

Na temelju članka 31. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04 i 38/09.) i članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela br. 5/01., 11/06. i 9/08.), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela na 40. sjednici, održanoj 14. travnja 2009. godine, donijelo je

ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O KOMUNALNOM DOPRINOSU

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Dugog Sela br. 7/07.) članak 6. mijenja se i glasi:
Komunalni doprinos utvrđuje se prema zonama u Gradu Dugom Selu.
Grad Dugo Selo podijeljen je u tri (3) zone.

I ZONA

Područje zahvata Detaljnog plana uređenja ZAPADNI ULAZ U GRAD DUGO SELO

II ZONA

Naselje Dugo Selo uključujući Martinsku ulicu, Kozinščak, Lukarišće, Puhovo i Kopčevac

III ZONA

Velika Ostrna, Mala Ostrna, Leprovica, Andrilovec, Prozorje i Donje Dvorišće

Članak 2.

Članak 7. mijenja se i glasi:
Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa izražena je u kunama po m³ građevine i za pojedine zone i namjene građevina iznosi:

	NAMJENA GRAĐEVINA
ZONA	Poslovne građevine, višestambene građevine, stambeno – poslovne građevine, trgovačke građevine, mjenjačnice, kladionice, ugostiteljske građevine, noćni klubovi, građevine sa igrama (kasina, igre na sreću i sl.)
I	180 kn / m ³
II	80 kn / m ³
III	80 kn / m ³

NAMJENA GRAĐEVINA - OBITELJSKA KUĆA		
ZONA	Stambeni prostori, poslovni sadržaji, garaže, drvarnice, podrumi, spremišta, potkrovlja i sl. koji se nalaze u sklopu obiteljske kuće	Prateći i pomoćni sadržaji (poslovni sadržaji, garaže, drvarnice, podrumi, spremišta, i sl) koji sa obiteljskom kućom ne čine arhitektonsko-građevinsku cjelinu, nego su samostojeći na građevnoj čestici obiteljske kuće
I	180 kn / m ³	180 kn / m ³
II	55 kn / m ³	40 kn / m ³
III	35 kn / m ³	30 kn / m ³

NAMJENA GRAĐEVINA	
ZONA	Proizvodni pogoni, skladišne građevine, servisi, obrtničke radionice, građevine za sport i rekreaciju, građevine u funkciji poljoprivredne i stočarske proizvodnje do 1000 m ² (bruto) površine
I	180 kn / m ³
II	40 kn / m ³
III	30 kn / m ³

Proizvodni pogoni, skladišne građevine, servisi, obrtničke radionice, građevine za sport i rekreaciju, građevine u funkciji poljoprivredne i stočarske proizvodnje čija je (bruto) površine od 1001 m² do 3000 m² komunalni doprinos se umanjuje za 20 %.

Proizvodni pogoni, skladišne građevine, servisi, obrtničke radionice, građevine za sport i rekreaciju, građevine u funkciji poljoprivredne i stočarske proizvodnje čija je (bruto) površine od 3001 m² do 5000 m² komunalni doprinos se umanjuje za 30 %.

Proizvodni pogoni, skladišne građevine, servisi, obrtničke radionice, građevine za sport i rekreaciju, građevine u funkciji poljoprivredne i stočarske proizvodnje čija je (bruto) površine iznad 5000 m² komunalni doprinos se umanjuje za 50 %.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosu izražena u kunama po m³ za staklenike i plastenike iznosi 8,00 kn/m³ za sve zone.

Članak 3.

Članak 8. mijenja se i glasi:

Obiteljska kuća u smislu ove Odluke jest građevina stambene ili stambeno poslovne namjene na zasebnoj građevinskoj čestici, čija ukupna (bruto) površina ne prelazi 400 m².

Građevina iz prethodnog stavka može imati najviše tri stana, poslovni prostor do 100 m² (bruto) površine i pomoćne građevine do 100 m² (bruto) površine (garaža, kotlovnica, drvarnica, spremište i slično).

Komunalni doprinos za obiteljske kuće plaća se odjednom.

Investitoru obiteljske kuće koji ima prebivalište na području Grada Dugo Selo najmanje 10 godina, uz predočenje uvjerenja MUP-a, umanjuje se obveza plaćanja za 20%.

Za građevine koje nisu navedene u stavku 1. i 2. ovog članka plaćanje komunalnog doprinosa može se odobriti najviše do 4 mjesečne rate uz uvjet da obveznik plaćanja komunalnog doprinosa prije izdavanja rješenja preda bankovnu garanciju.

Ukoliko se za građevine koje nisu navedene u stavku 2. ovog članka komunalni doprinos plaća odjednom obveza se umanjuje za 10 %.

Prvi obrok dospijeva danom konačnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

Na dospjeli nenaplaćeni iznos komunalnog doprinosa plaća se zakonska zatezna kamata.

Članak 4.

Postupci izdavanja Rješenja pokrenuti u gradskom upravnom tijelu nadležnom za komunalne poslove do stupanja na snagu ove Odluke dovršit će se prema odredbama ove Odluke.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Klasa: 023-05/09-01/20

Urbroj: 238/07-03-09-1

Dugo Selo, 14. travnja 2009. godine

Predsjednik
Gradskog vijeća
Anto Bauer, dipl.ing., v.r.