgradnju novih gospodarskih sadržaja očekuje se također povećanje emisije buke.

KORIŠTENJE TOKSIČNIH TVARI

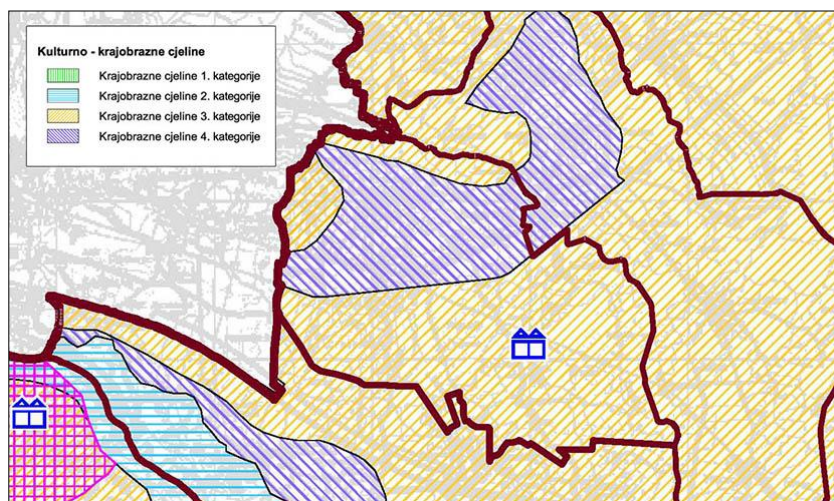
U Programu zaštite okoliša Grada Dugog Sela navedeni su podaci iz Plana intervencija u zaštiti okoliša Zagrebačke županije prema kojemu je na području Grada Dugog Sela utvrđeno nekoliko izvora opasnosti od kemikalija. Kao takvi navode se Agroprerada Ivanić-Grad na lokaciji Hladnjače u Trnošćici (novi naziv Agrofruktus d.o.o.) u kojoj se nalazi amonijak sa svojstvom otrovnosti i opasnosti po okoliš, zatim Dalekovod Cinčaonica Dugo Selo također u Trnošćici koji koristi opasne tvari sa svojstvima opasnosti po okoliš i otrovnosti a nalaze se u spremnicima, te pogoni INA-e, bušotine i sabirne stanice u Dugom Selu i tvrtke Plinacro s opasnim tvarima kao što je sirova nafta, prirodni zemni plin sa svojstvom zapaljivosti, eksplozivnosti i opasnosti po okoliš. Lokacije Agroprerade (Agrofruktus d.o.o.) i Dalekovoda uvrštene su među 13 županijskih lokacija najvećeg rizika prema Planu intervencija. Treba spomenuti i podatak kako je u tijeku postupak izdavanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša za Dalekovod Cinčaonicu.

5.3. Značajnost krajobraza

Pod pojmom „Krajobraz“ podrazumijeva se cjelovita prostorna, biofizička i antropogena struktura, u rasponu od potpuno prirodne do pretežito ili u potpunosti antropogene. Obzirom na stupanj očuvanosti tradicijskih struktura, mreže povijesnih komunikacija, povijesnih naselja, krajobraznih vrijednosti, razmještaj, gustoću i vrijednost nepokretnih kulturnih dobara, Ministarstvo kulture izvršilo je vrednovanje kulturno-krajobraznih cjelina Zagrebačke županije, te ih je podijelilo u četiri kategorije (1. kategorija – nacionalnog značaja, 2. kategorija – regionalnog značaja, 3. kategorija – bez izraženog prostornog identiteta sa pojedinačnim vrijednim kulturnim dobrima i 4.

kategoriju – cjeline s izraženim konfliktima u prostoru), a koje su ucrtane u Prostornom planu Zagrebačke županije.

Prema navedenoj podjeli šire područje grada Dugog Sela kategorizirano je kao krajobrazna cjelina 3. kategorije (krajobrazna cjelina bez izraženog prostornog identiteta), te djelom i kao krajobrazna cjelina 4. kategorije (cjeline s izraženim konfliktima u prostoru).



Slika 12 **Kulturno-krajobrazne cjeline**

Izvor: Kartogram 6. Valorizacija kulturno-krajobraznih obilježja prostora, Prostorni plan Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12-pročišćeni tekst).

Na razini Županije, u veljači 2013. godine započela je izrada Krajobrazne studije čija obveza proizlazi iz Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske, Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske, Zakona o potvrđivanju Konvencije o europskim krajobrazima („Narodne novine“ broj 12/02, 11/04), te Prostornog plana Zagrebačke županije. Ciljevi izrade Krajobrazne studije Zagrebačke županije jesu: prepoznati krajobrazne tipove i područja, opisati njihova obilježja, ocijeniti vrijednosti i osjetljivost te ih uključiti u procese prostornog, društvenog i gospodarskog planiranja. To ujedno znači stvaranje novog pristupa i novih politika planiranja i upravljanja prostorom koje će uvažavati prepoznata krajobrazna obilježja, mogućnosti i ograničenja te na taj način primjerenoje prostorno uređenje.

Na lokalnoj razini, za područje Grada Dugog Sela do sada nije izrađena niti je u tijeku izrada krajobrazne osnove.

5.4. Zaštita i očuvanje kulturne baštine

Izmjene i dopune Konzervatorske podloge za područje Grada izrađene su u srpnju 2013. godine za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Dugog Sela. Konzervatorska podloga tj. detaljna inventarizacija kulturne baštine napravljena je 2002. godine, a ovim Izmjenama i dopunama revidirano je stanje iz 2002. godine u odnosu na današnje stanje koje je bitno drukčije od 2002. godine.

Sukladno podacima iz Konzervatorske podloge na području Grada Dugog Sela nalazi se jedno zaštićeno kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara, a koje je zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03-Ispravak, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12), a to je Crkva Sv. Martina u naselju Prozorje koja je zaštićena kao sakralna graditeljska baština i čija zaštita podrazumijeva osim daljnjih arheoloških istraživanja same crkve i okolnog područja, građevinsku sanaciju i konzervaciju ostataka crkve. Također, kulturno povijesna cjelina naselja Dugo Selo preventivno je zaštićena

rješenjem Konzervatorskog odjela Zagreb, Ministarstva kulture, UP/I-612-08/13-05/0069; Urbroj: 532-04-02/2-13-1 od 13. lipnja 2013. godine. Prema Konzervatorskoj podlozi evidentirana je kulturna baština lokalnog značaja, te su predloženi objekti regionalnog značaja za zaštitu kao kulturna dobra.

1. ARHEOLOŠKI LOKALITETI I ZONE

br.	spomenik/element baštine	adresa/lokalitet	status zaštite	prijedlog kategorije
1.	Lokalitet Dugo Selo, slučajni nalaz bakrene sjekire, neolit	Dugo Selo	E	-
2.	Kamenka, Dugo Selo – tragovi građevinskog materijala – antika	Dugo Selo	E	-
3.	Lokalitet Leprovica – ostaci arhitekture, kameni blokovi pješčenjaka, keramika; antika-slučajni nalaz	Leprovica	E	-
4.	Lokalitet Prozorje, kameni artefakti-brus gladilo; neolitik-brončano doba	Prozorje	E	-
5.	Prozorje – župna crkva sv. Martina, ruševine gotičke građevine, pronađene spolije – antičke opeke i gotički elementi	Prozorje	PR	II
6.	Lokalitet Velika Ostrna – građevinski materijal – opeka – antika	Velika Ostrna	E	-

2. POVIJESNA NASELJA I DIJELOVI NASELJA

br.	spomenik/element baštine	adresa/lokalitet	status zaštite	prijedlog kategorije
7.	Dugo Selo – gradsko-seosko naselje		P UP/I-612-8/13-05/0069	II
8.	Prozorje, seosko naselje, dijelovi naselja		PR	II
9.	Velika Ostrna, seosko naselje		PR	II

3. POVIJESNO – MEMORIJALNA PODRUČJA I CJELINE

br.	spomenik/element baštine	adresa/lokalitet	status zaštite	prijedlog kategorije
10.	Groblje	Dugo Selo	E	III
11.	Groblje	Prozorje	E	III

4. KRAJOLICI - KULTIVIRANI DIJELOVI KRAJOLIKA

br.	spomenik/element baštine	adresa/lokalitet	status zaštite	prijedlog kategorije
12.	Kultivirani krajobraz	područje uz rub granice Grada Dugog Sela	E	III
13.	Vrijedne prostorne vizure	od crkve Sv. Martina u Prozorju	E	III

5. POJEDINAČNA NEPOKRETNNA KULturna DOBRA

br.	spomenik/element baštine	adresa/lokalitet	status zaštite	prijedlog kategorije
5.1. SAKRALNE GRAĐEVINE				
Crkve				
14.	Župna crkva sv. Martina	Dugo Selo	u zoni DS*	II
15.	Crkva sv. Martina	Prozorje	Z-3529	II
Kapele i poklonci				
16.	Kapela sv. Florijana	Velika Ostrna	u zoni VO*	III
17.	Kapela poklonac – nova	Dugo Selo	E	III
5.2. CIVILNE GRAĐEVINE				
Javne građevine				
18.	Škola	Velika Ostrna	u zoni VO*	III
19.	Vatrogasni dom	Velika Ostrna	u zoni VO*	III
20.	Dom zdravlja (bivši)	Dugo Selo	u zoni DS*	III
21.	Zgrada suda	Dugo Selo	u zoni DS*	III
22.	Stara škola	Dugo Selo	PR	II
23.	Stara škola	Dugo Selo	PR	II
24.	Zgrada Vodoprivrede	Dugo Selo	u zoni DS*	III
Stambene i gospodarske građevine				
		Andrilovec		
25.	Andrilovečka ul. br. 27, gospodarska zgrada		E	III
26.	Andrilovečka ul. br. 35, gospodarska zgrada		E	III
27.	Andrilovečka ul. br. 33, gospodarska zgrada		E	III
28.	Andrilovečka ul. br. 63		E	III
29.	Andrilovečka ul. br. 79(45)		E	III
30.	Galovčeva ul. br. 8		E	III
		Donje Dvorišće		
31.	Dvoriška ul. br. 8		E	III

II. Analiza i ocjena stanja, provedbe i trendova prostornog razvoja

32.	Dvoriška ul. br. 16		E	III
33.	Dvoriška ul. br. 35		E	III
34.	Dvoriška ul. br. 37		E	III
35.	Dvoriška ul. br. 45		E	III
36.	Dvoriška ul. br. 47		E	III
37.	Dvoriška ul. br. 49		PR	II
38.	Navrtekova ul. br. 29		E	III
		Dugo Selo		
39.	Domobranska bb, kuca Obad/ugao Pudarska ul.		PR	II
40.	Ferenčakova ul. br. 1		E	III
41.	Ferenčakova ul. br. 2		E	III
42.	Ferenčakova ul. br. 3		E	III
43.	Ferenčakova ul. br. 5		E	III
44.	Kolodvorska ul. br. 19		E	III
45.	Kolodvorska ul. br. 40		E	III
46.	Oštarijaševa ul. br. 5		E	III
47.	Oštarijaševa ul. br. 14, gospodarstvo		E	III
48.	Predavčeva ul. br. 29		E	III
49.	Predavčeva ul. br. 53, gospodarstvo		E	III
50.	Rugvička ul. br. 125		E	III
51.	Šaškovečka ul. br. 27		PR	II
52.	Zagrebačka ul. br. 1		E	III
53.	Zagrebačka ul. br. 2		E	III
54.	Zagrebačka ul. br. 3		E	III
55.	Zagrebačka ul. br. 8		E	III
56.	Zagrebačka ul. br. 15		E	III
57.	Zagrebačka ul. br. 20, park i krilo dvorca Drašković		PR	II
58.	Zagrebačka ul. br. 33		E	III
59.	Zagrebačka ul. br. 35		E	III
60.	Zagrebačka ul. br. 45		E	III
61.	Zorićeva ul. br. 9		u zoni DS*	III
62.	Zorićeva ul. br. 17 i 19, kuća Bužan		u zoni DS*	III
63.	Zorićeva ul. br. 24		u zoni DS*	III
64.	Zorićeva ul. br. 28		u zoni DS*	III
65.	Zorićeva ul. br. 30		u zoni DS*	III
66.	Zorićeva ul. br. 31, kuća Tarnik		u zoni DS*	III
67.	Zorićeva ul. br. 36		u zoni DS*	III
68.	Zorićeva ul. br. 37, kuća Arko		u zoni DS*	III
69.	Zorićeva ul. br. 42		u zoni DS*	III
70.	Zorićeva ul. br. 43		u zoni DS*	III
71.	Zorićeva ul. br. 50		u zoni DS*	III
72.	Zorićeva ul. br. 56		u zoni DS*	III
73.	Zorićeva ul. br. 60		u zoni DS*	III
74.	Zorićeva ul. br. 70		u zoni DS*	III
75.	Zorićeva ul. br. 84, župni dvor		u zoni DS*	III
		Kozinščak		
76.	Kozinska ul. br. 39, kuća i okućnica		PR	II
77.	Vurićeva ul. br. 32, ljetnikovac		PR	II
		Leprovica		
78.	Martinova ul. br. 70		E	III
79.	Martinova ul. br. 73, okućnica		PR	II
80.	Pužekova ul. br. 44		PR	II
81.	Robićeva ul. br. 7		E	III
82.	Zagrebačka ul. br. 22 – zidana		E	III
83.	Zagrebačka ul. br. 28 – zidana		E	III
84.	Zagrebačka ul. br. 44		E	III
85.	Zagrebačka ul. br. 50		E	III
86.	Zagrebačka ul. br. 72		E	III
87.	Zagrebačka ul. br. 76 (70), stambena zgrada Maškon		PR	II
88.	Zagrebačka ul. br. 80		E	III
89.	Zagrebačka ul. br. 88		E	III
90.	Zagrebačka ul. br. 96		E	III
91.	Zagrebačka ul. br. 108		E	III
		Lukarišće		
92.	Bjelovarska ul. br. 98		E	III
93.	Borovec ul. br. 138		E	III
94.	Lukarska ul. br. 11		E	III
95.	Lukarska ul. br. 44		E	III
96.	Topolje br. 1		E	III
		Mala Ostrna		
97.	Milkovićeva ul. br. 7		E	III
98.	Milkovićeva ul. br. 13, okućnica		E	III

99.	Omladinska ul. br. 14		E	III
100.	Omladinska ul. br. 18		E	III
101.	Omladinska ul. br. 17		E	III
102.	Pavličeva ul. br. 6		E	III
103.	Pavličeva ul. br. 5		E	III
		Prozorje		
104.	Herendićeva ul. br. 14		PR	II
105.	Herendićeva ul. br. 20		PR	II
106.	Herendićeva ul. br. 21		E	III
107.	Herendićeva ul. br. 34		E	III
108.	Prozorska ul. br. 53, stambena zgrada Filipan		PR	II
109.	Prozorska ul. br. 56, očuvano gospodarstvo		PR	II
110.	Prozorska ul. br. 78		E	III
111.	Prozorska ul. br. 129		E	III
112.	Prozorska ul. br. 163		E	III
		Puhovo		
113.	I Puhovski odvojak br. 5		E	III
114.	I Puhovski odvojak br. 9		E	III
115.	I Puhovski dovojak br. 22 – gospodarstvo (stamb.+gosp.)		PR	II
		Velika Ostrna		
116.	Čulinečka ul. br. 7		u zoni VO*	III
117.	Goričica br. 69 (1)		u zoni VO*	III
118.	Omladinska ul. br. 7		u zoni VO*	III
119.	Omladinska ul. br. 15		u zoni VO*	III
120.	Omladinska ul. br. 36		u zoni VO*	III
121.	Omladinska ul. br. 39		u zoni VO*	III
122.	Omladinska ul. br. 43		u zoni VO*	III
123.	Omladinska ul. br. 49		u zoni VO*	III
124.	Omladinska ul. br. 65		u zoni VO*	III
5.3. JAVNA PLASTIKA I URBANA OPREMA				
125.	Raspelo, zidano	Mala Ostrna	E	III
126.	Raspelo	Andrilovec	E	III
127.	Raspelo	Prozorje	E	III
128.	Raspelo	Lukarišće	E	III
129.	Raspelo	Leprovica	E	III
130.	Spomenik palim borcima	Dugo Selo	u zoni DS*	III
131.	Spomenik palim borcima	Leprovica	E	III
132.	Bunar i pojilo	Prozorje	E	III
133.	Bunar	Dugo Selo	u zoni DS*	III
134.	Bunar	Velika Ostrna	E	III

Napomena: oznaka U zoni DS*, PR* i VO* - znaci da se građevina nalazi unutar granice zone zaštite povijesne cjeline Dugog Sela (DS*), Prozorja (PR*) ili Velike Ostrne (VO*) te kao pojedinačna građevina podliježe kriterijima građevina koje se nalaze u zoni zaštite povijesne cjeline. Z-zaštićena i P-preventivno zaštićena kulturna dobra Zakonom zaštićena.

Tablica 28 **Popis kulturnih dobara na području Grada**

Izvor: Izmjene i dopune Konzervatorske podloge za Prostorni plan uređenja Grada Dugog Sela, srpanj 2013. godine.

Konzervatorskom podlogom utvrđeno je da na području Grada još uvijek postoji sačuvan znatan spomenički fond, uglavnom lokalne i regionalne vrijednosti premda je veliki dio prije evidentirane baštine drastično degradiran ili uništen što se u prvom redu odnosi na veliki broj drvenih tradicijskih objekata u manjim naseljima koja su u velikoj mjeri izgubila nekadašnji ruralni karakter. Najznačajniji i najvrjedniji spomenik cijelog područja Crkva Sv. Martina na Martin Bregu, mjesto iz kojeg se razvilo današnje naselje i Grad Dugo Selo, dugi je niz godina bila zanemarivana te je danas ruševna, a okolni prostor djelomično devastiran neprimjerenom izgradnjom.

kategorijska	značenje/vrijednost	broj
0	Međunarodno značenje	-
I	Nacionalno značenje	-
II	Regionalno značenje	22
III	Lokalno značenje	107

Tablica 29 **Zbirna valorizacija kulturne baštine**

Izvor: Izmjene i dopune Konzervatorske podloge za Prostorni plan uređenja Grada Dugog Sela, srpanj 2013. godine.

6. Obvezni prostorni pokazatelji

Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj	Vrijednost	Jedinica
1. OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA				
1.1. Demografska struktura	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1. Broj stanovnika	17.466	broj
		2. Indeks kretanja broja stanovnika	120,95	broj
		3. Prirodni prirast stanovništva	110	broj
	B. Razmještaj i struktura kućanstava	1. Broj kućanstava	5.534	broj
		2. Indeks rasta broja kućanstava	132,80	broj
		3. Prosječna veličina kućanstva	3,16	broj
1.2. Socijalno - gospodarska struktura	C. Ekonomski razvoj	1. Indeks razvijenosti	105,95	%
		2. Stupanj razvijenosti	IV.	broj
2. STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA				
2.1. Obilježja sustava naselja	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti	1. Broj naselja	11	broj
		2. Gustoća naselja	203,93	broj naselja /1000 km ²
		3. Gustoća naseljenosti	323,80	stanovnika /km ²
2.2. Korištenje zemljišta u naseljima	A. Površina naselja	Površina GP naselja i IGP – ukupno planirana	1.584,36	ha
	B. Građevinska područja (GP)	1. Površina GP naselja – ukupno planirana	1.233,63	ha
		2. Udio GP u odnosu na ukupnu površinu Općine	22,87	%
		3. Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu Grada	13,90	%
		4. Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	39,23	%
		5. Broj stanovnika/ukupna površina GP	14,16	stanovnika/ha
		6. Broj stanovnika/izgrađena površina GP	23,30	stanovnika/ha
2.3. Izdvojena građevinska područja (izvan naselja)	C. Izdvojena građevinska područja (IGP)	1. Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – ukupno planirana	350,73	ha
		2. Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP		
		2.a. Ugostiteljsko-turistička namjena	0,00	ha
			0,00	%
		2.b. Gospodarska namjena - ukupna (proizvodna, poslovna, infrastrukturna, OIE i dr.)	287,20	ha
			81,89	%
		2.c. Sport i rekreacija	33,46	ha
			9,54	%
		2.d. Područja posebne namjene	0,00	ha
			0,00	%
		2.e. Površina groblja	30,07	ha
			8,57	%
		3. Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP	0	broj
4. Broj turističkih postelja po km' obalne crte	0	postelja/km'		
3. POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST				
3.1. Prometna infrastruktura	A. Cestovni promet	1. Duljina javnih cesta – ukupno	34,95	km
		1.a. Duljina i udio autocesta	0,00	km
			0,00	%
		1.b. Duljina i udio ostalih državnih cesta	0,00	km
			0,00	%

		1.c. Duljina i udio županijskih cesta	14,97	km	
			42,83	%	
		1.d. Duljina i udio lokalnih cesta	19,98	km	
			57,17	%	
			2. Cestovna gustoća (dužina cesta / površina područja)	0,65	km/km ²
	B. Željeznički promet	1. Duljina pruge od značaja za međunarodni promet	34,95	km	
		2. Udio pruga od značaja za međunarodni promet	100,00	%	
		3. Gustoća željezničkih pruga (dužina / površina područja)	0,65	km/km ²	
	C. Zračni promet	1. Broj zračnih luka prema vrstama	0	broj	
		2. Površina zračnih luka	0,00	ha	
	D. Pomorski promet	1. Broj luka prema vrsti	0	broj	
		2. Površina kopnenog dijela luke	0,00	ha	
		3. Luke nautičkog turizma prema broju vezova	0	broj	
	E. Riječni promet	1. Broj riječnih luka prema veličini i rijeci	0	broj	
2. Klasa i duljina plovni putova		0,00	klasa, km		
F. TK infrastruktura	Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika	0,02	broj/100		
3.2. Energetska infrastruktura	A. Opskrba električnom energijom	Duljina elektroopskrbnih vodova ukupno	91,80	km	
		Duljina i udio 110 kV elektroopskrbnih vodova	8,60	km	
			9,37	%	
		Duljina i udio 30 kV elektroopskrbnih vodova	4,20	km	
			4,57	%	
		Duljina i udio 10 kV elektroopskrbnih vodova	79,00	km	
	86,06		%		
	B. Opskrba plinom	Duljina plinovoda ukupno	105,46	km	
		Magistralni plinovodi	2,87	km	
			2,72	%	
		Lokalni plinovodi	102,59	km	
			97,28	%	
		Produktovodi	0,00	km	
	0,00		%		
	C. Opskrba naftom	Duljina naftovoda	28,61	km	
3.3. Opskrba vodom i odvodnja otpadnih voda	A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1. Duljina javne vodoopskrbne mreže	110,00	km	
		2. Potrošnja pitke vode	51.830,00	l/st. godišnje	
	B. Pročišćavanje otpadnih voda	1. Duljina kanalizacijske mreže	46,00	km	
		2. Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda – broj i kapacitet	0,00	broj / broj ES	
3.4. Gospodarenje otpadom	Odlagališta otpada	1. Broj i površina odlagališta prema vrsti	1	broj	
			5,70	ha	
		2. Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina)	0	broj	
			0,00	ha	
4. KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA					
4.1. Korištenje prirodnih resursa	A. Poljoprivreda	1. Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta	2.345,68	ha	
		2. Udio poljoprivrednog zemljišta	43,50	%	
		3. Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	0,13	ha/stanovniku	
	B. Šumarstvo	1. Ukupna površina šumskog zemljišta	1.327,87	ha	

		2. Udio šumskog zemljišta	24,61	%	
		3. Površina šumskog zemljišta po stanovniku	0,36	ha/stanovniku	
	C. Vode	1. Površine površinskih voda	31,03	ha	
		ribnjaci	11,50	ha	
		vodotoci	19,53	ha	
		2. Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu Grada	0,57	%	
		3. Dužina vodotoka	26,14	km	
	D. Morska obala	Morska obala - dužina obalne crte	0,00	km	
	E. Mineralne sirovine	Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina			
		glina	1	broj	
10,35			ha		
nafta		1			
	275,00	ha			
4.2. Zaštićene prirodne vrijednosti	A. Zaštićena područja prirode	1. Broj i površina zaštićenih objekata prirodnih vrijednosti prema vrsti – park prirode	0	broj	
			0,00	ha	
		2. Broj ekološki značajnih područja i površina ekološke mreže (bez preklapanja)	0	broj	
			0,00	ha	
		3. Broj i površina posebno zaštićenih područja (NATURA 2000)	0	broj	
		0,00	ha		
4.3. Kulturna dobra	B. Struktura registriranih kulturnih dobara	1. Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara	1	broj	
		2. Broj obnovljenih kulturnih dobara	-	broj	
		3. Broj ugroženih kulturnih dobara	-	broj	
5. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA					
5.1. Pokrivenost prostornim planovima	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1. Broj donesenih PP	9	broj	
		2. Broj donesenih izmjena i dopuna PP	13	broj	
		3. Broj PP u izradi	3	broj	
5.2. Provedba prostornih planova		Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama	*	broj	
5.3. Inspekcijski nadzor		1. Nadzor urbanističke inspekcije (broj rješenja)	0	broj	
		2. Nadzor građevinske inspekcije (broj rješenja)	84	broj	

Korišteni podaci do trenutka izrade Izvješća.

- nema pojave

* ne raspolaže se podacima, obrazloženje u tekstu

Tablica 30 Obvezni prostorni pokazatelji

Izvori: 1.1. Državni zavod za statistiku

1.2. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije

2.1. Državna geodetska uprava i Državni zavod za statistiku

2.2. Prostorni plan uređenja Grada Dugog Sela i Državni zavod za statistiku

2.3. Prostorni plan uređenja Grada Dugog Sela

3.1. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, HŽ Infrastruktura

3.2. HEP-ODS d.o.o., INA d.d., DUKOM PLIN d.o.o., Prostorni plan uređenja Grada Dugo Selo, Plinacro

3.3. DUKOM d.o.o., Vodoopskrba i odvodnja

3.4. Plan gospodarenja otpadom Grada Dugog Sela

4.1. Prostorni plan uređenja Grada Dugog Sela, Internet stranice Športsko-ribolovnog društva „Dugo Selo“, Projekt inventarizacije područja eksploatacije mineralnih sirovina na području Zagrebačke županije

4.2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode

4.3. Izmjene i dopune Konzervatorske podloge za PPUG

5.1. Grad Dugo Selo – Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, stambeno i komunalno gospodarstvo

5.2. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša - Ispostava Dugo Selo

5.3. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja – Uprava za inspekcijske poslove

III. ANALIZA IZRADE I PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

1. Izrada dokumenata prostornog uređenja

Tema pokrivenosti područja jedinice lokalne samouprave dokumentima prostornog uređenja, zbog interaktivnosti na određenim razinama, mora se sagledavati kroz prizmu strateških i provedbenih dokumenata prostornog uređenja (članak 56. Zakona), odnosno kroz prostor jedinice lokalne samouprave kao dijela šireg prostora Države i Županije, te prostor jedinice lokalne samouprave kao samostalne cjeline. Pored toga na prostorno uređenje reflektira se niz drugih dokumenata i aktivnosti u pojedinim granama djelatnosti.

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DUGO SELO

Strateški dokument prostornog uređenja za Grad Dugo Selo jest prostorni plan uređenja koji je donesen 2004. godine, te je od onda do sada doživio četiri izmjene i dopune.

Njegove 1. izmjene i dopune donesene 2006. godine u najvećem dijelu odnosile su se prvenstveno na: usklađenje prostornog plana s tada važećim Generalnim urbanističkim planom Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 1/97, 5/01, 6/03, 13/06 i 14/06) i 1. izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije (Glasnik Zagrebačke županije, br. 8/05) u svezi poljoprivrednih građevina za uobičajeni tov stoke, a zatim i na: promjenu obuhvata prostora za smještaj osnovne škole u Dugom Selu, utvrđivanje gospodarskih zona južno od Kopčevca, smanjenje obuhvata novog groblja u Dugom Selu, te rješavanje pojedinačnih zahtjeva građana.

2. izmjene i dopune donesene 2010. godine bile su sveobuhvatne, te su izrađene prvenstveno zbog: izmijene obuhvata (pridodano naselje Donje Dvorišće), preoblikovanja površina gospodarskih zona južno od Kopčevca, te gospodarske zone Lučinica uslijed planirane rekonstrukcije krivine željezničke pruge M103 Dugo Selo – Novska, utvrđivanje novih gospodarskih zona uz naselje Leprovicu, korekcija granica građevinskih područja naselja, izmjene prikaza izgrađenosti građevinskih područja sukladno uređenosti građevinskog zemljišta, izmjene obveze izrade provedbenih prostornih planova, određivanja denivelacija željezničko-cestovnih prijelaza, izmjena uvjeta gradnje stambenih i ostalih građevina, te određivanje površine odlagališta komunalnog otpada kod Andrilovca.

Predmet 3. ciljanih izmjena i dopuna donesenih 2012. godine bila je dopuna denivelacijskih željezničko-cestovnih prijelaza na pruzi M103 Dugo Selo – Novska.

U prosincu 2011. godine donesena je Odluka o izradi (4.) izmjena i dopuna prostornog plana, te u travnju 2012. njezine izmjene i dopune (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 11/11 i 2/12) kojima se utvrđuje njihova sveobuhvatnost. U rujnu 2013. godine provedena je javna rasprava o prijedlogu tih izmjena i dopuna, koje su u trenutku izrade Izvješća (studenj 2013.) bile u fazi nacрта konačnog prijedloga. Donošenje ovih Izmjena i dopuna Plana nastupilo je u prosincu 2013. godine (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 8/13).

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN DUGOG SELA

Generalni urbanistički plan Dugog Sela bio je donesen 1997. godine temeljem tada važećeg Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04). Obuhvaćao je središnji urbani prostor Grada Dugog Sela. Početkom prošlog desetljeća doživio je tri izmjene i dopune 2001., 2003. i 2006. godine. Kako je detaljnim planovima uređenja za središnji dio urbane strukture naselja Dugo Selo utvrđena detaljna namjena površina, tako je Prostornim planom uređenja Grada donesenim 2004. godine utvrđena detaljnija namjena preostalih dijelova

građevinskih područja obuhvaćenih GUP-om. Stoga je, 1. izmjenama i dopunama PPUG-a iz 2006. godine, radi usklađenosti s planom višeg reda, bilo potrebno mijenjati i dopunjavati GUP. Sljedeće 2007. godine postojeći zakon zamijenio je novi, Zakon o Prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/07), kojim se GUP-ovi ne nalaze više u sustavu dokumenata prostornog uređenja, te ostaju na snazi najdulje 10 godina od donošenja Zakona. U tom sustavu prostornih planova GUP zamjenjuju provedbeni planovi koji se izrađuju obvezno samo za neuređene dijelove građevinskih područja. Obzirom na navedeno, prilikom izrade sljedećih, 2. izmjena i dopuna PPUG-a donesenih 2010. godine, utvrđeno je da GUP nema više svoju svrhu, te je odlučeno da se stavi izvan snage. Sukladno tome, u ožujku 2011. godine donesena je Odluka o stavljanju izvan snage odluke o donošenju GUP-a Dugo Selo (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 2/11).

PROVEDBENI DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA

Obveza izrade provedbenih dokumenata prostornog uređenja (urbanističkih planova uređenja /UPU/ i detaljnih planova uređenja /DPU/) utvrđena je dokumentom praćenja stanja u prostoru, te sukladno tome i Prostornim planom uređenja Grada. Posljednji dokument praćenja stanja u prostoru na području Grada Dugo Selo, Program mjera za unaprijeđenje stanja u prostoru Grada Dugog Sela 2005.-2008. izrađen je 2005. godine. Njegovim izmjenama i dopunama iz srpnja 2007. godine (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 7/07), uz izmjene i dopune PPUG-a i GUP-a, utvrđene su i obveze izrade izmjena i dopuna 1 UPU-a i 3 DPU-a, te izrade 4 novih UPU-a i 10 novih DPU-a. Predviđeno je pokretanje ukupno 18 postupaka izrade i donošenja provedbenih prostornih planova. Izmjenama i dopunama PPUG-a iz 2010. godine izmijenila se i obveza izrade provedbenih prostornih planova te je sukladno istima utvrđena obveza izrade 27 UPU-a i 4 DPU-a.

4. Izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela predložena je optimalizacija u pogledu utvrđivanja obveze izrade provedbenih prostornih planova, na način da se utvrđuju samo prema zakonskoj obvezi. Tako je ukinuta obveza izrade UPU-a Dugog Sela koji je obuhvaćao neizgrađene, ali i već izgrađene dijelove naselja. Ukinuta je i obveza izrade UPU-a „Zapadni ulaz u Grad“ zbog odustanka od realizacije, te UPU-a „Kozinska“ zbog realizirane izgradnje. S druge strane, umjesto sveobuhvatnog UPU-a Dugog Sela utvrđena je obveza izrade novih UPU-a (UPU Radnička, UPU Lazina i UPU Klanjec) za neuređene dijelove građevinskog područja naselja. Obzirom na proširenje građevinskog područja naselja Leprovica utvrđena je za to neuređeno građevinsko zemljište i obveza izrade UPU-a („Leprovica-jug“). Sukladno stanju dovršenosti urbanog prostora i ukidanju UPU-a Dugog Sela, izvršene su korekcije obuhvata UPU-a Mlin i UPU-a Kopčevac. Time je uz donesena 4 UPU-a i 4 DPU-a, predviđena izrada ukupno novih 12 UPU-ova gospodarskih proizvodnih zona, 1 UPU gospodarske poslovne zone, 11 UPU-ova dijelova naselja, 3 DPU-a groblja i 1 DPU eksploatacijskog polja. Ukupno 24 UPU-a i 4 DPU-a.

U proteklom 6-godišnjem razdoblju (od ljeta 2007. do jeseni 2013. godine) izvršene su sljedeće aktivnosti na izradi provedbenih prostornih planova:

- donesene su izmjene i dopune 1 UPU-a („Martin Breg“) i 2 DPU-a („Centar II“ i „Centar“),
- doneseno je 3 novih UPU-a („Kopčevac Sjever“, „Dubrava“ i „OŠ Dugo Selo – Zorićeva“),
- 1 DPU („Dubrava“) je stavljen izvan snage,
- za 2 DPU-a („Zapadni ulaz u Grad“ – provedena javna rasprava i „Kozinska“ – provedena prethodna rasprava) postupci izrade i donošenja su prekinuti, te se odustalo od njihovog dovršenja,
- izrada i donošenje 8. (ciljanih) izmjena i dopuna DPU-a „Centar“ o čijem prijedlogu je u srpnju 2013. godine provedena javna rasprava,
- 2013. godine je pokrenut postupak izrade i donošenja 9. (sveobuhvatnih) izmjena i dopuna DPU-a „Centar“.

STANJE IZRADE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA LOKALNE RAZINE										
namjena	naziv	osnovni plan	izmjene i dopune							
			I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.
strateški	PPU Grada Dugo Selo	6/04	13 i 14/06	8/10	8/12	11/11 i 2/12	-	-	-	-
	GUP „Dugo Selo“ (2/11)	1/97	5/01	6/03	13 i 14/06	8/07	-	-	-	-
provedbeni	UPU „Martin Breg“	3/03	7/11	-	-	-	-	-	-	-
	UPU „Kopčevac Sjever“	7/11	-	-	-	-	-	-	-	-

UPU „Dubrava“	5/12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UPU „OŠ Dugo Selo-Zoričeva“	2/13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DPU „Martin Breg“	14/06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DPU „Centar II“	11 i 12/02	2/07	10/10	-	-	-	-	-	-	-	-
DPU „Centar“	2/96	3/99	7/99	3/00	7/01	5/04	4/07	1/11	9/11	4/13	-
DPU „Dubrava“ (2/11)	2/00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DPU „Starjak“	2/00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DPU „Zapadni ulaz u Grad“	2007. provedena javna rasprava, daljni postupak izrade i donošenja prekinut										
DPU „Kozinska“	2008. provedena prethodna rasprava, daljni postupak izrade i donošenja prekinut										

Korišteni podaci do trenutka izrade Izvješća.

- nema pojave

0/00 Odluka o donošenju prostornog plana – broj službenog glasila Grada Dugog Selo – **na snazi**

0/00 Odluka o izradi prostornog plana – broj službenog glasila Grada Dugog Sela – **izrada u tijeku**

0/00 Odluka o donošenju prostornog plana – broj službenog glasila Grada Dugog Sela – **izvan snage**

(0/00) Odluka o stavljanu izvan snage Odluke o donošenju prostornog plana – broj službenog glasila Grada Dugog Sela

Tablica 31 Stanje izrade dokumenata prostornog uređenja lokalne razine

Izvor: Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 2/96, 1/97, 3/99, 7/99, 2/00, 3/00, 5/01, 7/01, 11/02, 12/02, 3/03, 6/03, 5/04, 6/04, 13/06, 14/06, 4/07, 8/07, 1/08, 8/10, 1/11, 7/11, 9/11, 5/12, 8/12, 2/13 i 4/13.

2. Provedba dokumenata prostornog uređenja

Provedba dokumenata prostornog uređenja utvrđena je Zakonom i to poglavljima 2.7. „Provođenje dokumenata prostornog uređenja“ i 3.3. „Građenje građevina“. Nadležnost za izdavanje akata prilikom provođenja dokumenata prostornog uređenja određena je člancima 105. (Poglavlje 2.7. „Provođenje dokumenata prostornog uređenja“) i 212. (Poglavlje 3.3. „Građenje građevina“). Provedba prostornih planova na području Grada Dugog Sela u nadležnosti je Zagrebačke županije, te je za izdavanje akata na području Grada Dugog Sela nadležna ispostava županijskog upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša u Dugom Selu.

Obzirom se ne vodi posebna evidencija po općinama i gradovima u slijedećoj tablici su predloženi zbirni podaci za jedinice lokalne samouprave za koje je nadležna ispostava u Dugom Selu. Prema procjenama ispostave, od navedenih izdanih akata, na područje Grada Dugog Sela odnosi se njih oko 50%.

BROJ IZDANIH AKATA ZA PROVEDBU PROSTORNIH PLANOVA – UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE – ISPOSTAVA DUGO SELO					
godina	2009.	2010.	2011.	2012.	UKUPNO 2009. – 2012.
broj izdanih akata*	1.151	837	568	537	3.093

* lokacijske dozvole, rješenja o uvjetima građenja, građevinske dozvole, rješenja o utvrđivanju građevinske čestice, rješenja o izvedenom stanju, potvrde glavnog projekta, potvrde etažiranja, potvrde parcelacije, rješenja o izvedenom stanju, uporabne dozvole, dozvole za uklanjanje i dr.

Tablica 32 Broj izdanih akata za provedbu prostornih planova

Izvor: Županijski upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, prosinac 2012.

U slučajevima određenim Uredbom o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu ("Narodne novine" br. 116/07 i 56/11) akte izdaje nadležno Ministarstvo.

3. Provedba drugih razvojnih i programskih dokumenata

Svi razvojni dokumenti i programi Grada Dugo Selo, nadležnih tijela, te privatnih investitora moraju biti usklađeni s Prostornim planom uređenja Grada, a ovaj opet s Prostornim planom Zagrebačke županije. Svaki program koji nije usklađen ne može se prihvatiti, a eventualne mogućnosti izmjena i dopuna prostornih planova nužno je provjeriti poglavito primjenom načela horizontalne i vertikalne integracije i usuglašavanja interesa, ali i dr. (Zakon, Poglavlje 1.1. „Načela prostornog uređenja“).

Posebnu pozornost treba posvetiti aktivnostima komunalnog opremanja zemljišta (Zakon o komunalnom gospodarstvu, "Narodne novine" br.: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – p.t., 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11 i 144/12) i aktivnoj zemljišnoj politici Grada (članak 25. Zakona) kako bi jedinica lokalne samouprave bila aktivni sudionik procesa u prostoru i kako se njena uloga ne bi svela samo na donošenje planova. Provedba godišnjih programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture ogledava se u redovitim godišnjim izvješćima o izvršenju navedenih programa za razdoblje od 2010. do 2013. godine. U prethodnom razdoblju doneseni su sljedeći programi i planovi od značaja za prostorni razvoj Grada Dugog Sela:

- Plan gospodarenja otpadom Grada Dugog Sela za razdoblje do 2019. godine (Službeni glasnik grada Dugog Sela, br. 2/13 od 02.04.2013.)
- Akcijski plan energetski održivog razvitka Grada Dugo Selo (Odluka o donošenju - Službeni glasnik grada Dugog Sela, br. 7/12 od 24.10.2012.)
- Procjena ugroženosti od požara za Grad Dugo Selo i Plan zaštite od požara za Grad Dugo Selo (Odluke o usvajanju - Službeni glasnik grada Dugog Sela, br. 6/12 od 17.09.2012.)
- Plan zaštite i spašavanja za Grad Dugo Selo (Odluka o donošenju - Službeni glasnik grada Dugog Sela, br. 9/11 od 11.11.2011.)
- Program zaštite okoliša Grada Dugog Sela (Odluka o donošenju - Službeni glasnik grada Dugog Sela, br. 14/09 od 23.12.2009.)
- Projekt ukupnog razvoja Grada Dugog Sela (Odluka o donošenju - Službeni glasnik grada Dugog Sela, br. 14/09 od 23.12.2009.)
- Strateški plan gospodarskog razvoja Grada Dugog Sela (Službeni glasnik grada Dugog Sela, br. 1/06 od siječnja 2006.)

4. Provedba zaključaka, smjernica i preporuka iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Grada Dugog Sela

Programom mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada Dugog Sela 2005.-2008. (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 1/05 i 7/07) utvrđene su aktivnosti izrade prostorno-planske i projektne dokumentacije, izgradnje infrastrukturnih i komunalnih objekata u svrhu unaprjeđenja održivog razvoja prostora Grada.

U tablici u nastavku predložena je realizacija predviđenih aktivnosti sukladno navedenom Programu mjera za razdoblje 2005.-2008., te nakon proteka tog razdoblja, za razdoblje 2009.-2013.

PROVEDBA AKTIVNOSTI ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA 2005.-2013.			
oznaka	PREDLOŽENE AKTIVNOSTI	REALIZACIJA	
	naziv	2005.-2008.	2009.-2013.
1.	IZRADA I DONOŠENJE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA		
1.1.	Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela (napomena: 2011. pokrenute IV. izmjene i dopune, te je u rujnu 2013. provedena javna rasprava)	2006.	2010. i 2012.
1.2.	Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Dugo Selo (napomena: 2011. stavljen izvan snage)	2006. i 2007.	-
1.3.	Urbanistički plan uređenja naselja Dugo Selo	NE	NE
1.4.	Urbanistički plan uređenja zone gospodarske djelatnosti – Kopčevac Sjever	NE	2011.
1.5.	Urbanistički plan uređenja zone gospodarske djelatnosti – Kopčevac Jug (napomena: sukladno 2. izmjenama i dopunama PPUG-a razdvojen na dva UPU-a)	NE	NE
1.6.	Urbanistički plan uređenja javne i društvene namjene – Visoko učilište – Veterinarski fakultet (napomena: sukladno promjenom namjene 2. izmjenama i dopunama PPUG-a izostala potreba izrade UPU-a)	NE	NE
1.7.	Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Martin Breg	NE	2011.
1.8.	Izmjene i dopune detaljnog plana uređenja zone Centra u Dugom Selu (napomena: 2011. pokrenute VIII. i IX. izmjena i dopuna, te 2013. provedena javna rasprava o prijedlogu VIII. izmjena i dopuna)	2007.	2011.
1.9.	Izmjene i dopune detaljnog plana uređenja Centar II	2007.	2010.
1.10.	Detaljni plan uređenja prostora oko crkve Sv. Martina na Martin Bregu	2006.	-
1.11.	Izmjene i dopune detaljnog plana uređenja Dubrava u Dugom Selu (napomena: 2011. stavljen izvan snage, te ga zamijenio UPU Dubrava donesen 2012.)	NE	NE
1.12.	Detaljni plan uređenja Zapadni ulaz u grad (napomena: 2007. provedena javna rasprava, a nakon toga obustavljen postupak izrade i donošenja)	NE	NE

III. Analiza izrade i provedbe dokumenata prostornog uređenja

1.13.	Detaljni plan uređenja naselja Lukarišće (napomena: sukladno 2. izmjenama i dopunama PPUG-a zamijenjen je UPU-om)	NE	NE
1.14.	Detaljni plan uređenja naselja Kopčevac (napomena: sukladno 2. izmjenama i dopunama PPUG-a zamijenjen je dvama UPU-ovima)	NE	NE
1.15.	Detaljni plan uređenja naselja Puhovo (napomena: sukladno 2. izmjenama i dopunama PPUG-a zamijenjen je UPU-om)	NE	NE
1.16.	Detaljni plan uređenja „Novo groblje“ u Dugom Selu	NE	NE
1.17.	Detaljni planovi uređenja radnih zona u Dugom Selu (napomena: sukladno 2. izmjenama i dopunama PPUG-a zamijenjeni su UPU-ima)	NE	NE
1.18.	Detaljni plan uređenja eksploatacijskog polja gline u Dugom Selu	NE	NE
1.19.	Detaljni plan uređenja Kozinska (napomena: 2008. provedena prethodna rasprava, a nakon toga obustavljen postupak izrade i donošenja)	NE	NE
1.20.	Detaljni plan uređenja Dugo Selo – jug (napomena: sukladno 2. izmjenama i dopunama PPUG-a ukinuta obveza njegove izrade)	NE	NE
2. PRIBAVLJANJE PODATAKA I STRUČNIH PODLOGA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA			
2.1.	Studija turističko-rekreacijskog razvoja zone Martin Brega	NE	NE
2.2.	Analiza prekida daljnje eksploatacije plina, te sanacije bušotina	NE	NE
3. UREĐENJE ZEMLJIŠTA			
3.1.	Godišnji programi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture	DA	DA
4. OSTALE MJERE OD ZNAČAJA ZA IZRADU I DONOŠENJE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I UNAPREĐENJA STANJA U PROSTORU			
4.1.	Stvaranje preduvjeta za razvitak turizma na području Grada, uz naglasak na resurse Martin Brega		
4.2.	Razvijanje Poduzetničke zone definirane Prostornim planom	djelomično	djelomično
4.3.	Stvaranje prostornih mogućnosti za izgradnju pogona male privrede, servisnih, skladišnih i proizvodnih kapaciteta	DA	DA
5. IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE			
5.1.	Nogostupa u Ulici Rimski put od Zoričeve ulice do pruge	DA	
5.2.	Nogostupa u Kozinskoj ulici	DA	
5.3.	Nogostupa u Šaškovečkoj ulici do Ulice I. G. Kovačića	DA	
5.4.	Nogostupa u Ulici Dragutina Domjanića	DA	
5.5.	Nogostupa u Zagrebačkoj ulici	DA	
5.6.	Autobusnih stajališta	DA	
5.7.	Cesta u poduzetničkoj zoni	DA	
5.8.	Ceste za novu osnovnu školu	DA	
5.9.	Javne rasvjete naselja Andriševac	DA	
5.10.	Javne rasvjete u zoni centra Dugog Sela	DA	
5.11.	Vodovodne mreže u poduzetničkoj zoni		djelomično
5.12.	Kanalizacijske mreže u poduzetničkoj zoni		djelomično
5.13.	Glavni i izvedbeni projekt kanalizacijskog sustava naselja Lukarišće	DA	
5.14.	Kanalizacije u Ulici Trnošćica	DA	
5.15.	Izrada glavnog i izvedbenog projekta kanalizacijskog sustava naselja Kopčevac	DA	
5.16.	Izrada glavnog i izvedbenog projekta kanalizacijskog sustava naselja Puhovo	DA	
5.17.	Projektiranje infrastrukture (plin, struja, telefon) u poduzetničkoj zoni		djelomično
6. IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE			
6.1.	Nogostupa u Bjelovarskoj ulici od Lukarske do Lukarske ulice	DA	
6.2.	Nogostupa u Ulici D. Domjanića	DA	
6.3.	Nogostupa u Šaškovečkoj ulici do Ulice I. G. Kovačića	DA	
6.4.	Nogostupa u Ulici Rimski put od Zoričeve ulice do pruge	DA	
6.5.	Nogostupa u Kozinskoj ulici	DA	
6.6.	Nogostupa – produžetak Rugvičke ulice	DA	
6.7.	Autobusnih stajališta za gradski prijevoz	DA	
6.8.	Autobusnih stajališta za linijski prijevoz		djelomično
6.9.	Makadamskih cesta u Poduzetničkoj zoni		DA
6.10.	Produžetka Oborovske ulice		DA
6.11.	Produžetka Sajmišne ulice		NE
6.12.	Produžetka Krlježine ulice		NE
6.13.	Asfaltiranje ulica u naseljima	DA	DA
6.14.	Rekonstrukcija javne rasvjete u Bjelovarskoj ulici	DA	
6.15.	Rekonstrukcija javne rasvjete u Zagrebačkoj ulici od Ulice V. Lisinskog do zapadnog ulaza u Grad	DA	
6.16.	Rekonstrukcija javne rasvjete u Predavčevoj ulici	DA	
6.17.	Javne rasvjete za naselje Andriševac (D41 – pruga)		DA
6.18.	Rekonstrukcija javne rasvjete u Ostrni		DA
6.19.	Rekonstrukcija javne rasvjete u Sajmišnoj ulici	DA	
6.20.	Javne rasvjete u zoni centra Dugog Sela	DA	
6.21.	Rekonstrukcija javne rasvjete u Ulici B. Huzanića	DA	
6.22.	Javne rasvjete uz učešće građana	DA	
6.23.	Vodovodne mreže uz učešće građana	DA	DA
6.24.	Vodovodne mreže u Poduzetničkoj zoni		DA
6.25.	Kanalizacije u Kopčevcu		NE
6.26.	Kanalizacije u Lukarišću		NE
6.27.	Kanalizacije u Kozinščaku	DA	DA
6.28.	Kanalizacije u Puhovu	DA	DA
6.29.	Kanalizacije u Poduzetničkoj zoni		djelomično
6.30.	Kanalizacije u Ulici Trnošćica		NE

III. Analiza izrade i provedbe dokumenata prostornog uređenja

6.31.	Kanalizacije uz učešće građana		
6.32.	Rekonstrukcija raskrižja Zorićeve i Oborovske ulice		
7.	VISOKOGRADNJA		
7.1.	Adaptacija stare zgrade Doma zdravlja u Gradski muzej i vijećnicu		djelomično
7.2.	Uređenje kompleksa rukometnog igrališta		NE
7.3.	Uređenje Dvorane Preporod		DA
7.4.	Uređenje ugostiteljskog objekta za potrebe kulturnih, sportskih i javnih manifestacija		NE
7.5.	Izgradnja osnovne škole	DA	
7.6.	Izgradnja zgrade POS-a	DA	
7.7.	Nastavak radova na dovršenju polivalentne Športske dvorane (dovršenje rohbau prostora)	DA	
7.8.	Rekonstrukcija Gradske knjižnice		NE

Korišteni podaci do trenutka izrade Izvešća.

Tablica 33 Provedba aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja 2005.-2013.

Izvor: Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 2/05, 3/05 i 6/07)

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Grada Dugog Sela obzirom na okolinu, sektorska opterećenja i izazove

Kako bi se utvrdile temeljne pretpostavke društvenog i gospodarskog razvoja, zaštite okoliša i racionalnog korištenja prirodnih i povijesnih dobara potrebno je detektirati koja su to ograničenja i mogućnosti održivog razvoja prostora Grada Dugog Sela. Sam geoprometni smještaj Grada u neposrednom kontaktu s područjem metropole predstavlja izazov u promišljanju prostornog razvoja koji nadilazi gradske okvire. Sukladno tome uočene su slijedeće razvojne potrebe, mogućnosti i ograničenja održivog razvoja u prostoru Grada Dugog Sela:

TEMA		POTREBE	MOGUĆNOSTI / PREDNOSTI	OGRANIČENJA / PROBLEMI
stanovništvo		održati povoljne demografske prilike u svrhu održivog funkcioniranja društva, a time i samog prostornog razvoja	povoljni geoprometni položaj u neposrednoj blizini metropole	potreba za većim brojem pratećih društvenih sadržaja (dječji vrtić, nova škola i sl.)
			pristupačne cijene nekretnina	
naselja		osmisliti programe daljnje izgradnje i uređenja naselja, kao i urbane sanacije po dijelovima naselja u skladu s prostorno-planskom dokumentacijom, te sukladno mogućnostima rješavanja vlasničkih odnosa opremanje komunalnom i potrebnom pratećom infrastrukturom te održavanje iste	značajne prostorne pričuve za daljnji razvoj i uređenje (ukupno oko 216 ha građevinskog zemljišta)	potreba za pravovremenim opremanjem komunalnom i društvenom infrastrukturom
			prometna pristupačnost građevnom zemljištu	pretežito privatno vlasništvo
			-	nepovoljna zatečena parcelacija
gospodarstvo	poljoprivreda	osmisliti programe razvoja poljoprivrednih djelatnosti, a naročito ekološke proizvodnje kao jednog od temelja turističke ponude, modernizacija obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava, prerada i organizacija plasmana poljoprivrednih proizvoda	obrađivo poljoprivredno zemljište	jaka tržišna konkurencija, nepostojanje poljoprivrednih i poslovnih udruženja, usitnjenost posjeda
			izgrađen melioracijski sustav	
	lov i turizam	uključiti lov, ribolov i ekološku proizvodnju prehrambenih proizvoda (naročito vinogradarstvo) u osmišljenu turističku ponudu sa pratećim vinskim cestama i športsko-rekreacijskim sadržajima vezanim uz ribnjake Ciglana, izgradnja turističke infrastrukture, te izgradnja smještajnih kapaciteta za produljenje boravka gostiju	ribnjaci Ciglana, Park šuma "Starka", kulturna dobra, vinogradarski predjeli nude se kao potencijalni prostori za razvoj turizma i pratećih športsko-rekreacijskih sadržaja	nerazvijena poslovna infrastruktura
			uređena i dobro organizirana lovišta	
			blizina Zagreba	

TEMA		POTREBE	MOGUĆNOSTI / PREDNOSTI	OGRANIČENJA / PROBLEMI
gospodarstvo	eksploatacija mineralnih sirovina	utvrditi projektima sanacije konačno oblikovanje prostora bušotina sukladno njihovom budućem korištenju	proizvodna djelatnost od značaja za ovo područje	mogućnost zagađenja tla uslijed eventualnih akcidenata na bušotinama i priključnim naftovodima
	poduzetništvo	osmisлити ukupnu gospodarsku strategiju razvoja u suglasju sa općim društvenim i demografskim kretanjima, razvoj distributivnih centara je stvaran gospodarski potencijal koji prate i ostali uslužni sadržaji	značajne prostorne pričuve građevinskog zemljišta unutar zona gospodarskih namjena u kojima se mogu smjestiti i proizvođači i investitori	nepovoljni globalni ekonomski uvjeti
			niža cijena zemljišta	
	energetika	poticati povećanje udjela korištenja obnovljivih izvora energije, omogućiti prostornim planom, predvidjeti subvencije i sredstva iz fondova EU	prometni položaj Grada između pruge i autoceste	zagađenje
infrastruktura	promet	realizirati denivelirane pružne prijelaze	projekti u izradi	-
		etapno realizirati prometnice unutar gospodarskih zona za koje su izrađeni provedbeni planovi	projekti u izradi	-
	odvodnja otpadnih voda	dovršiti izgradnju cjelovitog javnog sustava odvodnje otpadnih voda	realiziran osnovni sustav	nije realiziran sustav za naselje Kopčevac, te sekundarna mreža za naselja Velika i Mala Ostrna, potrebno je projektirati i izgraditi sustav za naselja Prozorje i Donje Dvorišće
	grobља	izraditi i donijeti sukladno zakonu o grobljima Program uređenja groblja	prostorno-planskom dokumentacijom predviđena je izrada 3 DPU-a groblja	-
	ostala komunalna infrastruktura	dograđivanje sustava sukladno potrebama i nadležnosti	opremljenost prostora u visokom udjelu u plinoopskrbi, elektroopskrbi i vodoopskrbi, izrađen sukladno zakonu Plan gospodarenja otpadom Grada Dugog Sela za razdoblje do 2019.	-
zaštita okoliša		uspostaviti cjeloviti informacijski sustav praćenja i dojavljivanja o stanju u okolišu	relativna očuvanost okoliša	emisija buke uslijed odvijanja cestovnog i željezničkog prometa
		sanacija odlagališta, uspostava selektivnog sakupljanja posebnih kategorija otpada		manja onečišćenja zraka, tla i voda
uprava		ojačati rad upravnog odjela u segmentu prostornog uređenja kao glavnog tijela za formiranje i praćenja provođenja strategije održivog prostornog razvoja Grada, te drugih planova i programa iz nadležnosti	izrađen značajan broj prostornih planova	edukacija, informatizacija (uvođenje sustava praćenja izdavanja akata i gradnje), horizontalno povezivanje i izmjenjivanje iskustava
			u izradi izmjene i dopune dva PP-a	
			zadovoljavajuća komunikacija i suradnja s drugim razinama uprave (županijska)	

Tablica 34 **Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja**

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, studeni 2013.

2. Ocjena Potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornog uređenja na razini Grada Dugog Sela

2.1. Prostorni plan uređenja Grada Dugog Sela

NOVI PROSTORNI PLAN UREĐENJA

Stupanjem na snagu novog Zakona o prostornom uređenju, slijedit će donošenje pratećih podzakonskih propisa kojima će se detaljnije obraditi pojedini dijelovi sustava prostornog uređenja. Prvenstveno se misli na donošenje: novog Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova i nove Uredbe o strukturi, sadržaju, načinu rada, obliku i elektroničkom standardu informacijskog sustava.

U skladu s prethodno navedenim, nedvojbeno će se kroz dugoročno razdoblje iskazati potreba izrade nove generacije prostornih planova svih razina, od državne, preko županijske do lokalne. Stoga je potrebno predvidjeti i izradu novog Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela koji će biti izrađen u skladu sa novim zakonom i podzakonskim aktima, kao i novim Prostornim planom Zagrebačke županije.

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

U tijeku je postupak izrade i donošenja V. izmjena i dopuna prostornog plana Zagrebačke županije koje utječu na prostor Grada Dugog Sela, obzirom da je njegovim područjem položena trasa planirane obilazne teretne željezničke pruge. Po dovršetku navedenog postupka izrade i donošenja, bit će potrebno u tom kratkoročnom razdoblju pristupiti izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, kako bi isti bio usklađen sa Prostornim planom Zagrebačke županije.

Također, prema članku 81. Zakona o prostornom uređenju i gradnji prijedlog za izradu prostornog plana lokalne razine, pa tako i za njegove izmjene i dopune može dati svatko. O obrazloženim i dokumentiranim prijedlozima odlučuje Gradsko vijeće na prijedlog gradonačelnika, najmanje jedanput u godini dana. Sukladno trenutno važećem Zakonu, mogućnost potrebe izrade daljnjih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela u ovisnosti je o pojavnosti problematike u prostornom razvoju na području Grada i odluke Gradskog vijeća da se kroz izradu i donošenje izmjena i dopuna Plana isti riješe. Donošenjem novog Zakona o prostornom uređenju bit će također određen isti ili sličan način na koji će se davati prijedlozi i pokretati postupak izrade prostornih planova lokalne razine, kao i njihovih izmjena i dopuna.

IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada obuhvaća se cijelo područje zahvata Grada Dugog Sela, prema iskazanom interesu Grada, pravnih i fizičkih osoba pojedinih naselja na području Grada Dugog Sela u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji i Prostornim planom Zagrebačke županije.

2.2. Provedbeni planovi

NOVI URBANISTIČKI PLANOVİ UREĐENJA

Sukladno zakonskoj regulativi, važećoj u trenutku izrade ovog Izvješća, izrada i donošenje urbanističkih planova uređenja ili detaljnih planova uređenja obvezna je za neizgrađene i neuređene dijelove građevinskog područja naselja i neizgrađena i neuređena građevinska područja izdvojene namjene te za dijelove tih područja planiranih za urbanu obnovu, a prema Prostornom planu Zagrebačke županije obvezna je izrada istih za neizgrađene i neuređene dijelove središnjih naselja svih velikih gradova, gradova i općina.

Slijedom navedenog novim IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada korigirane su granice obuhvata obvezne izrade urbanističkih i detaljnih planova uređenja, kao i provedbenih planova na snazi te se donošenjem ovih Izmjena i dopuna određuje izrada i donošenje urbanističkih planova uređenja koji se odnose na određena djelomično neizgrađena i neuređena građevinska područja naselja, kao i na neizgrađena i neuređena građevinska područja izdvojene namjene. Postupak izrade i donošenja urbanističkih planova uređenja pokrenuti će se sukladno opravdanim zahtjevima korisnika prostora, a u skladu s ciljevima prostornog razvoja Grada Dugog Sela.

Također, moguće je očekivati izradu novih urbanističkih planova uređenja u svrhu urbane obnove i sanacije područja zahvaćenih nezakonitom izgradnjom. Stvarna potreba njihove izrade utvrdit će se tek po obavljenoj analizi nezakonite izgradnje.

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKIH PLANOVA UREĐENJA

Eventualna potreba izrade izmjena i dopuna već donesenih urbanističkih planova uređenja može se ogledati u potrebi za usklađenjem s prostornim planovima šireg područja ili prema opravdanim zahtjevima korisnika prostora.

UKIDANJE OBVEZE IZRADE URBANISTIČKIH PLANOVA UREĐENJA

IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela predložena je optimalizacija u pogledu utvrđivanja obveze izrade provedbenih prostornih planova, na način da se utvrđuju samo prema zakonskoj obvezi. Tako je ovim Izmjenama i dopunama ukinuta obveza izrade UPU-a Dugog Sela koji je obuhvaćao neizgrađene, ali i već izgrađene dijelove naselja. Također, ukinuta je i obveza izrade UPU-a „Zapadni ulaz u Grad“ zbog odustanka od realizacije, te UPU-a „Kozinska“ zbog realizirane izgradnje.

IZRADA URBANISTIČKIH PLANOVA UREĐENJA UTVRĐENIH PPUG-om

Postupak izrade i donošenja urbanističkih planova uređenja čija je obveza utvrđena važećim prostornim planom uređenja pokrenut će se sukladno opravdanim zahtjevima korisnika prostora, a u skladu s ciljevima prostornog razvoja Grada Dugo Selo. Tako je IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada predviđena izrada ukupno 12 novih UPU-a gospodarskih proizvodnih zona, 1 UPU gospodarske poslovne zone i 11 UPU-a dijelova naselja.

DETALJNI PLANOVI UREĐENJA

Obveza izrade detaljnih planova uređenja sukladno Zakonu o prostornom uređenju proizlazi samo za prostore za koje je predviđena urbana komasacija. Na području Grada nije prepoznata potreba urbane komasacije, stoga izrada detaljnih planova uređenja proizlazi samo iz primjene Zakona o grobljima u skladu s čime se ovim Izmjenama i dopunama predviđa izrada i donošenje 3 DPU-a za groblja. Također, u trenutku izrade ovog Izvješća, trajala je izrada 8. i 9. Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Centar“.

PREGLED AKTIVNOSTI U POSTUPANJU S PROVEDBENIM DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA

1. Pokrenuti postupke izrade i donošenja UPU-a utvrđenih PPUG-om:

- UPU (dijela naselja) KORITNJAČE,
- UPU (dijela naselja) MLIN,
- UPU (dijela naselja) LUKARIŠĆE,
- UPU (dijela naselja) PUHOVO,
- UPU (dijela naselja) KOPČEVEC,
- UPU (dijela naselja) LEPROVICA,
- UPU (dijela naselja) VELIKA OSTRNA,
- UPU (dijela naselja) ISTOK
- UPU (dijela naselja) RADNIČKA,
- UPU (dijela naselja) KLANJEC,

- UPU (dijela naselja) LEPROVICA JUG,
- UPU LAZINA (gospodarska – poslovna zona),
- UPU zona gospodarskih djelatnosti KOPČEVEC JUGOZAPAD,
- UPU zona gospodarskih djelatnosti KOPČEVEC JUGOISTOK,
- UPU zona gospodarskih djelatnosti PUHOVEC SJEVER,
- UPU zona gospodarskih djelatnosti JUG
- UPU zona gospodarskih djelatnosti PUHOVEC JUG
- UPU zona gospodarskih djelatnosti LUČINICA
- UPU zona gospodarskih djelatnosti BOK
- UPU zona gospodarskih djelatnosti OSTRNA JUG
- UPU zona gospodarskih djelatnosti OSTRNA SJEVER
- UPU zona gospodarskih djelatnosti KRČEVINA
- UPU zona gospodarskih djelatnosti ČRNOVČAK
- UPU zona gospodarskih djelatnosti JADRAN INTERIJERI I PASTOR

3. Pokrenuti postupke izrade i donošenja DPU-a utvrđenih PPUG-om:

- DPU groblja i proširenja groblja Dugo Selo,
- DPU proširenja groblja Prozorje,
- DPU NOVO GROBLJE,
- DPU eksploatacija gline - TEMPO

4. Pokrenuti eventualne izmjene i dopune UPU/DPU-a na snazi prema iskazanim potrebama

- UPU za zonu gospodarskih djelatnosti KOPČEVEC SJEVER,
- UPU DUBRAVA,
- UPU "OSNOVNA ŠKOLA DUGO SELO - ZORIĆEVA",
- DPU MARTIN BREG,
- DPU STARJAK

5. Ukinuti obvezu izrade UPU-a utvrđenih PPUO-om:

- UPU Dugo Selo,
- UPU „Zapadni ulaz u Grad“,
- UPU „Kozinska“

6. Dovršiti započete postupke izrade i donošenja izmjena i dopuna DPU-a:

- DPU „Centar“

Prijedlog aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru

Grad Dugo Selo ostvario je kontinuirani rast u proteklom razdoblju. Jedan od glavnih čimbenika koji su generirali takav rast je utjecaj blizine i dobra prometna povezanost s Gradom Zagrebom. Razvoj prometne infrastrukture: veza na čvorište Rugvica na autocesti A3 (sada dio zaobilaznice Grada Zagreba) i unapređenje prigradske željeznice učinilo je Grad Dugo Selo još bližim metropoli, te još privlačnijim za naseljavanje. Usporavanje rasta i izgradnje u posljednje vrijeme isključiva je posljedica gospodarske krize. U budućem razdoblju može se i dalje očekivati rast broja stanovnika kroz doseljavanje ali i kroz prirodni prirast obzirom na visok natalitet na području Grada.

Prostorno Grad je izgrađenim i neizgrađenim građevinskim područjem zauzeo približno 30% svog područja što je daleko iznad županijskog prosjeka. Navedeno ukazuje na ograničene prostorne resurse te promjenu strukture iz prigradskog naselja i pridruženih sela u gradsko naselje, dok okolna sela sve više gube poljoprivredni karakter. Zbog intenzivnog naseljavanja i gradnje u

proteklom razdoblju izgrađena i neizgrađena područja unutar građevinskog područja živo su isprepletena što je za posljedicu imalo nemogućnost da izgradnja komunalne infrastrukture prati rast Grada. Dok stambena naselja rastu središnji dijelovi grada nisu se urbano definirali te Grad Dugo Selo izgubivši karakter prigradskog naselja nije izgradio svoj gradski karakter. Razvivši se uz glavne prometne putove Grad nije artikulirao svoje središte. Društvena suprastruktura razvija se povećanjem broja stanovnika ali se ne gradi adekvatna prateća infrastruktura. Razvoj poduzetničkih zona nije pratio izgradnju u stambenom sektoru te većina stanovništva ostvaruje prihod ili iz uslužnih djelatnosti ili radi u Gradu Zagrebu što stvara dodatno opterećenje za prometnu infrastrukturu. Kao prostor izrazitih prostornih konflikata ističe se dio naselja na području UPU Martin Breg gdje se bivše vikendaško naselje transformira u stambeno naselje opterećeno malim parcelama, instalacijom i pogonima za eksploataciju nafte i zemnog plina te neadekvatnom zatečenom prometnom i komunalnom infrastrukturom.

Prirodna i kulturna baština Grada stalno je ugrožena širenjem građevinskih područja, nelegalnom gradnjom, te nedovoljnim ulaganjem u održavanje postojećih objekata.

Zadaća je sustava prostornog uređenja da na temelju postojećeg stanja, realne ocjene pritiska za budući razvoj i ocjene financijske moći javnog sektora osigurati kroz sustav prostornih planova održivi razvoj Grada. Uspješnost prostornog uređenja u budućem će se razdoblju moći ocijeniti kroz činjenicu da li će se bez ograničavanja rasta grada uspjeti podići kvaliteta opremljenosti gradskih područja komunalnom infrastrukturom te da li će se središnji dijelovi naselja dovršiti i restrukturirati u prepoznatljivu gradsku sredinu. U vlasničkoj strukturi na svom području Grad Dugo Selo ne posjeduje osnovu koja bi mu osigurala razvoj bez značajnih ulaganja u otkup zemljišta potrebnog za realizaciju navedenih zadaća, a tek tada će se moći osigurati uvjeti za privlačenje sredstva domaćih i EU fondova te sredstava kroz javno-privatno partnerstvo.

Sustav prostornog uređenja, u trenutku izrade ovog Izvješća, određen je prvenstveno Zakonom o prostornom uređenju i gradnji, a zatim nizom drugih zakona i podzakonskih propisa koji reguliraju područja pojedinih djelatnosti (npr. komunalne djelatnosti, djelatnosti iz područja infrastrukture, zaštite prirodne i kulturne baštine, zaštite okoliša, lokalne samouprave i dr.).

U cilju unaprjeđenja sustava prostornog uređenja kakav je propisan Zakonom prvenstveno će se nastaviti s izradom i donošenjem prostornih planova čija je izrada određena Prostornim planom uređenja Grada odnosno njegovim izmjenama i dopunama, a u skladu s navedenim aktivnostima u prethodnom poglavlju. Usporedo s izradom provedbene prostorno-planske dokumentacije predlaže se provođenje slijedećih prioriteta aktivnosti:

1. PROVEDBA POPULACIJSKE POLITIKE

Uz prostor kao ograničeni resurs, ljudski resurs je osnova za bilo kakvo promišljanje prostornog razvoja određenog područja. Zato svako sagledavanje prostorno-planske problematike započinje analizom demografskih pokazatelja iz koje proizlaze zaključci i prognoze na kojima se, uz ostale pokazatelje, temelje planovi uređenja prostora. Na temeljima „Nacionalne populacijske politike“ koju je Hrvatski sabor donio još 24. studenog 2006. godine potrebno je nastaviti i unaprijediti provedbu populacijske politike. Obzirom na useljenički impuls koji se dogodio nakon Domovinskog rata, Grad Dugo Selo ima šanse održati svoje demografske prilike uz dobro osmišljenu i pravodobno primijenjenu populacijsku politiku. U tom smislu primarno bi trebalo poticati otvaranje novih radnih mjesta kroz planiranu izgradnju zona gospodarske namjene, te poticati razvoj odgojno-obrazovnog sustava, usavršavanje tijekom cijelog radnog vijeka i sl.

2. PROVEDBA STRATEŠKIH PLANOVA RAZVOJA GRADA

Glavni je cilj strateških planova utvrđivanje prioriteta razvoja i pomoć u usmjeravanju resursa kako bi se oni što učinkovitije iskoristili. Izrada Projekta ukupnog razvoja Grada Dugog Sela, Općine Brckovljani i Općine Rugvica (veljača 2010.) nije bila zakonska obveza, ali je bila bitna za definiranje cilja koji Grad želi postići te određivanje strategije kojom će taj cilj i ostvariti. Novim strateškim planom nastavlja se dobra praksa izrade razvojnih strategija, a u novom

institucionalnom okruženju omogućuje se korištenje sredstava iz fondova sukladno strateškim opredjeljenjima. Strateški planovi su lokalne strategije koje su dio piramidalne strukture strategija, koncipirane na tri razine – državna, regionalna i lokalna. Država izrađuje nacionalne i sektorske strategije, a sukladno tome izrađuju se iste na regionalnoj, a potom i na lokalnoj razini. Sukladno navedenoj hijerarhiji, ciljevi, prioriteti i mjere strateških planova Grada Dugog Sela moraju biti u skladu s prioritetima razvoja Zagrebačke županije navedenim u Županijskoj razvojnoj strategiji Zagrebačke županije od 2007.-2013. („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 27/06), s naglaskom naročito na razvoju obrtništva, malog i srednjeg gospodarstva i poljoprivredne proizvodnje, podizanju razine kvalitete života te zaštiti i očuvanju prirodnih resursa. Provedba strateških planova, između ostalog, pridonijeti će uspješnom i učinkovitom upravljanju, razvoju i osposobljavanju nositelja razvoja za bolje korištenje fondova Europske unije. Projekt također predstavlja polaznu osnovu za izradu novog ili izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela.

3. JAČANJE GRADSKJE UPRAVE U SEGMENTU PROSTORNOG UREĐENJA

Potrebno je osvijestiti i prepoznati u cijelosti važnost i sveobuhvatnost sustava prostornog uređenja kao interdisciplinarnih djelatnosti kojom se ostvaruju pretpostavke za unaprjeđenje gospodarskih, društvenih, prirodnih, kulturnih i ekoloških polazišta održivog razvitka prostora kao osobito vrijednog i ograničenog dobra na načelu integralnog pristupa prostornom planiranju. Kroz dosadašnje sagledavanje prostora Grada Dugog Sela uočena je njegova složenost. To se očitava u broju stanovnika prema kojem Grad zauzima 5. mjesto među gradovima u Zagrebačkoj županiji, te je Grad Dugo Selo s povećanjem od 20,95% prvi je grad/općina na području Zagrebačke županije po povećanju broja stanovnika. Blizina Grada Zagreba kao metropole upućuje na nastavak rasta Grada radi depopulacije ruralnih područja i doseljavanje u blizinu visoko razvijenih urbanih područja. Iz istog razloga može se očekivati daljnji razvoj gospodarskih zona jer blizina metropole osigurava veliko tržište roba uz male troškove transporta. Stoga je, u skladu sa mogućnostima, u budućnosti potrebno dodatno ojačati rad Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, stambeno i komunalno gospodarstvo kao stožernog tijela za formiranje i praćenje provedbe održivog prostornog razvoja Grada. Prilikom izrade prostornih planova Grad Dugo Selo rukovodit će se načelom informiranja i sudjelovanja javnosti kroz organizaciju javnih tribina, uključivanje interesnih grupa, javnim uvidom u tijek izrade prostornih planova i arhitektonskih zahvata na uređenju prostora. Za potrebe izrade prostornih planova izrađivat će se stručne podloge, a za područja i objekte od važnosti za prostorno uređenje Grada provodit će se arhitektonska i urbanistička nadmetanja. Posebnu pažnju potrebno je usmjeriti na kontinuirano usavršavanje djelatnika i horizontalno povezivanje na nivou upravnih odjela nadležnih za prostorno uređenje u gradovima i općinama Zagrebačke županije.

4. IZRADA PLANA I PROGRAMA KOMUNALNOG OPREMANJA ZEMLJIŠTA

Prioritetne aktivnosti u provođenju dokumenata prostornog uređenja u smislu gradnje planiranih građevina infrastrukturnih sustava i društvene infrastrukture provoditi će se sukladno godišnjim planovima gradnje komunalne infrastrukture i programima razvoja Grada Dugog Sela te sektorskim strateškim planovima kao i na temelju zahtjeva građana i uvida u stanje na terenu. Jedinica lokalne samouprave kroz izradu prostornih planova i definiranjem prioriteta u suradnji sa sektorskim isporučiteljima koordinira razvoj komunalne infrastrukture na svom području te na taj način kontrolira i usmjerava svoj razvoj. U narednom razdoblju jedan od prioriteta mora biti razvoj poduzetničkih zona, a u građevinskom području opremanje izgrađenih, a nedovoljno komunalno opremljenih gradskih područja, te planiranje razvoja neizgrađenih područja. Nastaviti će se razvoj sustava odvodnje u nedovoljno opremljenim naseljima, sustav vodoopskrbe će se rekonstruirati sukladno prioritetima u sklopu razvoja regionalnog sustava, te će se započeti s izgradnjom sustava zaštite od oborinskih voda i uvođenjem sustava razdjelne odvodnje. Također, nastaviti će se s razvojem sustava elektroopskrbe i plinifikacije te sustava telefonskih i digitalnih komunikacija. Sustav javne rasvjete će se rekonstruirati i modernizirati sukladno dostupnim novim tehnologijama, a u isto vrijeme uskladiti će se s normama cestovne rasvjete. Razvoj prometne mreže provoditi će se na sljedećim područjima: razvoj prometne mreže koja se nastavlja na izgradnju nadvožnjaka preko željezničke pruge, razvoj prometne mreže u poduzetničkim zonama, razvoj prometne mreže

potrebne za rasterećenje centralne zone i ujedno razvoj neizgrađenih i neopremljenih područja Grada, razvoj prometne mreže u centralnoj zoni uključujući i razvoj sustava prometa u mirovanju, te daljnja izgradnja i rekonstrukcija prometne mreže u izgrađenim dijelovima naselja.

Razvoj komunalne infrastrukture zahtjeva velika financijska sredstva koja prelaze mogućnosti Grada te će se za realizaciju istih morati angažirati sredstva nacionalnih i EU fondova. Osnovna zadaća u narednom razdoblju biti će savladavanje potrebnih znanja, izrada odgovarajućih projekata, te stjecanje potrebnog iskustva u načinu planiranja i realizacije projekata putem tih fondova.

5. RAZVOJ SUSTAVA ZAŠTITE OKOLIŠA

Sustav zaštite okoliša čini osnovu održivog razvoja određenog prostora, a zakonodavni okvir čine Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13), Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13) i Zakon o održivom gospodarenju otpadom (94/13) kao i niz podzakonskih akata.

Posebno područje zaštite okoliša veže se uz mjere energetske učinkovitosti i korištenje obnovljivih izvora energije. Odrednice Europske unije, te preuzete obveze uvelike utječu na način promišljanja o korištenju i proizvodnji energije. Zgradarstvo sudjeluje u ukupnoj potrošnji energije s preko 40% te se u budućnosti gradnja mora promišljati kroz racionalno korištenje energije kako u sektoru stanovanja tako i u sektoru gospodarstva. Isto tako u budućnosti će proizvodnja energije (prvenstveno električne) biti disperzirana što će utjecati na njen način distribucije.

Uloga prostornog planiranja je osiguravanje uvjeta za provedbu aktivnosti na razvoju sustava zaštite okoliša ali i prepoznavanje vrijednog prirodnog ili izgrađenog okoliša, te osiguravanje uvjeta za zaštitu i razvoj koji će oplemeniti postojeće vrijednosti.

6. IZRADA ANALIZE STANJA NEZAKONITO IZGRAĐENIH GRAĐEVINA

U svrhu urbane obnove dijelova naselja neophodno je utvrditi opseg nezakonite gradnje, a time i područja zahvaćena bespravnom izgradnjom. Za to je potrebno provesti detaljnu analizu stanja nezakonito izgrađenih građevina na području Grada, putem dostupnih podataka od strane upravnog odjela nadležnog za postupanje s takvom izgradnjom (temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama), kao i temeljem podataka od strane nadležne građevne inspekcije Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja. Na temelju dobivenih podataka biti će potrebno revidirati postojeću prostorno plansku dokumentaciju te odrediti područja i mjere potrebne za sanaciju područja na kojima je legalizirana bespravna gradnja onemogućila provođenje odrednica prostorno planskih dokumenata.

7. UREĐENJE GROBLJA

U narednom razdoblju potrebno je na temelju demografske strukture i ocjene postojećeg stanja na grobljima ocijeniti potrebu proširenja Novog groblja u naselju Kozinšćak te pripremiti svu potrebnu Prostornim planom uređenja Grada Dugog Sela predviđenu dokumentaciju, riješiti imovinsko pravne odnose te pravovremeno izgraditi potrebnu infrastrukturu. Istovremeno trebalo bi izraditi dugoročnu prognozu potreba te odrediti rok za izgradnju groblja na području naselja Lukarišće kao trećeg groblja na području Grada. Osim proširenja postojećih groblja potrebno je izraditi plan uređenja istih kojim će se osigurati kontinuitet radova za uređenje postojećih objekata i dopunu potrebnim sadržajima, a prostor groblja parkovno urediti.

8. UVOĐENJE INFORMACIJSKOG SUSTAVA PROSTORNOG UREĐENJA

Jačanje uprave u segmentu prostornog uređenja potrebno je prvenstveno usmjeriti na razvoj informatičkog sustava praćenja realizacije prostornih planova te baze podataka temeljem kojih će se moći unaprijediti prostorno planiranje kroz analizu potreba i potencijala u prostoru. Program uvođenja informacijskog sustava prostornog uređenja je pretpostavka za daljnje povezivanje svih sudionika razvoja prostora prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji i drugim zakonima i propisima.

U svrhu boljeg povezivanja prostornih sastavnica predlaže se sustav prostornog planiranja Grada podići na viši stupanj utvrđivanjem baze podataka koja će povezati prostorno plansku dokumentaciju s realizacijom u prostoru značajnijih investicija i programa i komunalnih programa. Ta baza predstavlja početak uspostave informacijskog sustava kojim će se povezati komunalni sustav Grada sa sustavima susjednih lokalnih zajednica i županijskim sustavom što će omogućiti praćenje stanja u prostoru u realnom vremenu i poslužiti za planiranje u narednom razdoblju. Prednosti ovog sustava predviđaju se i u području gospodarskih djelatnosti gdje svakako u vidu treba imati i povezivanje s informacijskim sustavom Zagrebačke županije i Države.

V. IZVORI PODATAKA

Za potrebe izrade ovog Izvješća korišteni su podaci tijela i pravnih osoba, dokumenti i propisi. Dio podataka koje je stručni suradnik u izradi Nacrta ovog Izvješća, Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, zaprimio za potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru Zagrebačke županije, korišteno je i za potrebe izrade ovog Izvješća, obzirom da se isti djelomično odnose i na područje Grada Dugog Sela. Stoga su u nastavku zasebno navedena tijela i pravne osobe koja su dostavila podatke u postupku izrade ovog Izvješća i ona koja su dostavila podatke u postupku izrade Izvješća o stanju u prostoru Zagrebačke županije. U svrhu izrade ovog Izvješća, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, stambeno i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela dostavilo je podatke zaprimljene od 14 adresa tijela i pravnih osoba. U nastavku je popis korištenih dokumenata prema značaju (državnom, regionalnom/područnom i lokalnom), te na kraju popis korištenih propisa.

Popis tijela i pravnih osoba koja su dostavila podatke u svrhu izrade ovog Izvješća:

1. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA
2. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Zagrebačka, Policijska postaja Dugo Selo
4. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I FONDOVA EUROPSKE UNIJE
5. DRŽAVNI ZAVOD ZA STATISTIKU
6. HŽ INFRASTRUKTURA
7. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu
8. HEP-ODS d.o.o. Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo
9. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
10. PLINACRO d.o.o.
11. INA – industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina
12. DUKOM PLIN d.o.o. za distribuciju plina
13. DUKOM d.o.o. vodoopskrba i odvodnja
14. DJEČJI VRTIĆ DUGO SELO

Popis tijela i pravnih osoba koja su dostavila podatke u svrhu izrade Izvješća o stanju u prostoru Zagrebačke županije, a korištena su u izradi ovog Izvješća:

1. AGENCIJA ZA ZAŠTITU OKOLIŠA
2. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo
3. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za poljoprivredu
4. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb
5. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo
6. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine
7. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

Popis korištenih dokumenata državnog značaja:

1. STRATEGIJA PROSTORNOG UREĐENJA REPUBLIKE HRVATSKE (Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Zagreb, srpanj, 1997., Narodne novine, br. 76/13)
2. PROGRAM PROSTORNOG UREĐENJA REPUBLIKE HRVATSKE (Narodne novine, br. 50/99 i 84/13)
3. NACIONALNA POPULACIJSKA POLITIKA (Narodne novine, br. 132/06)

4. POPIS STANOVNIŠTVA, KUĆANSTAVA I STANOVA 2001. (Državni zavod za statistiku)
5. POPIS STANOVNIŠTVA, KUĆANSTAVA I STANOVA 2011. (Državni zavod za statistiku)
6. PRIOPĆENJE 7.1.1. (Prirodno kretanje stanovništva u 2012., Državni zavod za statistiku, srpanj 2013.)
7. STATISTIČKO IZVJEŠĆE 1441. (Stanovi, Državni zavod za statistiku, 2011.)
8. STATISTIČKO IZVJEŠĆE 1442 (Osnovne škole u 2010., Državni zavod za statistiku, 2011.)
9. STATISTIČKO IZVJEŠĆE 1470 (Osnovne škole u 2011., Državni zavod za statistiku, 2012.)
10. STATISTIČKO IZVJEŠĆE 1496 (Osnovne škole u 2012., Državni zavod za statistiku, 2013.)
11. PROJEKCIJE STANOVNIŠTVA REPUBLIKE HRVATSKE 2010.-2061. (Državni zavod za statistiku, 2011.)
12. CORINE LAND COVER HRVATSKA 2006. (Agencija za zaštitu okoliša)
13. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, stanje 2011.
14. OCJENIVANJE I RAZVRSTAVANJE JEDINICA LOKALNE SMOUPRAVE PREMA RAZVIJENOSTI (Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, srpanj 2010.)
15. NEZAPOSLENE OSOBE NA PODRUČJU OPĆINE BRCKOVLJANI (Hrvatski zavod za zapošljavanje, prosinac 2012.)
16. REGISTAR POSLOVNIH SUBJEKATA (Hrvatska gospodarska komora, www.biznet.hr)
17. POPIS POLJOPRIVREDE 2003. (Državni zavod za statistiku)
18. KARTA ŠUMSKIH GOSPODARSKIH JEDINICA I ODJELA (Hrvatske šume, <http://javni-podaci-karta.hrsr.hr/>)
19. PROSTORNO-PROMETNA STUDIJA CESTOVNO-ŽELJEZNIČKOG SUSTAVA ŠIREG PODRUČJA GRADA ZAGREBA (IGH d.d., Zagreb, svibanj 2009.)
20. NACIONALNI PROGRAM RAZVOJA ELEKTRONIČKE INFRASTRUKTURE ZA RAZDOBLJE 2008.-2012. (Narodne novine, br. 31/08)
21. ZAJEDNIČKI PLAN RAZVOJA ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE ZA RAZDOBLJE OD 2008.-2011. (Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Zagreb, 2008.)
22. PLAN UPRAVLJANJA VODAMA U 2013. (Hrvatske vode, 2012.)

23. GLAVNI PROVEDBENI PLAN OBRANE OD POPLAVA
(Hrvatske vode, siječanj 2013.)
24. POPIS GRAĐEVINA ZA OSNOVNU MELIORACIJSKU ODVODNJU I MJEŠOVITIH MELIORACIJSKIH GRAĐEVINA OD INTERESA ZA REPUBLIKU HRVATSKU
(Narodne novine, br. 83/10)
25. KOMUNALNI OTPAD I ODLAGALIŠTA OTPADA
(Agencija za zaštitu okoliša, rujan 2012.)

Popis korištenih dokumenata županijskog značaja:

1. PROSTORNI PLAN ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
(Glasnik Zagrebačke županije, br. 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11 i 14/12-pročišćeni tekst)
2. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
(Glasnik Zagrebačke županije, br. 22/13)
3. ŽUPANIJSKA RAZVOJNA STRATEGIJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE 2011.-2013.
(Glasnik Zagrebačke županije, br. 11/11)
4. ODLUKE O USTANOVLJAVANJU ZAJEDNIČKIH LOVIŠTA
(Glasnik Zagrebačke županije, br. 20/10)
5. STRATEGIJA ODRŽIVOG KORIŠTENJA ENERGIJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
(Regionalna energetska agencija za sjeverozapadnu Hrvatsku, travanj 2009.)
6. PROJEKT INVENTARIZACIJE PODRUČJA EKSPLOATACIJE MINERALNIH SIROVINA NA PODRUČJU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
(Hrvatski geološki institut, ožujak 2009.)
7. VODOOPSKRBA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE – OSNOVNE POSTAVKE KONCEPCIJE RAZVITKA – NOVELACIJA STUDIJE
(Dippold & Gerold Hidroprojekt 91, Zagreb, 2007.)
8. PLAN NAVODNJAVANJA POLJOPRIVREDNIH POVRŠINA I GOSPODARENJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM I VODAMA ZA PODRUČJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
(Agronomski fakultet u Zagrebu, lipanj 2006.)
9. ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
(Zagrebačka županija, 2006.)
10. IZVJEŠĆE O STANJU U OKOLIŠU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE (Zagrebačka županija, prosinac 2009.)

Popis korištenih dokumenata gradskog značaja:

1. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU I PROGRAM MJERA ZA UNAPRJEĐENJE STANJA U PROSTORU (Službeni glasnik Općine Dugo Selo, br. 8/95, 9/95 i 14/96)
2. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU I DVOGODIŠNJI PROGRAM MJERA ZA UNAPRJEĐENJE STANJA U PROSTORU (Službeni glasnik Općine Dugo Selo, br. 1/97)
3. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU I PROGRAM MJERA ZA UNAPRJEĐENJE STANJA U PROSTORU GRADA DUGOG SELA (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 5/99 i 4/00)
4. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA DUGOG SELA I PROGRAM MJERA ZA UNAPRJEĐENJE STANJA U PROSTORU GRADA DUGOG SELA (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 8/02 i 11/02)
5. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA DUGOG SELA ZA DVOGODIŠNJE RAZDOBLJE I PROGRAM MJERA ZA UNAPRJEĐENJE STANJA U PROSTORU GRADA DUGOG SELA 2005.-2008. (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 1/05 i 7/07)
6. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DUGOG SELA (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 6/04, 13/06, 14/06, 8/10 i 8/12)
7. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA DUGOG SELA (prosinac 2013.)
8. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA MARTIN BREG

- (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 3/03, 7/11)
9. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA KOPČEVEC SJEVER
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 7/11)
10. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA DUBRAVA
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 5/12)
11. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA OŠ DUGO SELO - ZORIČEVA
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 2/13)
12. DETALJNI PLAN UREĐENJA MARTIN BREG
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 14/06)
13. DETALJNI PLAN UREĐENJA CENTAR II
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 11/02, 12/02, 2/07, 10/10)
14. DETALJNI PLAN UREĐENJA CENTAR
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 2/96, 3/02, 2/99, 7/99, 3/00, 7/01, 5/04, 4/07, 1/11)
15. DETALJNI PLAN UREĐENJA STARJAK
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 2/00)
16. PLAN GOSPODARENJA OTPADOM GRADA DUGOG SELA ZA RAZDOBLJE DO 2019. GODINE
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 2/13)
17. PROGRAM GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2013. GODINU
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 9/12)
18. PROGRAM JAVNIH POTREBA U KULTURI GRADA DUGOG SELA ZA 2013. GODINU
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 9/12)
19. PROGRAM JAVNIH POTREBA U SPORTU GRADA DUGOG SELA ZA 2013. GODINU
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 9/12)
20. PROGRAM JAVNIH POTREBA U PREDŠKOLSKOM ODGOJU I NAOBRAZBI I ŠKOLSTVU GRADA DUGOG SELA ZA 2013. GODINU
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 9/12)
21. PROGRAM JAVNIH POTREBA U SOCIJALNOJ SKRBI GRADA DUGOG SELA ZA 2013. GODINU
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 9/12)
22. PROGRAM ZAŠTITE OKOLIŠA GRADA DUGOG SELA
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 14/09)
23. PROJEKT UKUPNOG RAZVOJA GRADA DUGOG SELA, OPĆINE BRCKOVLJANI I OPĆINE RUGVICA (veljača 2010.)
24. AKCIJSKI PLAN ENERGETSKI ODRŽIVOG RAZVITKA GRADA DUGOG SELA
(Grad Dugo Selo, listopad 2012.)
25. IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2010. GODINU
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 4/11)
26. IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2011. GODINU
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 2/12)
27. IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2012. GODINU
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 2/13)
28. ODLUKA O GROBLJIMA
(Službeni glasnik Grada Dugog Sela, br. 10/11)
29. ODLUKA O ODVODNJI OTPADNIH VODA ZA GRAD DUGO SELO I OPĆINU RUGVICA („Glasnik Zagrebačke županije, broj 14/2007)

Popis korištenih propisa:

1. ZAKON O PROSTORNOM UREĐENJU
(Narodne novine, br. 30/94, 68/98, 35/99, 61/00, 32/02 i 100/04)
2. ZAKON O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
(Narodne novine, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)

3. PRIJEDLOG ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU
(Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, rujan 2013.)
4. ZAKON O ARHITEKTONSKIM I INŽENJERSKIM POSLOVIMA I DJELATNOSTIMA U PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
(Narodne novine, br. 152/08, 124/09, 49/11 i 25/13)
5. ZAKON O POSTUPANJU S NEZAKONITO IZGRAĐENIM ZGRADAMA
(Narodne novine, br. 86/12)
6. ZAKON O PODRUČJIMA ŽUPANIJA, GRADOVA I OPĆINA U REPUBLICI HRVATSKOJ
(Narodne novine, br. 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10 i 145/10)
7. ZAKON O ZAŠTITI OKOLIŠA
(Narodne novine, br. 80/13, 153/13)
8. ZAKON O ZAŠTITI PRIRODE
(Narodne novine, br. 80/13)
9. ZAKON O ODRŽIVOM GOSPODARENJU OTPADOM (Narodne novine, br. 94/13)
10. ZAKON O KOMUNALNOM GOSPODARSTVU
(Narodne novine, br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03-p.t., 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11 i 144/12)
11. ZAKON O GROBLJIMA
(Narodne novine, br. 19/98 i 50/12)
12. ZAKON O NACIONALNOJ INFRASTRUKTURI PROSTORNIH PODATAKA
(Narodne novine, br. 56/13)
13. ZAKON O ZAŠTITI ZRAKA
(Narodne novine, br. 130/11)
14. UREDBA O ODREĐIVANJU ZAHVATA U PROSTORU I GRAĐEVINA ZA KOJE MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA, PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA IZDAJE LOKACIJSKU I/ILI GRAĐEVINSKU DOZVOLU (Narodne novine, br. 116/07 i 56/11)
15. UREDBA O PROGLAŠENJU EKOLOŠKE MREŽE
(Narodne novine, br. 109/07)
16. PRAVILNIK O SADRŽAJU I OBVEZNIM PROSTORNIM POKAZATELJIMA IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU
(Narodne novine, br. 117/12)
17. PRAVILNIK O SADRŽAJU, MJERILIMA KARTOGRAFSKIH PRIKAZA, OBVEZNIM PROSTORNIM POKAZATELJIMA I STANDARDU ELABORATA PROSTORNIH PLANOVA
(Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11)
18. ODLUKA O RAZVRSTAVANJU JAVNIH CESTA
(Narodne novine, br. 66/13)
19. ODLUKA O RAZVRSTAVANJU ŽELJEZNIČKIH PRUGA (Narodne novine, br. 81/06 i 13/07)
20. ODLUKA O POPISU VODA I. REDA
(Narodne novine, br. 79/10)